7/3654

318

T.C.
ORMAN BAKANLIĞI
Araştırma Planlama ve Koordinasyon Kurulu Başkanlığı
Koordinasyon ve Mevzuat Dairesi Başkanlığı

SAYI : KM.1.SOR/ -197- 818 20../3.../2001
KONU : Sn. Zeki ÜNAL'ın
Yazılı Soru Önergesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI
(Kan. ve Kar. Dairesi Başkanlığına)

İLGİ: TBMM'nın 26.02.2001 tarih ve A.01.0.GNS.0.10.00.02-7/3654-9073/21722 sayılı yazısı

İlgi yazı ekinde alınan Karaman Milletvekili Sayın Zeki ÜNAL'ın "Antalya-Manavgat-Kızılağaç Köyündeki orman arazisinin talan edildiği iddiasına ilişkin" 7/3654 esas sayılı yazılı soru önergesi Bakanlığımızca incelenmiş olup, cevabi yazımız ilişikte gönderilmektedir.

Arz ederim.

Prof.Dr. Nami ÇAĞAN
Bakan

EKLER:
EK-1: Cevabi yazı (2x2 sayfa)

DAĞITIM:
Gereği:
Türkiye Büyük Millet Meclisi Bşk.
(Kan. ve Kar. Dairesi Başkanlığı)

Bilgi:
Başbakanlık

7/3654

319

KARAMAN MİLLETVEKİLİ SAYIN ZEKİ ÜNAL'IN ANTALYA-MANAVGAT-KIZILAĞAÇ KÖYÜNDEKİ ORMAN ARAZİSİNİN TALAN EDİLDİĞİ İDDİASINA İLİŞKİN 7/3654 ESAS SAYILI YAZILI SORU ÖNERGESİ HAKKINDA ORMAN BAKANLIĞININ CEVABI

Konu ile ilgili olarak Akit Gazetesinin 11.02.2001 tarihli sayısında çıkan haberde yer alan "Orman Bakanı Sn. Nami ÇAĞAN, Manavgat'ta 93.000 m^2'lik orman arazisinin MHP'li Süleyman SAZAK'ın şirketi Yüksel İnşaat ve Turizmci Vural ÖĞER tarafından talan edildiğini belgeleri ile ortaya çıkarmamıza rağmen, peşkeşin incelenmesi konusunda hala emir vermedi" iddialarının gerçeği yansıtmaması nedeniyle kamuoyunun doğru bilgilendirilmesi için Bakanlığımızca 12.02.2001 tarih ve 29 sayılı yazı ile aşağıdaki Basın Açıklaması yapılmıştır;

1. 6831 Sayılı Orman Kanunun 17. maddesi turizm alan ve merkezleri dışında yer alan Devlet Ormanlarında kamu yararı dikkate alınarak arazi tahsisi yapılması konusunda Orman Bakanlığını yetkili kılmaktadır. Yasal olarak hiçbir engel olmamasına karşın son 3 yıldır hiç kimseye turistik amaçlı tahsis yapılmamıştır. Ancak, geçmişte yasal olarak verilmiş izinlere ilişkin işlemlerin sürdürülmesi de devletin devamlılığının bir gereğidir.
2. Antalya ili, Manavgat ilçesi, Kızılağaç Köyü sınırları içindeki 93.000 m^2'lik söz konusu ormanlık alan, turizme açılmak amacıyla Resmi Gazetenin 15.03.1997 tarih ve 22.934 sayılı nüshasında ilan edilmiştir.
3. Orman arazilerinin tahsisi hakkında yönetmeliğin 41. maddesindeki koşulları taşıyan 5 başvuru sahibinden Yüksel İnşaat AŞ.'ne Bakanlığımızın 02.05.1997 tarihli ve 262 sayılı oluru ile tahsis yapılması uygun görülmüş ve 18 ay süreli ön izin verilmiştir.
4. Ön izin süresi, anılan yönetmelik gereği 6 ay süreyle uzatılmıştır.
5. Kesin izin verilebilmesi için, ağaç röleve planı, 1/1000 ölçekli onaylı imar uygulama planı, vaziyet planı, turizm yatırım belgesi, Türkiye Kalkınma Bankasından alınmış ait olduğu yılın yatak başı maliyet tutarına göre hesaplanmış proje maliyeti ve ÇED olumlu belgesi istenmiştir.
6. Antalya Orman Bölge Müdürlüğünün 23.07.1999 tarih ve 2861 sayılı yazısı ile kesin izin için gerekli belgelerin tamamlandığının belirtilmesi üzerine Bakanlığımızın 18.08.1999 tarih ve 494 sayılı oluru ile Yüksel İnşaat AŞ. adına 49 yıl süreli kesin izin verilmiştir.
7. Orman Arazilerinin Tahsisi Hakkında Yönetmeliğin 46. maddesine göre kesin izin verilinceye kadar ön izin süresi içinde girişimci ön izin hakkını devredememektedir. Kesin izin alındıktan sonra tesis işletmeye açılıncaya kadar % 30 hissesi ilk sahibinde kalmak koşuluyla devir yapılabilmektedir. Bakanlığımızın 05.01.2000 tarih ve 03 sayılı oluru ile ilgili yönetmelik gereği % 30 hissesi Yüksel İnşaat AŞ.'de kalmak üzere Kervan Tur. Yat. ve İş. AŞ.'ne devir yapılmıştır. Ön izin sırasında bir devir yapılmamıştır.
8. ÇED olumlu belgesi tarihi 05.07.1999 olup, kesin izin tarihi olan 18.08.1999 tarihinden öncedir.

.../...

Görüldüğü üzere devletin resmi arşivleri iddiaların aksine Antalya-Manavgat'taki söz konusu tahsisle ilgili işlemlerin mevzuata uygun olarak yürütüldüğünü göstermektedir.

Buna karşın konu Orman Genel Müdürlüğü, Teftiş Kurulunca incenmiş olup, yukarıda da izah edildiği gibi 05.07.1999 tarihli ÇED Olumlu Belgesinin kesin izinden önce alınmış olduğu, Gazete'de yazılan haberin gerçeği yansıtmadığı, kesin iznin Kervan Tur. Yat. AŞ.'ne devrinin mevzuata uygun olduğu, ön izin safhasında devir olmadığı, haber kaynağı olan Mehmet ÖZÇELİK'in 21.02.2000 tarihli ifadesinde gazete yazılarından haberi olmadığını beyan ettiği ve usulsüzlük olmadığı rapor edilmiştir.

Antalya ili Manavgat İlçesi .Kızılağaç Köyü hudutlarındaki 93.000 m^2'lik ormanlık alanda turizm tesisi kurulması yönünde verilen kesin izin ve devri mevzuata uygun olarak yapılmıştır.