7/3128 2924

T.C.
İÇİŞLERİ BAKANLIĞI
Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü

SAYI : B.05.0.MAH.0.65.00.002/80023 8.11.../2001
KONU : Yazılı Soru Önergesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İLGİ : TBMM Başkanlığının 11.12.2000 tarihli ve KAN.KAR.MD.A.01.0.GNS.0.10.00.02-8145-7/3128-8016 sayılı yazısı.

İlgi yazı ekinde alınan ve tarafımdan cevaplandırılması istenilen; Kocaeli Milletvekili Sayın Mehmet BATUK'un "Kocaeli Körfez Belediyesince, İlimtepe İçme Suyu Göleti Projesi Kapsamında Kamulaştırılan arazilere ilişkin" yazılı soru önergesiyle ilgili olarak Kocaeli Valiliği aracılığıyla Körfez Belediye Başkanlığından alınan 15.12.2000 tarihli yazıda;

- 17 Ağustos 1999 tarihinde meydana gelen Marmara Depremi ile büyük can ve mal kaybına uğrayan Körfez Belediyesinin mücavir alan sınırları içine dahil edilen Demirciler, Sipahiler, Dereköy, Belen, Karayakuplu, Sevindik, Cumaköy, Kutluca, Osmanlı, Kalburcu, Naipköy, Şemsettin, Elmacık, Himmetli, Kayalar ve Kadıköy Köylerine ait 08.12.1999 tarih ve 115 sayılı meclis kararının Bayındırlık ve İskan Bakanlığınca 13.09.2000 tarihinde, 3194 sayılı İmar Kanununun 45 inci maddesi uyarınca resen onandığı,

Ancak, ilgili köy muhtarlıklarınca Sakarya 2. İdare Mahkemesine 2000/3067-3068-3069-2902-2906-2904-2903-2901-2998-2899-2907-2900 ve 2897 sayılı dosyalarla iptal davası açıldığından, konunun yargıya intikal ettiği,

- Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Afet İşleri Genel Müdürlüğünce onaylanan zemin etüt raporlarında; Körfez ilçesi genelinde zeminin, emniyet değeri bakımından 1 kg/cm2'nin altında bir değere sahip olması ve ilçenin önemli bir bölümünün önlemli alanlar ile sıvılaşma riski olan alanlar olarak belirlenmesi nedeniyle, yeni yerleşim alanları oluşturmak açısından ilçenin tek açılım yeri olan, Körfez'e en yakın ve zemin emniyet değerleri bakımından yaklaşık 3 kg/cm2 lik değerinde bir bölge zeminine sahip olan İlimtepe bölgesinde, depremden sonra 3 ay gibi kısa bir sürede 120 deprem konutunun vatandaşlara teslim edildiği, deprem mağduru vatandaşlara teslim edilen bu ilk paket deprem konutlarıyla birlikte programa alınan 7000 ucuz konuttan (toplu konut) içme/kullanma acil su ihtiyacını gidermek amacıyla, tek su kaynağı olarak öncelikli dönemlerde de fizibilite ve test çalışmaları ile sürekli gündemde olan Yortan Deresi üzerinde Belediye Meclisinin 06.10.2000 tarih ve 127 sayılı kararı ile İlimtepe İçmesuyu Göleti yapımı, 06.10.2000 tarih ve 128 sayılı kararı ile içmesuyu göleti yapılması konusunda kredi kullanılmasıyla ilgili Belediye Başkanına yetki verilmesi, 01.11.2000 tarih ve 147 sayılı kararı ile içme suyu gölet alanlarının istimlaki ile ilgili karar verildiği, henüz istimlak konusunda herhangi bir işlem yapılmadığı,

- İlimtepe İçmesuyu Göleti, İstanbul Su ve Kanalizasyon İdaresi (İSKİ) "Yeşilçay (Ağva) Projesi İsaköy Su Toplama Havzası" kapsamında olduğundan, Körfez Belediyesince 14.11.2000 tarih ve 186 sayılı kararla İSKİ'nin görüşü alınmak üzere ilgili haritalarla birlikte İstanbul Su ve Kanalizasyon İdaresine müracaat edildiği,

- Depremzedelerin mağduriyetinin giderilmesi amacıyla ilçeye en yakın ve en sağlam zemin olan yerde acilen yerleşime açılan İlimtepe kalıcı konutlarının yapıldığı alanın, Belediye sınırları içerisinde yer alan ucuz konut alanı olduğu ve mücavir alan olarak ilan edilen köylerle bir ilgisi bulunmadığı, bu alanda yapılan kamulaştırma işlemleri nedeniyle,

7/3128 2835

bölgedeki mal sahipleri tarafından gerek idari yargıda ve gerekse adli yargıda açılan davalar bulunduğu ve yasal sürecin devam ettiği,

- İçmesuyu göleti yapımıyla ilgili alanın kamulaştırma çalışmalarına başlanmadığından, istimlak bedelinin belirlenmediği,

- Depremden sonra toplu konut alanı olarak belirlenen İlimtepe'nin, deprem günü akşamında yangın meydana gelen Tüpraş'ın bulunduğu bölgede yer aldığı, bu bakımdan, burada yapılan konutların içme ve kullanma suyu ihtiyacını gidermek amacıyla en önemli kaynak olarak Yortan Deresi üzerinde bir gölet yaparak bölgenin su ihtiyacını giderilmesinin önemli olduğu, İzmit Büyükşehir Belediyesi Su ve Kanalizasyon İdaresi (İSU)'ne Yuvacık Baraj suyunun İlimtepe'ye çıkarılması hususunda yapılan girişimlerin ise olumsuz olduğu,

- Körfez Belediyesi İlimtepe Toplu Konut Alanı ile yaklaşık 1 km kuzeyde yer alan 500 konutluk Bayındırlık Bakanlığı Deprem Kalıcı Konutlarının içme ve kullanma suyu ihtiyacının temini için, Yuvacık Baraj suyunun ilgili konutlara çıkarılmasında gerekli olan altyapı projelerinin Bayındırlık ve İskan Bakanlığınca ihale edildiğinin İzmit Büyükşehir Belediyesi Su ve Kanalizasyon İdaresine (İSU) resmi bir yazı ile bildirildiği,

ifade edilmektedir.

Bilgilerinize arz ederim.

Sadettin TANTAN
Bakan

DAĞITIM :
Gereği :
TBMM Başkanlığına

Bilgi :
Başbakanlığa