

239
3

T.C.
ORMAN BAKANLIĞI
Araştırma Planlama ve Koordinasyon Kurulu Başkanlığı
Koordinasyon ve Mevzuat Dairesi Başkanlığı

SAYI : KM.1.SOR/ 150-596
KONU : Sn. Mehmet BAYSARI'nın
Yazılı Soru Önergesi

22.1.2001

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(Kan. ve Kar. Dairesi Başkanlığına)

İLGİ: TBMM'nin 02.02.2001 tarih ve tarih ve A.01.0.GNS.0.10.00.02-7/3375-8594/20820 sayılı yazısı

İlgi yazı ekinde alınan Antalya Milletvekili Sayın Mehmet BAYSARI'nın "ORKÖY Genel Müdürlüğünün 2924 sayılı Kanunun uygulamasını durdurduğu iddialarına ilişkin" 7/3375 esas sayılı yazılı soru önergesi Bakanlığımızca incelenmiş olup, cevabi yazımız ilişikte gönderilmektedir.

Arz ederim.


Prof. Dr. Nami ÇAĞAN
Bakan

EKLER:

EK-1: Cevabi yazı (2 adetX1 sayfa)

DAĞITIM:

Gereği:

Türkiye Büyük Millet Meclisi Bşk.
(Kan. ve Kar. Dairesi Başkanlığı)

Bilgi:

Başbakanlık

**ANTALYA MİLLETVEKİLİ SAYIN MEHMET BAYSARI'NIN
ORKÖY GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 2924 SAYILI KANUNUN
UYGULAMASINI DURDURDUĞU İDDİALARINA İLİŞKİN
7/3375 ESAS SAYILI YAZILI SORU ÖNERGESİ HAKKINDA
ORMAN BAKANLIĞININ CEVABI**

1- Orman kadastro çalışmaları ve 2924 sayılı Kanun uygulamaları ile ilgili olarak Bakanlığımıza yapılan şikayetlerin yerinde incelenerek bir neticeye bağlanması ve uygulamalarda daha sağlıklı hizmet verilebilmesinin temini amacıyla durdurulmuştur.

2- Rayiç Bedel Takdirlerinin İçişleri Bakanlığı ve Maliye Bakanlığınca 1998 yılında yayımlanan "Arsa ve Arazi Asgari Metrekare Birim Değerleri" esas alınarak, bu değerlerden az olmamak kaydı ile Rayiç Bedel Takdir Komisyonlarınca tespit edilmesi gerekmektedir.

Bakanlığımızca; Rayiç Bedel Takdir Komisyonlarınca takdir edilen rayiç bedelleri bu kitaptaki değerler esas alınarak incelenmekte, kitaptaki değerlerden düşük olanlar tasdik edilmemektedir.

Kirişçiler Köyünde yapılan rayiç bedel takdirleri ile ilgili olarak aynı köyde ikamet eden bir kısım köylülerin kiraç arazilere yüksek, verimli arazilere ise düşük fiyat tespiti yapıldığı iddialarını içeren şikayet dilekçesine istinaden söz konusu köyün rayiç bedelleri tasdik edilmeyerek, Bakanlığımızca incelemeye alınmıştır.

Yapılan inceleme sonucunda; aynı mevkide olmasına rağmen bazı parseller arasında iki misli ve hatta daha fazla rayiç bedel takdir farkı bulunduğu tespit edilmiş, yeni kurulacak bir Rayiç Bedel Takdir Komisyonu marifetiyle bu köyde rayiç bedellerin yeniden tespit edilmesi hususunda mahalli birimlerimize talimat verilmiştir.

Ancak, yeni kurulan Rayiç Bedel Takdir Komisyonu, rayiç bedel takdiri yapmak üzere Kirişçiler Köyüne gittiğinde, köy halkı "Tespit edilen fiyatlardan daha ucuz tespit yapılmasını istediklerini, daha pahalı fiyat belirlenecekse bu çalışmanın yapılmasını istemediklerini ve komisyonu çalıştırmayacaklarını" beyan etmeleri üzerine bu köyde yeniden rayiç bedel takdiri çalışması yapılamamıştır.

Diğer Bölge Müdürlüklerimize bağlı bazı köylerimizde de takdir edilen rayiç bedelleri düşük görülerek, yeniden rayiç bedel tespiti yapılması için talimat verilmiştir.

3- Yukarıda da izah edildiği üzere, Kirişçiler Köyünde aynı mevkide ve eşit şartlarda olmasına rağmen bazı parsellerin rayiç bedelleri arasında iki misli, hatta daha yüksek oranda farklılıklar bulunması ve bu durumun köylüler arasında şikayet konusu olması nedeniyle yeniden rayiç bedel tespiti istenmiştir.

4- Bu konuda köylünün mağdur olmaması için çalışmalarımız sürdürülmektedir.

5- Bu konu yeni bir yasa konusu olup, bu hususta Bakanlığımızca yürütülen her hangi bir çalışma yoktur.

