



SAADET PARTİSİ TBMM GRUP BAŞKANLIĞI
Tarih: 24.01.2002
Sayı: 326

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

7/5765-13214

Aşağıdaki sorularımın Maliye Bakanı Sümer ORAL tarafından yazılı olarak cevaplanmasını delaletlerinizle arz ederim. 24.01.2002

M. Zeki OKUDAN
Antalya Milletvekili

Hükümetin emlak vergilerini artıran yasayı, meydana getireceği etkileri düşünmeden kabul etmesi, konuya biraz kafa yoran insanların ve basının sayesinde yasanın neler getirdiğinin, neler götürdüğünün yoğun bir şekilde ortaya konmasının ardından piyasayı şok eden gerçekler yani, emlak vergilerinin %100'lere varan, Büyükşehirlerde %100'leri aşan oranlarda arttığı ortaya çıktı.

Emlak vergisi yükünün geçen yıla göre 10 ila 100 kata kadar artışının gündeme gelişi, zaten geçim sıkıntısında olan halkımızı, altından kalkamayacağı korkunç bir yük altına sokmuştur.

Gösterilen tepkiler sonucu Hükümetin geri adım attığı ve sayın Ecevit'in vergileri indirme talimatı verdiğini basından öğreniyoruz. Bu probleme akliselim ve gerçekçi bir çözüm bulunmazsa, ekonomik kriz yüzünden %60-70'lere varan oranda kapanan işletmelerin işsiz bırakıldığı, insanların daha bir çaresiz, acınacak duruma düşmesi kaçınılmaz bir sonudur. Bağkur borçlarını ödeyemediği için icralık olan, sigorta primini yatıramadığı için en tabi hakkı olan sağlık hizmetlerinden bile yararlanamaz hale düşürülen insanların yaralarına bu kanunla tuz basılmıştır.

SORULARIM:

- 1- Emlak vergilerini indirmek hususunda nasıl bir çözüm düşünmektesiniz? Bulduğunuz çözümün emlak fiyatlarına yansımaları nasıl olacaktır?
- 2- Basında yer alan açıklamalarınızdan anlaşıldığına göre yapılacak değişikliğin emlak vergileri oranında değil, beyana esas olacak rayiç değerlerin yeniden belirlenmesi noktasında olduğu anlaşılıyor. Bu durumda gelir vergilerindeki payı %5'den %3'e düşürülerek vatandaşa hizmette kullanacakları kaynakları kısıtlandığı için, rayiç bedelleri yükseltmek suretiyle kayıplarını telafi etmeye çalışan Belediyeler tekrar zor duruma düşürülmektedir. Onların bu sıkıntıları gidermek için herhangi bir çalışmanız var mıdır?
- 3- Öte yandan vatandaşlarımız rayiç bedellere itirazlarını sadece muhtarlar ve Ticaret odaları üzerinden yapılabilmektedirler. Onlar da zaten oluşturulan komisyonların üyesi olduğundan, Özellikle muhtarlar Belediyelerle karşı karşıya gelmek istemediklerinden, itirazları iletmede isteksiz ve engelleyici bir tavır takınmaktadırlar. Zaten itiraz süresi de, ne zaman toplanıp rayiç bedelleri belirleyeceği belli olmayan komisyonun aldığı karardan 30 gün sona erdiği için çoğu vatandaşımızın haberi bile olmadan itiraz hakkı da kaybolmaktadır. Buna engel olmak için bir çalışmanız var mıdır?
- 4- Bilindiği üzere Turizm şirketlerinin ekseriyeti hizmetlerini Antalya'da vermektedir. Şirket merkezleri Yurtdışında veya başka şehirlerde olduğu için, buralardaki turizm şirketlerinden alınan gelir vergisinden Antalya'ya herhangi bir katma değer yansıtılmamaktadır. Bu haksızlığın giderilmesi için bir çalışmanız var mıdır?