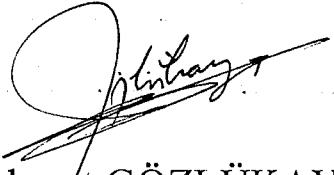


TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

20.Dönemde vermiş olduğum 2/677 numaralı '2762 Sayılı Vakıflar kanununun 4103 sayılı Değişik 27. maddesinin Değiştirilmesine dair kanun teklifi'mi yenilemek istiyorum.

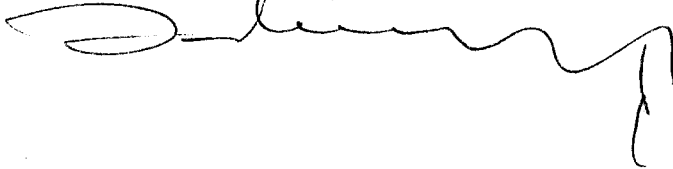
Gereğini arz ederim.

Saygılarımla,


Mehmet GÖZLÜKAYA
Denizli Milletvekili

T.B.M.M. BAŞKANLIĞI	
Telli Mem.	
Eski Kom.	Plan ve Bütçe
Tarih	29.5.2000 - 2/537
S. Md.	K.D.İkt. 8.
Başkan	

M. Murat SÖKMENOĞLU
İstanbul Milletvekili
T.B.M.M. Başkanvekili



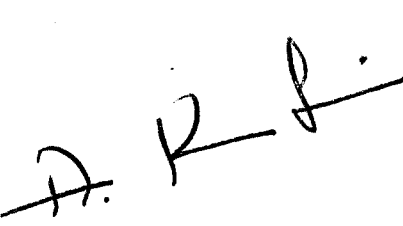
DÖCERU YÖN. PARTİSİ	
T.B.M.M. Ç.Ş.İ. B.Ş.İ.	
Tarih	22 OCAK 1997
No.	2/341

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

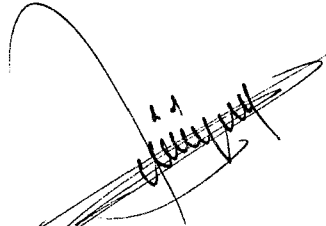
2762 Sayılı Vakıflar Kanununun 4103 Sayılı Değişik 27 inci Maddesinin Değiştirilmesine Dair Kanun Teklifimiz gerekçesi ile birlikte ekte sunulmuştur.

Gereğini arz ederiz.

Saygılarımızla.



Ali Rıza GÖNÜL
Aydın Milletvekili
DYP Grup Başkanvekili



Mehmet GÖZLÜKAYA
Denizli Milletvekili
DYP Grup Başkanvekili



Salih KAPUSUZ
Kayseri Milletvekili
RP Grup Başkanvekili



Ramazan YENİDEDE
Denizli Milletvekili

T. B. M. M. BAŞKANLIĞI	
Tarih	
Dias. Rcm.	-Plan ve Bütçe
Tarih	28.1.1997 2/677
E. B.Ş.İ.	12.1.1997 K.D.Ş.Ş.Ş.
Ç.Ş.İ.	

GENEL GEREKÇE

5.6.1935 tarihli ve 2762 sayılı Vakıflar Kanununun 27 inci maddesini değiştiren ve 18.4.1995 tarihinde yürürlüğe giren 4103 sayılı Kanuna göre; sahih, gayri sahih, tahsisat kabilinden vakıflar da dahil olmak üzere icareteynli veya mukataalı vakıf taşınmaz mallar illerde Defterdarlık, ilçelerde Mal Müdürlüğü bünyesinde kurulu "hazine taşınmaz malının satış ihalesine yetkili olan komisyon tarafından takdir edilen rayiç bedelinin yüzde elli oranında hesaplanan taviz bedeli karşılığında mutassarruflarına geçirilmektedir. Taviz bedelinin idaremizce tahsilini müteakip, icareteynli veya mukataalı vakıf taşınmaz malın serbest tasarrufa terk işlemi yapılmakta ve vakıf ilişkisi kesilmektedir.

Söz konusu kanunun yürürlüğe girdiği 18.4.1995 tarihinden bugüne kadar idarece yapılan uygulamalarda önemli bir sorunla karşılaşılmamakla beraber, mükellefler tarafından, taviz bedellerinin taşınmaz mal değerinin yüzde elli gibi yüksek oranında bulunulması ve ödeme güçlüğü içerisinde olunması sebebiyle genel müdürlüğe ve bölge müdürlüklerine çeşitli itiraz ve şikayetler yapılmaktadır. Taviz bedellerinin taşınmaz mal değerinin yüzde elli gibi yüksek bir oranda olması ve çeşitli karışıklıkları önlemek bakımından bu oran yüzde elliden yüzde yirmi oranına indirilmektedir.

Ayrıca, İstanbul Adalar ve Bakırköy ilçelerinde yer alan ve Patişahlar tarafından tesis edilen vakıflara ait icareteynli veya mukataalı taşınmaz malların, tahsisat kabilinden, gayri sahih aşar ve öşürlü vakıflar olduğu bunların taviz bedeline tabi bulunmadığı gerekçesiyle taviz bedelinin ödenmemesi veya ödenen taviz bedellerinin iadesi gibi idare aleyhine açılmış davalar bulunmaktadır.

Açılan bu tür davaların tamamının idare aleyhine sonuçlanması sebebiyle 413 sayılı Kanunla vakfın türüne göre ayırım yapılmaksızın (sahih, gayrisahih, tahsisat kabilinden vb) icareteynli ve mukataalı vakıf taşınmaz malların taviz bedeline tabi olacağı hükmü getirilmiştir.

2762 SAYILI VAKIFLAR KANUNUNUN 4103 SAYILI
KANUNLA DEĞİŞİK 27 İNCİ MADDESİNİN
DEĞİŞTİRİLMESİNE DAİR KANUN TEKLİFİ

MADDE 1- 5.6.1935 tarihli 2762 Sayılı Vakıflar Kanununun 4103 Sayılı Kanunla Değişik 27 inci maddesi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

MADDE 27- Üzerinde taviz şerhi bulunan mevcut mukataalı veya icareteynli vakıf taşınmaz malların mülkiyetleri, taşınmazların bulunduğu illerde, Defterdarlık, ilçelerde Mal Müdürlüğü bünyesinde yer alan "hazine taşınmaz malının satış ihalesine yetkili olan komisyon tarafından takdim edilecek rayiç bedelinin yüzde yirmi oranında hesap edilecek taviz bedeli karşısında mutasarrıflarına geçirilir, taviz bedeli ödenmeden ortaklığın giderilmesi veya cebri icra yoluyla satışı yapılacak taşınmaz malların taviz bedellerinin hesaplanmasında satış bedeli esas alınır.

MADDE 2- Bu Kanun yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

MADDE 3- Bu Kanun hükümlerini Bakanlar Kurulu yürütür.