

7/8026

**T.C.
DEVLET BAKANLIĞI**

SAYI : B.02.0.014/2.00- 0808
KONU : Soru Önergesi

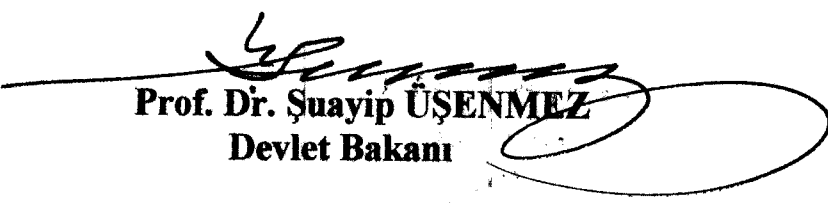
26/08/2002

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(Kanunlar ve Kararlar Dairesi Başkanlığı)

İLGİ : 05.08.2002 tarih ve KAN.KAR.MD:A.01.0.GNS.0.10.00.02.-16212
sayılı yazınız.

Diyarbakır Milletvekili Sayın Sacit GÜNBEY' in tarafımdan cevaplandırılmasını istemiş bulunduğu 7/8026 Esas Nolu Yazılı Soru Önergesine ait cevap ilişikte gönderilmektedir.

Bilgilerinize arz ederim.


Prof. Dr. Şuayip ÜŞENMEZ
Devlet Bakanı

DAĞITIM :

Gereği :

**-Türkiye Büyük Millet Meclisi
Başkanlığına**

Bilgi :

-Başbakanlığa

SORU: 1

Diyarbakır İlimiz Ergani İlçesi Adnan Menderes Mahallesi Sakinlerinin : 35 sene önce satın aldıkları arazinin Hazine arazisi olduğunu anlaşılmış, durum yargıya intikal etmiş ve 11 yıldır mahkemesi sürmektedir. Adı geçen arazi üzerinde 2000 (iki bin) adet konut inşa edilmiş, kroki ve projelendirme, elektrik, su, kanalizasyon telefon gibi alt yapı çalışmaları tamamlanmış olup, mahalle sakinlerinin tapu sorunlarının çözümünde Bakanlık olarak katkınıza ihtiyaç olduğunu düşünmekteyim. Bu konuda Bakanlığınızın bilgisi var mıdır?

CEVAP: 1

Ergani Merkez Namık Kemal Mahallesiindeki (Adnan Menderes Mahallesi) 200 ada 8,9,11 ile 722 ada 1 nolu parseli kapsayan taşınmazın Maliye Hazinesi adına kayıtlı olduğu görülmüştür.

Söz konusu taşınmazlar üzerinde 116 adet yapı mevcut olup, bu yapıların sahipleri aleyhine 722 ada 1 nolu parselle ilgili olarak Ergani Asliye Hukuk Mahkemesinin 1999/182 esasında Men'i Müdahale, kal davası ve 200 ada 8,9,11 parsel sayılı taşınmazlarla ilgili olarak da Ergani Asliye Hukuk Mahkemesinin 1999/179 esas numarasında davalar açılıp kararların verildiği anlaşılmıştır.

Taşınmazların kayıtlı bulundukları kütük sayfelerinin beyanlarında, taşınmazlar üzerinde yapı yapanlar lehine 2981 sayılı kanuna göre tapu tahsis belgesinin verildiğine dair belirtme de mevcut değildir.

SORU: 2

Bakanlığınızın bu konu ile ilgili olarak herhangi bir çalışması yapılmakta mıdır?

CEVAP:2

Maliye Hazinesi adına kayıtlı olan, söz konusu yerin tasarruf etme yetkisi Maliye Bakanlığı (Milli Emlak Genel Müdürlüğüne) ait olduğundan, Bakanlığımıza bağlı Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğünce yapılması gereken bir işlem bulunmamaktadır.