

7/3332 -4
273

T.C.
MİLLÎ EĞİTİM BAKANLIĞI
Araştırma, Planlama ve Koordinasyon Kurulu Başkanlığı

SAYI : B.08.0.APK.0.03.05.00-03/ 435
KONU : Soru Önergesi

12/12 /2001

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İLGİ : T.B.M.M Başkanlığının 23.01.2001 tarihli ve A.01.0.GNS.0.10.00.02-7/3332-8505/20692 sayılı yazısı.

Denizli Milletvekili Sayın Mustafa Kemal AYKURT'un, "İzmir-Bornova'da bir taşınmazın kamulaştırma bedelinin ödenmediği iddiasına ilişkin" yazılı soru önergesi incelenmiştir.

1. İzmir-Bornova İlçesi, Erzene Mahallesinde imar planında eğitim sitesi alanı olarak ayrılan, mülkiyeti şahıslara ait 198 adadaki 165 parselde kayıtlı 11.259 M2'lik taşınmazın sahibi Galip ÇETİN, 05.05.1997 tarihinde Valiliğe müracaat ederek sahibi olduğu parselin okul alanından çıkartılmasını istemiştir.

Valilikçe yaptırılan inceleme sonucu; söz konusu parselin okul alanından çıkarılmayarak istimlak edilmesinin uygun olacağı kanaatine varılmıştır.

Adı geçen kişi tarafından, parselindeki "eğitim alanı" şerhinin kaldırılması istemiyle dava açılmış, ancak İzmir 4. İdare Mahkemesi Başkanlığı tarafından verilen 28.12.1999 tarih ve 1999/160 esas numaralı kararda bu istem red edilmiştir.

Galip ÇETİN'in vekili Avukat Şakir HEPIYİLER, 30.03.2000 tarihli dilekçeyle Valiliğe müracaat etmiş ve 13.04.1999 tarihinde yapılan kıymet takdirine göre M2 fiyatı 20.000.000 liradan 11.259 M2'lik alanın bedelinin 2000 yılı sonuna kadar ödenmesi halinde kabul edileceğini belirtmiştir.

Ancak, ilgili mevzuatı gereği, kamulaştırma ve rızaen satınalma bir bütün olarak kamulaştırılma haritasına göre yapılmaktadır.

2-3.İmar planlarında okul sahası olarak ayrılan alanlardan, özel şahıs mülkiyetinde olanların kamulaştırma işlemleri; bulundukları yerdeki eğitim ihtiyacı, bütçe ve ödenek imkanları dahilinde yapılmaktadır. Söz konusu taşınmaz da bu çerçevede değerlendirilmiş ancak imar parselinin tamamı Anadolu Lisesi genişleme sahası, Körler Okulu ve Sağırlar Okulu sahası olarak ayrılması nedeni ile imar adası içerisinde kalan 198 ada, 4-13-165 ve 179 parsellerde kayıtlı 66.498 m2 yüzölçümlü alanın bir bütün olarak kamulaştırma haritasının çıkarılıp buna göre bilgi ve belgelerinin ilgili mevzuata göre hazırlanıp gönderilmesi için Valiliğe talimat verilmiş olup, gerekli bilgi belgeler Bakanlığımıza intikal ettiğinde yukarıda belirtilen esaslar çerçevesinde değerlendirilerek sonuçlandırılmaya çalışılacaktır.

Bilgilerinize arz ederim.



Metin BOSTANCIOĞLU

Millî Eğitim Bakanı

— 0 —