7/1756 3-326

T.C.
DEVLET BAKANLIĞI

SAYI : B.02.0.008/00608 **A N K A R A**
KONU : 20/4/2000

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ
GENEL SEKRETERLİĞİNE

İLGİ : 10.04.2000 tarih ve A.01.0.GNS.0.10.00.02-7/1756-5003/11768 sayılı yazınız.

İlgi yazınıza istinaden Erzincan Milletvekili Tevhit KARAKAYA'nın 7/1756 Esas Nolu Yazılı Soru Önergesine Bakanlığım ilgili kuruluşu T.Emlak Bankası A.Ş. Genel Müdürlüğünün yatırımcı bir kuruluş olmaması nedeniyle idame ve yenileme projeleri dışında yatırımları bulunmamaktadır.

Bakanlığıma bağlı kuruluşlarından Toplu Konut İdaresi Başkanlığı ve Arsa Ofisi Genel Müdürlüğü ile ilgili cevaplar ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi arz ederim.

Sadi SOMUNCUOĞLU
Devlet Bakanı

EK : 2 Adet Cevap Yazı

7/1756

4-
327

T.C.
DEVLET BAKANLIĞI

SAYI : B.02.0.008/ **A N K A R A**

KONU : **/ /2000**

Arsa Ofisi Genel Müdürlüğü;

1) Bakanlığınızın 2000 Mali Yılı bütçesinden Erzincan'a ne kadar ödenek ayrılmıştır?

Arsa Ofisi 2000 yılı Yatırım Programına herhangi bir ödenek ayrılmamıştır.

2) 1999 yılında Erzincan'a ayrılan ödeneğin ne kadarı kullanılmıştır?

Erzincan-Merkez-Kamu Lojmanları Alanı adı altında bir kamulaştırma projesi yürütülmüştür. Projenin toplam alanı 513.567.00 m^2, proje bedeli 37.503.495.00 TL olup, kamulaştırma çalışmalarına 30.04.1993 tarihinde başlanmıştır.

1999 yılında proje için 607.088.200.00 TL ödenek ayrılmış ve tamamı harcanarak proje gerçekleştirilmiş, kamulaştırılan yerler Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'na devredilmiştir.

Ayrıca da 28.07.1997 tarihinde Altınbaşak Belediyesi 22.758.34 m^2'lik taşınmaz mal sanayi amaçlı olarak devredilmiş ve bedeli de peşin olarak tahsil olunmuştur.

3) Erzincan'da yapımı süren yatırımların ne zaman bitirilmesi planlanmaktadır?

Arsa Ofisi tarafından Erzincan ili için 10.04.2000 tarihi itibariyle yeni bir yatırım bulunmamaktadır.

4) İklim şartları göz önüne alınarak Erzincan'da yatırım hizmetlerinin zamanında yetiştirilmesi için ne gibi tedbirler düşünüyorsunuz?

2000 yılı için 10.04.2000 tarihi itibariyle herhangi bir talep olmadığından çalışma yapılmamıştır.

7/1756 5-

328

T.C.
DEVLET BAKANLIĞI

SAYI : B.02.0.008/ **A N K A R A**

KONU : **/ /2000**

Toplu Konut İdaresi Başkanlığı;

Erzincan Milletvekili Sayın Tevhit KARAKAYA'nın sorularına verilen cevaplar.

1) Bakanlığınızın 2000 Mali Yılı bütçesinden Erzincan'a ne kadar ödenek ayrılmıştır? Bu ödeneğin ne kadarı cari harcama, ne kadarı yatırım harcamaları içindir?

İdaremizce Toplu konut yapımcılarına açılan konut ve altyapı kredileri, Toplu Konut Fonu'nun bütçe durumuna göre ödenek ayrılarak açılmaktadır.Fon kaynakları doğrultusunda ilgili mevzuat ve talepler doğrultusunda kredi kullandırılmaktadır.İdaremiz bütçesinde illere ayrı ödenek ayrılmamaktadır. Gelen talepler doğrultusunda kredi açılmaktadır.

2) 1999 yılında Erzincan'a ayrılan ödeneğin ne kadarı kullanılmıştır?

İdaremiz tarafından Erzincan ilinde faaliyet gösteren 130 Kooperatife toplam 282.205.075.036.-TL. tutarında kredi açılmış ve 273.750.135.034 TL.'sı bugüne kadar ödenmiştir.

Belediye arsaları üzerinde Toplu Konut ve Kentsel Çevre üretimi ve kredilendirilmesine dair yönetmelik çerçevesinde Erzincan ili Göktürk Belediyesinin 606 konutluk projesine toplam 11.058.465.042.-TL. tutarında teknik hizmet kredisi açılmış ve tamamı ödenmiştir. Bu projenin konut inşaatları 3 etap halinda yapılmaktadır.I.ve II. Etap inşaatları % 90 seviyeye ulaşmış olup III.Etap inşaatı henüz başlamamıştır.

3) Erzincan'da yapımı süren yatırımların ne kadar zaman da bitirilmesi planlanmaktadır?

İdaremizin Erzincan ilinde doğrudan kendi yatırımı bulunmamaktadır. Kredi açılan projeler ilgili mevzuat çerçevesinde inşaat sürelerini tamamlamaktadırlar.

4) İklim şartları gözönüne alınarak Erzincan'da yatırım hizmetlerinin zamanında yetiştirilmesi için ne gibi tedbirler düşünüyorsunuz?

Kredi açılan projelerin inşaat süreleri Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nın yayınladığı, her il için çalışılan ve çalışılmayan günler doğrultusunda belirlenmektedir.