7/3461

-3-

T.C.
DEVLET BAKANLIĞI

SAYI : B.02.0.008/00450

KONU :

ANKARA

22/3/2001

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ
GENEL SEKRETERLİĞİNE

İLGİ : 16.02.2001 tarih ve A.01.0.GNS.0.10.00.02-7/3461-8780/21314 sayılı yazınız.

İlgi yazınıza istinaden Erzincan Milletvekili Tevhit KARAKAYA'nın Yazılı Soru Önergesi ile ilgili olarak;

Bakanlığım ilgili kuruluşu Emlak Bankası A.Ş. Genel Müdürlüğünün yatırımcı bir kuruluş olmaması nedeniyle idame ve yenileme projeleri dışında yatırımları bulunmamaktadır.

Bakanlığıma bağlı Toplu Konut İdaresi Başkanlığı ve Arsa Ofisi Genel Müdürlüğü ile ilgili cevaplar ekte gönderilmiştir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Faruk BAL
Devlet Bakanı

EK : 2 Sayfa

7/3461

251

Toplu Konut İdaresi Başkanlığı;

1-) Bakanlığınızın 2001 Mali Yılı Bütçe Yatırım ödenekleri ne kadardır?

Toplu Konut Fonu'nun 2001 Mali Yılı Bütçe ödeneği 30.12.2000 Tarih ve 24273 Mükerrer sayılı Resmi Gazetemde belirtildiği üzere 48 Trilyon TL.dır. Bu tutarın 8 Trilyon TL'sı şehit ailelerine, 20 Trilyon TL'si KEY hesabı tahvil faizi ödemesine, kalanı da konut kredilerine yapılacak ödemelerde kullanılmak üzere tahsis edilmiştir. Ayrıca 48 Trilyon TL.lik bu ödeneğin dışında, daha önce Fondan açılmış olan konut kredileri geri dönüşü olarak 40 Trilyon TL. ve vadeli konut satışlarından da 26.6 Trilyon TL. gelir sağlanacağı tahmin edilmektedir.

2-) 2001 yılında Erzincan iline ayrılan Yatırım ödenekleri, genel, katma ve Bakanlığınızla ilgili özerk bütçeli daireler ve Yatırımlar projeleri itibariyle ne kadardır?

Bugüne kadar Erzincan ilinde, Toplu Konut Fonu'ndan kooperatiflere toplam 129 projenin 5.484 konutu için toplam 273.730.135.036 TL'sı ödenmiş ve bu konutların tamamı iskana açılmıştır. Ayrıca, Erzincan'da "Belediye Arsaları Üzerinde Toplu Konut ve Kentsel Çevre Üretimi ve Kredilendirilmesine Dair Yönetmelik" kapsamında Erzincan Belediyesi Göktürk Toplu Konut Bölgesi'nde toplam 618 konutluk projenin 204 konutluk kısmı bitirilmiş olup, kalan 414 konutun inşaatları etaplar halinde devam etmektedir.

3-) Ayrılan ödenekler çerçevesinde Erzincan'daki mevcut Yatırımların ne zaman tamamlanması öngörülmektedir?

İdaremiz tarafından kredilendiriler ve devam eden Erzincan Belediyesi Göktürk Toplu Konut projesinin bitirilerek en kısa zamanda iskana açılması için çalışmalar sürdürülmektedir.

4-) Erzincan'da çeşitli nedenlerden dolayı 2001 yılı programına alamadığınız ancak önümüzdeki yıllarda programa almayı düşündüğünüz Yatırım ve projeler var mıdır? Varsa bunlar nelerdir?

Toplu Konut İdaresi Başkanlığı tarafından 2001 yılı içinde Erzincan ilinde yapılması planlanan herhangi bir Yatırım veya proje bulunmamaktadır. Ancak, İdaremizce sürdürülen Altyapılı Arsa Geliştirme projesi kapsamında, Valilik veya Belediye tarafından konut amaçlı altyapılı arsa geliştirilmesi doğrultusunda talep oluşturulduğu taktirde, İdaremizin mali imkanları ve mevzuatının uygun olduğu ölçüde bu taleplerin değerlendirilmesi mümkün olabilecektir.

7/3461 -5

252

Arsa Ofisi Genel Müdürlüğü;

1) Bakanlığınızın 2001 Mali Yılı bütçe yatırım ödenekleri ne kadardır?

Arsa Ofisi Genel Müdürlüğü Yatırım Bütçesi 29.548.660.000.000 TL'dir Bu Bütçenin sektörlere göre dağılımı şöyledir:

Sektör :	**2001 Yılı Ödeneği {TL}:**
Konut	5.165.894.000.000.-
Küçük Sanayi	6.563.751.000.000.-
Organize Sanayi	7.243.310.000.000.-
Turizm	3.000.000.-
Eğitim	100.218.000.000.-
Sağlık	3.000.000.-
Kamu Tesisleri	5.455.481.000.000.-
Çeşitli Alımlar	3.000.000.000.000.-
Etüt, Proje ve Altyapı Uygulaması	770.000.000.000.-
Makine Teçhizat	250.000.000.000.-
Vergi, resim ve Harçlar	1.000.000.000.000.-
Toplam	**29.548.660.000.000.-**

2) 2001 yılında Erzincan iline ayrılan yatırım ödenekleri, genel, katma ve Bakanlığınızla ilgili özerk bütçeli daireler ve yatırımlar projeleri itibariyle ne kadardır?

Yatırım Programı sektörler itibariyle yapılmaktadır .İller bazında bir dağılım söz konusu olmadığından Erzincan ili için de belirli bir yatırım ödeneği ayrılmamıştır.

3) Ayrılan ödenekler çerçevesinde Erzincan'daki mevcut yatırımların ne zaman tamamlanması öngörülmektedir ?

Erzincan ilinde sürdürülen bir proje bulunmamaktadır.

4) Erzincan'da çeşitli nedenlerden dolayı 2001 yılı programına almadığınız ancak önümüzdeki yıllarda programa almaya düşündüğünüz yatırım ve projeler var mıdır? Varsa bunlar nelerdir?

Arsa Ofisi tarafından Erzincan ili için 20.02.2001 tarihi itibariyle düşünülen yeni bir yatırım bulunmamaktadır.

Arsa Ofisi Genel Müdürlüğü, arsa politikaları yoluyla kentleşmenin yönlendirilmesi ve düzenli bir kentleşmenin oluşması için konut, sanayi, turizm, eğitim , sağlık ve kamu hizmet alanları için arsa ve arazi sağlamak amacıyla 1164 Sayılı Kanun'un verdiği yetki çerçevesinde hizmetlerini sürdürmekte olup, ihtiyaç sahiplerinden herhangi bir talep geldiğinde değerlendirilmeye çalışılacaktır.