7/417 491 3

T.C.
DEVLET BAKANLIĞI

ÇOK ACELE
ANKARA

SAYI : B.02.0.008/00698

KONU :

23 / 08 /1999

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ
BAŞKANLIĞINA

İLGİ :11.08.1999 tarih ve A.01.0.GNS.0.10.00.02-7/417-1451/3877 sayılı yazınız.

İlgi yazınıza istinaden Van Milletvekili Maliki Ejder ARVAS'ın Van Toplu Konut Projesine ve Erciş İlçesinde Emlak Bankası Şubesi kurulup kurulmayacağına ilişkin yazılı soru önergesine ilgili kuruluşlardan alınan bilgilerin değerlendirilmesi sonucu verilen cevap aşağıya çıkarılmıştır.

Bilgilerinize arz ederim.

Sadi SOMUNCUOĞLU
Devlet Bakanı

Emlak Bankası A.Ş.Genel Müdürlüğü ,

Emlak Bankası A.Ş.Genel Müdürlüğü ana statüsü ile, dış ticaret, konut ve denizcilik sektör bankacılığı faaliyetlerini yerine getirmekle görevlendirilmiştir.

Banka yeni şube açılacak yörelerin tespitini ana statüsünde yer alan faaliyet konuları çerçevesinde yürütmektedir. Van-Erciş ilçesi için şimdiye kadar yapılan etütler de yörede bulunan banka şube sayısı ve faaliyet konularına ilişkin bankacılık potansiyeli açısından yeterli görülmediğinden Emlak Bankası Şubesi açılmamıştır.

Ayrıca 18.06.1999 tarih ve 4389 sayılı Bankalar Kanununun 7. madde 2.fıkrası ve 9.madde 6.fıkrasında yer alan amir hükümlere göre T.Emlak Bankasına T.C. Hazine Müsteşarlığınca tahsis edilen sermaye miktarı ve bugünkü sermaye yapısı, yeni şube açılışı için yeterli bulunmamaktadır.

Toplu Konut İdaresi Başkanlığı,

Van ili Aratlı mevkiinde İmar Planı ve Parselasyon Planı yapılmamış 41.700 metrekare kadastral parsel arazinin mülkiyeti 29.05.1998 tarihinde idareye intikal etmiştir. Arazideki konut sayısı 4000 adet olmayıp gerçek konut sayısı arazi üzerinde imar uygulaması yapıldıktan sonra imar plan kararları doğrultusunda belirlenecektir. İdarece arazinin imar uygulama çalışmalarına devam edilmektedir.

Projenin uygulamaya geçebilmesi için; "Güney Doğu Anadolu Bölgesi Altgelir Gurubu Konut Projesi " dahilinde henüz yeri belirlenmeyen illerde yapılması planlanan 2000 adet konut üretimi kapsamında; Dünya Bankası'ndan beklenen kredi desteği gerçekleştiği taktirde, Doğu ve Güneydoğu illerinde uygulanacak kalkınma ve yerleşme hareketleri çalışması içinde idarece temin edilecek finansal imkanlar dahilinde, iki ayrı planlama düşünülmektedir. Bu çalışmalar sonuçlandıktan sonra konut uygulamalarına geçilebilecektir.