7/3283-8388

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Aşağıdaki sorularımın delaletinizle Başbakan Sn. Bülent ECEVİT tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim. 10.01.2001

Mehmet BATUK
Kocaeli Milletvekili

1 Ocak 1987'de zamanın Hükümetince işçi ve memurlara konut edindirmeyi amaçlayarak başlatılan Konut Edindirme Yardımı kesintileri 31.12.1995'de sona erdirilmiştir. Çalışanlardan iradeleri dışında gerçekleştirilen kesintilerin, Emlak Bankası tarafından sermaye artırımı gerekçe gösterilerek sembolik hale düşürüldüğü ve böylece milyonlarca çalışanın haklarının sessiz sedasız gasp edildiği, hak sahipleri ve kamuoyunca müşahade edilmektedir. Bu vesileyle aşağıdaki sorularımın cevaplandırılmasını talep ediyorum:

1-Konut Edindirme Yardımlarının uygulamaya başlandığı 1 Ocak 1987 tarihinden, sona erdirildiği 31.12.1995'e kadar hesapta ne kadar meblağ birikmiştir? Bunun ne kadarı ana para, ne kadarı nemadır? Toplanan paralar geçen zaman içinde nasıl değerlendirilmiştir? Kesintinin sona erdirildiği tarihte bu hesapta biriken meblağ, ana para ve nemasıyla birlikte kaç Amerikan Dolarına denk gelmektedir?

2-Söz konusu fonda biriken paraların hak sahibine ödenmesi düşünülmekte midir? Düşünülüyorsa nasıl bir ödeme planı içinde gerçekleştirilecek ve ne zaman tüm hak sahipleri ,mağduriyetleri giderilerek alacaklarına kavuşacaklardır?

3-Bilindiği gibi, 29 Aralık 1999 tarih ve 588 sayılı Kanun Hükmünde Kararname ile Emlak Bankası'nın bozulan mali yapısı gerekçesiyle Konut Edindirme Yardımı (KEY) hesabında biriken paraları nakit olarak ödeyemeyeceğinden, hesapta biriken paraya denk taşınmaz malların bilirkişi tespiti ile bankanın kuruluşu olan Emlak Konut A.Ş.'e KEY hak sahipleri adına devredilmesine, hak sahipleri belirlenineye kadar bu hisselerin temsilinin Toplu Konut İdaresi'ne verilmesine karar verilmişti. Buna göre Emlak Bankası, KEY hesaplarına denk geldiğini belirttiği 287 trilyon liralık gayri menkulü hak sahipleri adına Emlak Konut'a devretmişti.

Neden çalışanların alın terleriyle böyle oynanmaktadır? Bir yandan zorla çalışandan kesinti yapıp diğer yandan da amaç ve irade dışı kullanmayı, sonra da akıl dışı gerekçelerle batık bankanın kurtarılmasına yönlendirmeyi sosyal devlet anlayışıyla nasıl bağdaştırıyorsunuz?

4- Neden Emlak Konut A.Ş. ile ilgili kararlarda çalışanların yasal temsilcisi olan Toplu Konut İdaresi'nin görüşlerine başvurulmamaktadır? Kaldı ki, TOKi gerçek hak sahibi olan mağdurların görüşlerini ne derece yansıtmakta ve temsil edebilmektedir? Bu çelişkiyi ne zaman düzelterek hak sahibi emekçilerin görüşlerinin doğrudan temsiline imkan sağlayacaksınız?

5- Emlak Bankası'nın, Emlak Konut A.Ş'nin sermayesini arttırdığı, böylece de çalışanlara hisselerini yüksek fiyattan satarak banka zararlarını kapatmayı düşündüğü gözlemlenmektedir. Bu sermaye artışının KEY hesap sahibi 3 milyon işçi ve memurumuz aleyhine olduğu açıkken, Hükümet tarafından niçin böyle bir soyguna göz yumulmaktadır?

6-Emlak Konut A.Ş. bünyesinde KEY iştirakçilerinin sahibi olduğu gayri menkullerin dökümü nasıldır? Bunlar nerelerde bulunmaktadır? Her birinin rayiç değeri nedir? Nasıl bir şekilde değerlendirilmektedir? Kirada olanlar var mıdır? Varsa kira bedelleri ne kadardır?

7-Emlak Bankası'nca Emlak Konut A.Ş'nin bazı gayri menkullerinin kullanılmakta olduğu ve çok düşük kira ödendiği iddia edilmektedir. Çalışanlar aleyhine neden böyle bir usulsüzlüğe başvurulmaktadır? Rayiç bedelin çok altında kira ödenip çalışanların zarara uğratılmasına ilgili bakanlık ve hükümetçe niçin göz yumulmaktadır?

8-Hükümetiniz tüm bu usulsüzlüklerle ilgili ne gibi tedbirler almaktadır? KEY sahiplerine hesapları ne zaman ve nasıl ödenecektir? Mağduriyetlere son vermek için bir programınız var mıdır?