SAADET PARTİSİ
TBMM GRUP BAŞKANLIĞI
Tarih: 7. 1. 2002
Sayı : 267

7/5558-12930

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Sayın Maliye Bakanı Sümer ORAL tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasının teminini saygılarımla arz ederim. 07.01.2002

Mustafa Niyazi YANMAZ
Şanlıurfa Milletvekili

Şanlıurfa Ceylanpınar ilçesinin tamamında araziler ve konut arsaları Hazineye aittir 1983 yılında kısa süre ile 20 bin lira karşılığında Tapu Tahsis belgesi hakkı tanınmış , ancak vatandaşın % 80 i bu imkandan faydalanamamıştır. Halihazırda 11 mahalleden sadece 1' i dışında kalan 10 mahalle hazine arazisi üzerindedir.

Maliye bu alanlardan 5 yılda bir **ECRİMİSİL** tahsil etmektedir. Ancak 1995 yılında 300 m2 üzerinden 4 milyonluk bir bedel alınmışken 95-20 yılları için bu rakam ,300 milyona kadar çıkmıştır.

1. Alınan bu ECRİMİSİL bedelleri hangi kriterlere göre tespit edilmektedir.?
2. Zaten sabit hiçbir gelirleri olmayan fakruzaruret içindeki bu insanların bu paraları ödeyebilmeleri için taksitlendirmeye gidilmesi düşünülmekte midir?
3. Bu süre içinde ödeme yapamayanlar için bir defaya mahsus yasal faizlerinin affi mümkünmüdür ?
4. Zaten hazine arazilerinin satılmasının gündemde olduğu bu dönemde Ceylanpınarın % 80 ' inin hazine arazisi üzerinde olması Özel mülkiyet anlayışıyla çelişmektedir , En son 1983 yılında tanınmış olan Tapu hakkının tekrar tanınarak,vatandaşın içinde bulunduğu şartlarda dikkate alınarak makul bir fiyatla hem vatandaşın mağduriyetinin giderilmesi hem de bu vesile ile ekonomiye ek bir katkı sağlanması düşünülmekte midir ?