

7/2451 3-
18

T.C.
DEVLET BAKANLIđI

SAYI : B.02.0.008/00881

A N K A R A

KONU :

17 / 10 / 2000

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ
GENEL SEKRETERLİđİNE

İLGİ: Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığı'nın 06.10.2000 tarih ve A.01.0.GNS.0.10.00.02-7/2451-6642/16672 sayılı yazınız.

İlgi yazınıza istinaden Karaman Milletvekili Zeki ÜNAL'ın Karaman-Merkez-Tavşanlı Köyü Konut Sorununa ilişkin 7/2451 Esas Nolu yazılı soru önergesine verilen cevap ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve geređini arz ederim.


Faruk BAL
Devlet Bakanı

EK : 1 Adet Yazı

T.C.
DEVLET BAKANLIĞI

SAYI : B.02.0.008/

KONU :

A N K A R A

1 / 2000

Karaman Milletvekili Sayın Zeki ÜNAL'ın sorusuna verilen cevap :

Toplu Konut İdaresi'ne mevzuata uygun olarak başvuran bütün kooperatiflerin talepleri Fon'un finansman imkanları çerçevesinde karşılanmaktadır.

Karaman-Merkez Tavşanlı köyündeki vatandaşlarımızın Toplu Konut Fonundan Konut Kredisi Kullanılmasına ilişkin taleplerinin yasal dayanağı mevcuttur.

1993 yılından beri Toplu Konut Fonu'nun bütçe içine alınmasıyla Fon kaynakları asgari düzeye inmiş ve Toplu Konut Fonu'na bütçeden aktarılan ödenekler Şehit Ailelerine açılmakta olan konut kredilerini ancak karşılayabilir hale gelmiştir.

Bu nedenle Toplu Konut İdaresi mevcut yükümlülüklerini gecikmeli olarak yerine getirebilmekte ve yeni kredi açılmasına halen imkan bulunmamaktadır. Kaldı ki 1999 ve 2000 yıllarında Fon bütçesinin büyük bir kısmı deprem bölgesinde bulunan kooperatif ve belediye projelerinin kredilendirilmesinde kullanılmıştır.

2001 Yılı bütçesinde Toplu Konut Fonu kaynaklarının yeterli olması halinde yeni kredi açılması mümkün olabilecektir. Bununla birlikte Toplu Konut İdaresi halen "Müşteri Finansmanı" ve "Hasılat Paylaşımı" gibi yöntemlerle mülkiyetinde bulunan arsaları değerlendirmeye ve bu yolla Fon'a yeni kaynak sağlamaya çalışmaktadır.

Konut Kredisi talebinde bulunan kooperatiflerin durumları bu çerçevede değerlendirilmesi gerekmektedir.

Karaman Milletvekili sayın Zeki ÜNAL'ın sözünü ettiği köydeki vatandaşlarımızın kredi kullanabilmeleri de ancak bu çerçevede gerçekleşebilmektedir.

