ADALET ve KALKINMA PARTİSİ
T B M M Grup Başkanlığı
Tarih : 17.5.2002
Sayı : 1360

7/7545-15592

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Bayındırlık Bakanı Sayın Abdülkadir Akcan tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını saygılarımla arz ederim.16.05.2002

Zeki ÜNAL
Karaman Milletvekili

Yazılı basında " Depremle ilgili rapor" başlığıyla verilen haberde; 18 binden fazla kişinin ölümüne ve yaklaşık 40 bin binanın hasar görmesine neden olan Marmara ve Düzce depremleri sonrası, Sayıştay'ın hazırladığı rapora göre, Bayındırlık Bakanlığınca,hasar tespitlerinin doğru yapılmadığı, saydamlık ilkesine dikkat edilmediği, konut yapımlarının geciktirildiği ve konut maliyetlerinde aşırı maliyet artırımı yapıldığı, hak sahiplerine sunulan konut seçeneklerinde adaletsiz ve haksız davranıldığı ifade edilmektedir.

Sorularım şunlardır:

1-Deprem sonrası hasar tespitlerinin doğru yapılmadığı doğru mudur? Doğru değilse, Sayıştay'ın konuya ilişkin raporunu nasıl değerlendiriyorsunuz?

2-Deprem konutlarının yapım ihaleleri niçin saydamlık ilkesine uygun yapılmamıştır? Bu konuda bir suiistimal olmuş mudur?

3-Konut yapımındaki gecikmeler sebebiyle maliyetlerin iki katına çıktığı doğrumudur? Doğru ise, ihale aşamasındaki sözleşmeler, niçin inşaat yapım firmasını bağlayıcı kriterlerle tespit edilmemiştir? Gecikme sebebiyle maliyetlerdeki artış oranı nedir? Bunun parasal değeri ne kadardır?

4-Verilen bilgilere göre, konut maliyetleri alt yapı hariç 9.9 milyar TL., ancak anahtar teslimi ihale edilen kalıcı konutlarda, fiyat farkı ödemesinin ortalama maliyeti 21.1 milyar TL. olduğu doğru ise, bunun teknik olarak izahı nedir? Bu durum, Devletin zarara sokulması anlamına gelmiyor mu?

5-Hak sahiplerine konutların dağıtılmasında ne tür bir adaletsizlik yapılmıştır? Yapanlar hakkında herhangi bir işlem yapılmış mıdır?

6-Hak sahiplerine teslim edilmesi gereken, halen bitirilemeyen toplam konut sayısı ne kadardır?

7-Deprem sonrası,Yalova-Subaşı bölgesinde, 2. kısım konutların inşasında, BOTAŞ Ankara Bölge Müdürü Recep Arslantay'ın valiliği uyararak, yapılacak inşaat temelinin doğalgaz boru hattının 10 metre yakınında bulunduğu, halbuki bu mesafenin en az 75 metre olması gerektiği ikazı niçin dikkate alınmamıştır? Basit bir sızıntı sonucu beklenmedik bir patlamayla binlerce tonluk kütleyi havaya fırlatabileceği söylenen bir tehlike karşısında yapılmış olan binaların hali ne olacaktır? Bu konuda ne gibi tedbirler düşünülmektedir?