7/1502 262-3-

T.C.
DEVLET BAKANLIĞI

SAYI :B.02.0.006/01-682 2313 /2000

KONU :Soru Önergesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İLGİ :07.03.2000 tarih, A.01.0.GNS.0.10.00.02-7/1502-4408/10575 sayılı yazınız.

Tokat Milletvekili M.Ergün DAĞCIOĞLU tarafından tevcih edilen ve tarafımdan cevaplandırılmasını istediği 7/1502-4408 esas sayılı soru önergesi incelenmiştir.

1. Tokat İli, Merkez Meydan Mahallesinde bulunan ve tapunun (19) pafta, (269) ada, (19) no.lu parselini teşkil eden akar neviinden eski eser Taşhan'ın aslına uygun olarak (tarihimizde hanlar konaklama amaçlı kullanıldığından) restore edilip işletilip Vakıflar Genel Müdürlüğüne devredilmesi için uygun olup olmayacağı hususunda gerekli fizibilite çalışmaları yapılmış, yukarıda belirtilen işin restore et-işlet-devret modeli çerçevesinde kiraya verilebileceği anlaşıldığından ihaleye çıkarılmıştır.

2. Sözkonusu hanın mevcut durumunda dış cephesinde bulunan 26 adet dükkandan 17 tanesinin proje dışı tutularak kiraya verilmesi, kalan 9 dükkan ise hazırlanan restorasyon projesi doğrultusunda otelin hizmet birimleri olarak tasarlanmıştır. Konu kira hukuku çerçevesinde yürütülmüş olup, mağduriyet sözkonusu olmamıştır.

3. Vakıflar Genel Müdürlüğü ile ihaleyi alan müteahhit arasında 17 adet dükkanın proje dışı tutulması nedeniyle ihtilaf ve dava sözkonusudur. Bu konuda idarenin bir kusuru bulunmamaktadır.

4. Hanın dış kısmında bulunan 9 adet dükkan hazırlanan restorasyon projesi gereği otelin hizmet birimlerini oluşturduğundan kira sözleşmeleri yenilenmemiştir.

5. Vakıflar Genel Müdürlüğü katma bütçeli, ihale yasasına tabi bir kuruluştur. Anılan iş ihale yasası içerisinde gerçekleştirilmiş, istekliler özgür iradeleri ile idarenin belirlediği şartları kabul ve taahhüt ederek ihaleye iştirak etmişlerdir. Burada müteahhidin niyeti değil işi alan istekli ile imzalanan sözleşme ve şartname hükümleri geçerlidir.

7/150263 -4-

6. Akdedilmiş sözleşme çerçevesinde işlemler yürütülecektir. Sözleşmenin ifası esas olup, herhangi bir şekilde sözleşmenin fesih şartları oluşması halinde taşınmazın yeniden değerlendirilmesi sözkonusu olabilecektir.

Bilgilerinize arz ederim.

Dr.Yüksel YALOVA
Devlet Bakanı

DAĞITIM :
Gereği : TBMM Başkanlığına
Bilgi : Başbakanlığa