7/2611 -3-

T.C.
DEVLET BAKANLIĞI

ÇOK ACELE

SAYI : B.02.0.008/001035
KONU :

ANKARA
13 / 11 /2000

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İLGİ : 10.10.2000 tarih ve A.01.0.GNS.0.10.00.02-7/2611-6857/17318 sayılı yazınız.

Ankara Milletvekili Saffet Arıkan BEDÜK'ün Ankara-Eryaman IV. Etap sakinlerinin sorunlarına ilişkin olarak tarafımdan cevaplandırılmasını istediği 7/2451 esas nolu yazılı soru önergesiyle ilgili cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Faruk BAL
Devlet Bakanı

EK : 2 sayfa önerge cevabı

DAĞIM :
Gereği :
T.B.M.M Başkanlığı

Bilgi :
Başbakanlığa

561

ANKARA MILLETVEKILI SAYIN SAFFET ARIKAN BEDÜK'ÜN YAZILI SORULARINA İLİŞKİN CEVAPLARIMIZ

Cevap 1- Önerge konusu Sosyal Donatı Yapılarının (Sağlık Ocakları hariç) maliyet bedelleri, konut satış fiyatlarına dahil edilmiş olup, bu Sosyal Donatıların yapımı 3 kere ihaleye çıkarılmıştır.

26.01.1998 ve 01.05.1998 tarihlerinde yapılan ihalelerde, hadde layık teklif verilmemesi sebebi ile ihaleler iptal edilmiştir.

Yeterli ödeneğin bulunmaması ve talep edilen ek ödeneğin tahsis edileceği düşüncesi ile 1998 yılının Ekim ayında tekrar ihaleye çıkarılmış, ancak bu defa da ek ödeneğin bütçeden verilmemesi sebebi ile teklifler açılmadan bu ihale de iptal edilmiştir.

1898 yılından bu güne kadar söz konusu Sosyal Donatılar ile ilgili yapım ihalelerinin gerçekleştirilebilmesi; ülkemizin içinde bulunduğu ekonomik kriz ve Toplu Konut Fonunun Bütçe içine alınması ve bütçeden de yeterli finansman sağlanamaması sebepleri ile mümkün olmamıştır.

Cevap 2- IV. Etap sosyal konutları, 1984 yılında vatandaşlarımıza 10 yıl vade ile satılmış,1996 yılında da teslim edilmiştir. Konut bedellerinin geri ödemeleri taksitler halinde halen devam etmekte olup 2004 yılında tamamlanacaktır.

Konut sahiplerinden toplanan paralar amacına uygun. olarak konutların finansmanında kullanılmıştır. Fakat Sosyal Donatılar önceden planlanmamış olduğundan; Toplu Konut Fonunun Bütçe içine alınması ile ortaya çıkan finansman darlığı ve enflasyonun etkisi ite söz konusu donatıların yapılabilmesinin ötesinde konutların bile tamamlanmasında sıkıntıya düşülmüştür.

Cevap 3- Problemlerin biran önce çözümü için konu tarafımdan da yakından takip edilmekte olup, bu amaçla mahallinde incelemelerde bulunulmuştur.

562

Mahallinde, yetkililerle yaptığım incelemelerin ikisine Sayın Sağlık Bakanı ve Teknik Ekibide katılmıştır. Konut Satış maliyeti içinde yer almamasına rağmen, burada yaşayan vatandaşlarımızın ihtiyacı dikkate alınarak Sağlık Bakanlığı ile işbirliği içinde Sağlık Ocağı yapımı hususunda protokol imzalanmıştır.

Ayrıca IV. Etap haricinde, bütün ERYAMAN bölgesini ilgilendiren "planlamada olmamasına rağmen, 200 yataklı hastane yapımı ile ilgili çalışmaların başlatılması için Sayın Sağlık Bakanı ile birlikte tarafımdan ilgililere talimat verilmiştir.

17.10.2000 tarih ve 005765 sayılı faxla IV. Etap Toplu Yapı Yönetim Kurulu Toplu Konut İdaresi Başkalığına davet edilerek Başkanlığımda TOKİ Başkanı ve İdarecilerinin de katıldığı bir toplantı tertip edîlmiştir.

Cevap 4- Geçen yıl olduğu gibi bu yıl da, söz konusu sosyal tesisler ile ilgili gerekli harcamalar; yatırım programı kapsamında ödenek taleplerinde yer almaktadır.

Talep edilen ödeneklerin bütçede yer alması halinde, Sosyal Donatı yapılarının tümünün tamamlanabilmesi; sözleşme tarihinden itibaren 16 ayda mümkün olabilecektir.

Ödenek miktarının karşılanmaması ihtimaline karşılık İdare, tedbiren, İlköğretim Okulunu kendi imkanları ile inşa edebilecek, Sağlık Ocağının yapımı için, Sağlık Bakanlığı ile yakın temas kurularak 2001 yılı içinde yaptırılmasına çalışılacaktır.

Cevap 5- V. Etap ihalelerinde de sosyal donatıların planlanmamış olması sebebiyle V. Etap konutlarının mülk sahipleri için de aynı durum söz konusudur.

Ancak gene yukarıda açıklanan tedbirler; V. Etap Sosyal Donatı Yapılan için de uygulanacaktır. Vatandaşlarımızın mağdur edilmemesi için gerekli planlamalar yapılmaktadır.