FAZİLET PARTİSİ
TBMM GRUP BAŞKANLIĞI
Tarih: 19.6.2001
Sayı: 3688

7/4545-11045

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Tarım ve Köyişleri Bakanı Sayın Hüsnü Yusuf GÖKALP tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını saygılarımla arz ederim. 14.06.2001

Zeki ÜNAL
Karaman Milletvekili

Basında "AOÇ'ta komik kira" başlığıyla bir haber yayınlanmıştır. Haberde; Başbakanlık Yüksek Denetleme Kurulu tarafından çiftlikle ilgili hazırlanan raporun, Meclis KİT Komisyonuna sunulduğu belirtilmektedir.

BYDK'nun raporda sunulan bilgilerine göre, AOÇ arazisi üzerinde faaliyet yürüten bir kısım kurumların, kira bedellerini emsal ve rayiç bedeller üzerinden ödemedikleri, bunların arasında, Atlı Spor Kulübünün bulunduğu, söz konusu kulübün, işgal ettiği 48750 metrekarelik bir alana, takdir komisyonu tarafından ayda, 2 milyar 176 milyon lira kira öngörülmesine rağmen ödenen kira, 25 milyon Türk Lirası gibi komik bir rakam olduğu belirtilmiş, Yine AOÇ üzerinde inşa edilen, Marmara otelinin ödediği kira bedelinin ise sadece, 615 milyon Türk Lirası olduğu vurgulanmıştır.

AOÇ Müdürünün verdiği ek bilgilerde ise, Atatürk tarafından kurulan çiftlik, ilk kurulduğu zaman, 52 bin dekar iken, bu rakamın şimdi 33 bin 323 dekara düştüğü belirtilmiş ve çiftlik arazisinin, 18800 dekarının, çeşitli kişilere ve kurumlara satıldığı ifade edilmiştir.

Sorularım şunlardır:

1-AOÇ Müdürü tarafından 18800 dekar arazinin çeşitli kişi ve kuruluşlara satıldığı belirtilmektedir. Bu satışların yapıldığı kişiler kimlerdir? Kuruluşlar hangileridir?

2-Bu satışlar, hangi tarihlerde, hangi Bakanlar yada Genel müdürler tarafından yapılmıştır? Bu satışların yasal ve hukuki dayanağı var mıdır? Varsa nelerdir? Satışı yapılan arazilerin tekrar çiftliğe kazandırılması konusunda bir girişiminiz olacak mıdır? Bu satışı yapanlar hakkında ne gibi bir işlem yapılması düşünülmektedir?

3-Atlı Spor Kulübü ve Marmara otelinin ödedikleri komik kira bedelleri konusundaki fikriniz nedir? Rayiç bedeller üzerinden alınması gereken kiralar niçin, belirtilen rakamlarla tahsil edilmektedir? Aynı zamanda bu durum, devleti zarara sokma anlamına gelmez mi? Devleti zarara sokacak bir uygulama, suç teşkil etmez mi? Kiraların güncelleştirilmesi konusunda, bir çalışmanız olacak mıdır?