

7/3200

3-

246

T.C.
ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI
Araştırma, Planlama ve Koordinasyon Kurulu Başkanlığı

Ankara

Sayı : B.15.O.APK.0.23.300- 103

Konu : Yazılı Soru Önergesi

22 Ocak 2001

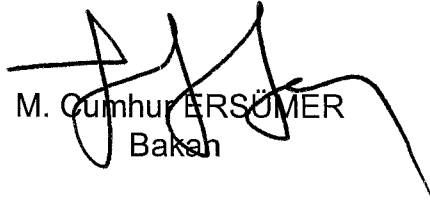
1239

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İLGİ : T.B.M.M. Başkanlığı'nın 20.12.2000 tarih ve A.01.0.GNS.0.10.00.02-7/3200-8172/19928 sayılı yazısı.

Bursa Milletvekili Sayın Orhan ŞEN'in tarafıma tevcih ettiği, 7/3200-8172 esas no.lu yazılı soru önergesine ait bilgiler T.B.M.M. İç Tüzüğü'nün 99'uncu maddesi uyarınca hazırlanarak ekte gönderilmiştir.

Bilgilerinize arz ederim.


M. Cümhur ERSÜMER
Bakan

EKLER:

EK-1 Önerge Cevabı (3 Sayfa)

DAĞITIM:

Gereği:

T.B.M.M. Bşk.

Bilgi:

Başbakanlık

Devlet Bakanlığı

(Sn. H. Hüsamettin ÖZKAN)

**BURSA MİLLETVEKİLİ SAYIN ORHAN ŞEN'İN
YAZILI SORU ÖNERGESİ VE CEVABI
(7/3200-8172)**

Soru 1 :

Bakanlığınıza bağlı TEAŞ Genel Müdürlüğü bünyesindeki Orhaneli Termik Santrali'na ait lojman, misafirhane, yemekhane, lokal gibi sosyal tesislerin tadilat, tamirat, boya ve badana gibi işlemlerinin TEAŞ Genel Müdürlüğü'nce 1999 yılı birim fiyatları ile 187 Milyar TL. ihale bedeli ile ihale edildiği doğru mudur?

Cevap 1 :

TEAŞ Genel Müdürlüğü bünyesindeki 210 MW'lık Orhaneli Termik Santrali'nin işletme haklarının devri, 20 yıl süre ile rehabilitasyon ve bakımlarının yapılması, işletmesi ve üretilen elektriğin TEAŞ Genel Müdürlüğü'ne satılması konusunda (SOREL) Süzer Orhaneli Elektrik Limited Şirketi, Bakanlar Kurulu'nun 05.04.1998 tarih ve 23308 (Mükerrer) sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 31.03.1998 tarih ve 98/10860 sayılı kararı ile görevlendirilmiş olup, anılan görevli şirket ile Bakanlığım arasında görev konusunda "Uygulama Sözleşmesi" henüz imzalanmamıştır. Dolayısıyla görevli şirket ile TEAŞ Genel Müdürlüğü arasında "Uygulama Sözleşmesi"ne göre yapılması gereken Ek Anlaşmalar da yapılmamıştır.

41 adet G tipi lojman onarımı, 4 adet C tipi dubleks müdür lojman onarımı, sosyal site misafirhane binası onarımı, sosyal site lokal-yemekhane binası onarımı, ekonom binası onarımı, bekar lojman onarımı, bekar lojman tesisat işleri misafirhane tesisat işlerinin 1999 yılı Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Birim Fiyatları ile tahmini keşfi 187 Milyar TL. bulunmuştur.

Soru 2 :

Eğer böyle bir ihale yapıldığı doğru ise, bu ihale hangi tarihte yapılmış, ihaleyi hangi firma kazanmış, yüklenici firma işe hangi tarihte başlamış ve ihaleyi kazanan firmaya bugüne kadar yaptığı işler karşılığında toplam kaç lira ödenmiştir?

Cevap 2 :

Bedeli İşletme Bütçesinden karşılanan Orhaneli Termik Santral Sosyal Site, misafirhane, bekar lojmanı onarım işleri ile ilgili ihtiyaç talepleri, inceleme, keşif ve ihale hazırlıkları 1999 yılında yürütülmüştür. İhale aşamasına 2000 yılında gelinmiş olup, 2000 yılı Bayındırlık Bakanlığı Birim Fiyatları, ihale tarihinde yayımlanmadığından 1999 yılı keşif bedeli ile 24.02.2000 tarihinde Genel Müdürlük Makamı Olur'u alınarak ihale edilmiştir. 1999 yılı Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Birim Fiyatları ile tahmini keşfi 187 Milyar TL. bulunmuş olup, % 16,04 tenzilatla Metaş İnş. İth. İhr. Tic. Ltd. Şti'ne ihale edilmiştir. Çalışmalar 30 Ocak 2001 tarihi itibari ile tamamlanacaktır. Bugüne kadar yükleniciye sözleşme yılı fiyatları ile (1999), tenzilat düşüldükten sonra 155 Milyar TL. ödeme yapılmıştır.

Soru 3 :

İşletme hakkının özel sektöre devir işlemlerinin son aşamaya geldiği bilinen ve çok yakın bir zamanda özel sektöre devredilmesi beklenen Orhaneli Termik Santralı'na ait sosyal tesislerinin tadilat, tamirat, boya ve badana işlerinin devir aşamasına çok yakın olunan bu dönemde yaptırılmasına neden ihtiyaç duyulmuştur?

Cevap 3 :

Orhaneli Termik Santral Sosyal Tesisleri (aşağıda bahsedilen söz konusu işler) 1981 yılında ihale edilerek yapımına başlanılmıştır. G Tipi lojman (41 adet), B tipi lojman (3 adet), misafirhane binası, bekar lojmanı, lokal-yemekhane binası, ekonoma binası, dış elektrik tesisatı, harici ısı kanalları, Tip 5 A bekçi kulübesi, B tipi çevre ihatası, harici işler (yol otopark), oyun sahaları ve kanalizasyon inşaatlarına kullanıma alındıktan bu yana geçen 16 yıldır bakım onarım yapılmamıştır.

Sosyal Tesislerin giderek ağırlaşan sorunları nedeni ile sosyal sitede oturan santral çalışanlarının huzursuzluğu ve rahatsızlıkları hat safhaya gelmiştir. Lokal ve misafirhane gibi tesislerde ağırlaşan sorunlar nedeni ile hizmet vermek güçleştiği gibi doğramalardaki çürüme ve bozulmalardan dolayı aşırı ısı kayıpları meydana gelmiştir.

1998 yılında keşfi hazırlanan ve santralin işletme haklarının devrindeki gecikme nedeni ile sürekli ertelenen onarım işleri için 30 Eylül 1998 tarih ve 17273 sayılı Bakanlığım talimatı uyarınca işletme hakkı devredilecek 9 adet santraldaki yatırımların devamına karar verilmiştir.

Lojman binaları çatılarının uzun yıllardır aktarılmaması, çatıdaki sıva kenarı, baca dibi çinkolarındaki tahribatlar nedeni ile binalarda çatı akmaları, çinkolarındaki tahribatlardan dolayı da çatlaklardan sızan sular çatı parapeti ve balkon duvarlarından binaların içlerine sızmaya başlamıştır. Ayrıca çatı yağmur olukları ve düşey yağmur borularının tahrip olmasından dolayı yağmur suları binaların cephesine yayıldığından binanın dış cephesinde büyük tahribatlar meydana gelmiştir. Bina içlerine sızan sular sıva ve boyaların tahribatına neden olduğu gibi dairelerde rutubet oluşturduğundan oturan personelimizin huzursuzluğuna neden olmuştur.

Daha fazla gecikilmesi halinde binanın temellerinde dahi tahribata neden olacak boyutlara gelmiştir. Binaların çevre tretuvarlarındaki çökme, kırılmalar nedeni ile çevre suları ile çatıdan inen sular binaların temellerine inerek binaların temellerinde tahribata başlar boyuta gelmiştir. Mülkiyeti TEAŞ Genel Müdürlüğü'ne ait sadece belirli bir süre için işletme hakkı devredilecek olan Orhaneli Termik Santrali, günde ortalama 120 Milyar TL'ye eşdeğer 210 MW/h enerji üretmektedir. Santral personelinin oturduğu ve geçici görevlerle santrale gelen yerli ve yabancı konukların ikamet ettiği lojmanlar ile misafirhanenin daha fazla tahribatı beklenilmeden ve 16 yıl onarım yapılmamış tesislerin işletme hakkının ne zaman devredileceği, devredilip devredilemeyeceği konusunda hiçbir kesin tarih de mevcut değildir.

Ayrıca onarımlar için yapılan 155.000.000.000 TL. ödeme, işletme hakkı devredilecek şirketin tarifesinde dikkate alınması amacıyla Bakanlığımıza iletilmiştir.