7/6994

T.C.
DEVLET BAKANLIĞI

SAYI : B.02.0.006/01-1191 27/5/2002

KONU : 7/6994-14834 esas sayılı
Soru Önergesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İLGİ :a) 01.05.2002 tarih A.01.0.GNS.0.10.00.02-7/6994-14834/34912 ve sayılı yazınız.
b) Başbakanlığın 03.05.2002 tarih ve B.02.0.KKG.0.12/106-721-2/2376 sayılı yazısı.
c) 21.05.2002 tarih ve A.01.0.GNS.0.10.00.02-14832 sayılı yazınız.
d) Başbakanlığın 24.05.2002 tarih ve B.02.0.KKG.0.12/106-721-2/2844 sayılı yazısı.

İstanbul Milletvekili Azmi ATEŞ tarafından Sayın Başbakanımıza tevcih edilen ve Sayın Başbakanımızca da tarafımdan cevaplandırılması tensip olunan 7/6994-14834/34912 esas sayılı soru önergesine ilişkin cevap ekte gönderilmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Dr.Yılmaz KARAKOYUNLU
Devlet Bakanı

EKLER :
EK: 1- 8 Sayfa

DAĞITIM :
Gereği : TBMM Başkanlığına
Bilgi : Başbakanlığa

7/6994

T.C
BAŞBAKANLIK
Özelleştirme İdaresi Başkanlığı

27 MAYIS 2002

SAYI : B.02.1 ÖİB.0.65.00-4023
KONU: Soru Önergesi

DEVLET BAKANLIĞINA
(Sn. Dr. Yılmaz KARAKOYUNLU)

İLGİ: 03/05/2002 tarih ve 0998 sayılı talimat formunuz.

İstanbul Milletvekili Sayın Dr. Azmi ATEŞ tarafından Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığına tevcih edilen **7/6994-14834** esas sayılı soru önergesinde yer alan sorular ve özelleştirme kapsamında bulunan kuruluşlardan alınan bilgiler doğrultusunda verilen cevaplar aşağıda sunulmuştur:

Size 31 Ocak 2002 tarihinde 13392 sayı ile –kamuya ait sosyal tesislerle ilgili olarak- sorduğum yazılı önergeme sizin adınıza 27/03/2002'de Maliye Bakanı Sayın Sümer Oral verdiği cevapta; KİT'ler ve yerel yönetim birimlerini dışarıda tutarak, sadece genel ve katma bütçeli kuruluşların kullanımındaki toplam 2644 adet olan sosyal tesislerle ilgili olarak bilgi vardı.

Şimdi Size sosyal tesislerle ilgili olarak sorduğum sorulardan cevabı verilmeyenleri tekrar sormak istiyorum.

SORU 1) Bugün KİT'lere ait olan kaç sosyal tesis vardır?

CEVAP 1) Özelleştirme programında bulunan ve kamu payı %50'nin üzerinde olan 24 kuruluştan 13' ünde toplam 114 adet sosyal tesis bulunmaktadır. Mevcut sosyal tesislerin kuruluşlara göre dağılımı ekte sunulmuştur .(EK-1)

SORU 2) Bu tesislerin bölgelere, kamu kurum ve kuruluşlarına göre dağılımı nasıldır?

CEVAP 2) Özelleştirme programında bulunan 13 kuruluştaki sosyal tesislerin bölgelere ve kuruluşlara göre dağılımı ekte sunulmuştur.(EK-2)

SORU 3) KİT'lere ait olan mevcut sosyal tesislerin 2001 yılındaki toplam işletme giderleri ne kadardır?
Bunun bölgelere, kamu kurum ve kuruluşlarına göre dökümü nasıldır?
Ayrıca, bu toplam rakamın, ne kadarı bakım, ne kadarı personel ve ne kadarı yakıt gideridir?

CEVAP 3) Özelleştirme programında bulunan 13 kuruluşa ait sosyal tesislerin 2001 yılındaki toplam işletme giderlerine dair istenilen bilgiler ekte sunulmuştur. (Ek-3)

./..

7/6994

T.C
BAŞBAKANLIK
Özelleştirme İdaresi Başkanlığı

SAYI : B.02.1 ÖİB.0.65.00
KONU: Soru Önergesi

SORU 4) Bugün mevcut sosyal tesislerin takdiri bedeli yaklaşık olarak ne kadardır?
Bunun bölgelere, kamu kurum ve kuruluşlarına göre dökümü nasıldır?

CEVAP 4) Özelleştirme programındaki kuruluşlardan alınan bilgiler neticesinde 13 kuruluşun sosyal tesise sahip olduğu ve bunlardan 8 tanesindeki tesisler için herhangi bir değer tespit çalışması yapılmadığı belirlenmiş olup, diğer 5 kuruluşun sahip olduğu sosyal tesislerin tahmini değerleri hakkında bilgiler aşağıda ifade edilmiştir:

-TEKEL' in 42 sosyal tesisinin 41 tanesi işletmelerin içerisinde bulunduğundan haklarında değer tespit çalışması yapılmamıştır. Ancak Bodrum'daki tütün alım merkezi kapatıldığında, 4449 m2 alan üzerindeki tesisin değerinin, vergi değeri esasına göre 479 milyar TL olacağı tahmin edilmektedir.

-TAKSAN' a ait sosyal tesisin takdir değeri 1.500 milyar TL.'dir.

-**Türkiye Denizcilik İşletmeleri A.Ş.'** nin sosyal tesisi, çevredeki tesislerle mukayese edildiğinde bugünkü emsal değeri yaklaşık 7.000 milyar TL.'dir.

-**Eti Bakır A.Ş'ye** ait sosyal tesisin 2002 yılı itibariyle takdir değeri 150 milyar TL.'dir

-**Karadeniz Bakır İşletmeleri A.Ş.'** ye ait sosyal tesisin 2002 yılı itibariyle takdir değeri 60 milyar TL.'dir.

-**TÜMOSAN A.Ş.'** ye ait sosyal tesisin 2002 yılı itibariyle tahmini değeri 1.596 milyar TL'dir.

-İGSAŞ- İstanbul Gübre Sanayi A.Ş.'nın sosyal tesislerinin iktisap bedeli, tüm müştemilatı ile birlikte 2.073 milyar TL'dir.

SORU 5) Önceliği kalkınmış bölgelere vererek, mevcut sosyal tesislerin hepsini özelleştirmeyi düşünüyormusunuz? Sorusuna verilen cevapta;
"Tüm sosyal tesislerin hiç ayırım yapılmaksızın özelleştirilmesi ve halka satışı çeşitli nedenlerle mümkün bulunmamaktadır. (Hizmet binası ile sosyal tesisin birlikte kullanılması, kıyıda, orman sahasında, askeri sahada kalması, eski eser veya sit alanında bulunduğundan satışı Kültür Bakanlığınca sakıncalı görülmesi vs.) olanlar hariç, diğerlerinin özelleştirilmesi düşünülebilir" denmektedir.
Yukardaki ifadelerin ışığı altında, mevcut sosyal tesislerin –KİT'lere ait olanlar dahil- kaç tanesinin özelleştirilmesi hangi gerekçelerle mümkün değildir? Özelleştirilmesi sakıncalı olanlardan bazıları uhdesinde bulunduğu kurumun diğer alanlarında kullanılamaz mı? Bunun bölgelere, kamu kurum ve kuruluşlarına göre dökümünü yapar mısınız?

./..

7/6994

T.C
BAŞBAKANLIK
Özelleştirme İdaresi Başkanlığı

SAYI : B.02.1 ÖİB.0.65.00
KONU: Soru Önergesi

-3-

CEVAP 5) Özelleştirme programında bulunan kuruluşlara ait sosyal tesislerin çoğunluğu, eğitim ve dinlenme tesisleri hariç, kuruluşların faaliyetlerinde kullanılan arazi üzerinde kurulu olmaları nedeniyle şirketlerden ayrı olarak değerlendirilmeleri veya özelleştirilmeleri mümkün değildir. Kuruluşların faaliyet alanlarının bulunduğu araziler dışında yer alan eğitim ve dinlenme tesisleri ise, şirketin özelleştirme stratejisi çerçevesinde değerlendirilerek özelleştirilecektir.

SORU 6) Özelleştirilmesinde sakınca olmayan sosyal tesislerin toplam adetleri kaçtır ve bunların takdiri bedeli ne kadardır?
Bunun bölgelere kamu kurum ve kuruluşlarına göre dağılımı nasıldır?
Öncelikle kalkınmış bölgelerden başlayarak bu sosyal tesislerin özelleştirilmesi için kısa, ve orta vadeli hazırlıklarınız var mıdır?
Varsa, bunlar nelerdir?

CEVAP 6) Birinci ve ikinci sorunun cevabında ayrıntılarıyla belirtilen 114 sosyal tesis, şirketlerin özelleştirme stratejileri çerçevesinde değerlendirilecektir.

Beşinci sorunun cevabında da ifade edildiği gibi özelleştirme programındaki kuruluşlara ait sosyal tesisler, işletmelerin hizmet binalarının içerisinde veya işletme arazilerinin bir bölümünde bulunduğundan ayrılarak satılması veya haklarında ayrıca bir değer tespit çalışmasının yapılması mümkün değildir. Sosyal tesislerin değerleri de ancak şirketin geneli için yapılacak değer tespit çalışmalarıyla belirlenebilecektir.

Bu konudaki çalışmalar programdaki kuruluşlara ilişkin özelleştirme çalışmalarına paralel olarak sürdürülmektedir.

Bilgilerinize arz ederim.

Turgut BOZKURT
Başkan

7/6994

EK-1

MEVCUT SOSYAL TESİSLERİN KURULUŞLARA GÖRE DAĞILIMI

KURULUŞLAR	Eğitim ve Dinlenme Tesisi(Adet)	Lokal (Adet)	Konukevi (Adet)	TOPLAM (Adet)
TEKEL	3	2	37	42
Eti Gümüş A.Ş.			1	1
Eti Elektrometalürji A.Ş.		1	4	5
Eti Krom A.Ş.			1	1
TAKSAN			1	1
TDİ	1			1
Eti Bakır A.Ş.			1	1
KBİ			1	1
SEKA			15	15
TÜMOSAN			1	1
Sümer Holding A.Ş.(*) EBAŞ.	1	18	19	38
İGSAŞ		1	1	2
TÜGSAŞ	1		4	5
TOPLAM	6	22	86	114

(*) Et ve Balık Ürünleri A.Ş. (EBAŞ) 07/02/2002 tarihinde Sümer Holding A.Ş ile birleştirilmiştir.

7/6994

(EK-2)

MEVCUT SOSYAL TESİSLERİN BÖLGELERE VE KURULUŞLARA GÖRE DAĞILIMI

TEKEL

Eğit. ve Dinlenme Tes:	Ayvalık (Marmara Bölgesi)	:1 adet
	Arsuz (Akdeniz Bölgesi)	:1 adet
	Bodrum (Ege Bölgesi)	:1 adet
Lokal	: Ankara (İç Anadolu Bölgesi)	:1 adet
	İstanbul (Marmara Bölgesi)	:1 adet
Konukevi	: Marmara Bölgesi	:8 adet
	Ege Bölgesi	:4 adet
	Karadeniz Bölgesi	:6 adet
	Akdeniz Bölgesi	:2 adet
	İç Anadolu Bölgesi	:8 adet
	G.Doğu Anadolu Bölgesi.	:2 adet
	D. Anadolu Bölgesi	:7 adet

Eti Gümüş A.Ş.

Konukevi	: Kütahya (Ege Bölgesi)	:1 adet

Eti Elektrometalurji A.Ş.

Konukevi	: Antalya (Akdeniz Bölgesi)	:1 adet
	Fethiye (Akdeniz Bölgesi)	:3 adet
Lokal	: Antalya (Akdeniz Bölgesi)	:1 adet

Eti Krom A.Ş.

Konukevi	: Elazığ (D. Anadolu Bölgesi)	:1 adet

TAKSAN

Konukevi	: Kayseri (İç Anadolu Bölgesi)	:1 adet

Türkiye Denizcilik İşletmeleri (TDİ) A.Ş.

Eğit. ve Dinlenme Tes.:	Antalya (Akdeniz Bölgesi)	:1 adet

Eti Bakır A.Ş.

Konukevi	: Kastamonu (Karadeniz Bölg)	:1 adet

Karadeniz Bakır İşletmeleri (KBİ) A.Ş.

Konukevi	: Ankara (İç Anadolu Bölgesi)	:1 adet

88.

SEKA

Konukevi	: İzmit (Marmara Bölgesi)	: 2 adet
	Balıkesir (Marmara Bölgesi)	: 2 adet
	Afyon (Ege Bölgesi)	: 2 adet
	Aksu (Karadeniz Bölgesi)	: 1 adet
	Kastamonu(Karadeniz Bölgesi)	: 2 adet
	Çaycuma (Karadeniz Bölgesi)	: 1 adet
	Akkuş (Karadeniz Bölgesi)	: 1 adet
	Ardanuç (Karadeniz Bölgesi)	: 1 adet
	Karacasu (Karadeniz Bölgesi)	: 1 adet
	Akdeniz (Akdeniz Bölgesi)	: 2 adet

TÜMOSAN

Konukevi	: Konya (İç Anadolu Bölgesi)	: 1 adet

Sümer Holding A.Ş.

Lokal	: İst.-Bakırköy (Marmara Bölgesi)	: 1 adet
	İst.-Beykoz (Marmara Bölgesi)	: 1 adet
	Bursa-Merinos(Marmara Bölgesi)	: 1 adet
	İst.Pazarlama İşl.(Marmara Bölg.)	: 1 adet
	Çanakkale (Marmara Bölgesi)	: 1 adet
	İzmir (Ege Bölgesi)	: 1 adet
	Manisa (Ege Bölgesi)	: 1 adet
	Bergama (Ege Bölgesi)	: 1 adet
	Nazilli (Ege Bölgesi)	: 1 adet
	Adıyaman (G Doğu Anadolu Bölg.)	: 1 adet
	Diyarbakır (D.Anadolu Bölgesi)	: 1 adet
	Malatya (D. Anadolu Bölg.)	: 1 adet
	Erz.-Sarıkamış (D. Anadolu Bölg..)	: 1 adet
	Erzc.-Tercan (D. Anadolu Bölg.)	: 1 adet
	Van (Doğu Anadolu Bölgesi):	: 1 adet
	Adana (Akdeniz Bölgesi)	: 1 adet
	Antalya (Akdeniz Bölgesi)	: 1 adet
	Sivas-SİDAŞ (İç Anadolu Bölgesi)	: 1 adet

Konukevi	:Gen. Müd.-Ankara (İç Anad. Bölg.)	:1 adet
	İst.-Bakırköy (Marmara Bölgesi)	: 1 adet
	İst.-Beykoz (Marmara Bölgesi)	: 1 adet
	Bursa-Merinos (Marmara Bölg.)	: 1 adet
	İst.-Pazarlama İşl.(Marmara Bölg.)	:1 adet
	Çanakkale (Marmara Bölgesi)	:1 adet
	İzmir (Ege Bölgesi)	:1 adet
	Manisa (Ege Bölgesi)	:1 adet
	Bergama (Ege Bölgesi)	:1 adet
	Nazilli (Ege Bölgesi)	:1 adet
	Adıyaman (G.Doğu Anadolu Bölg.)	:1 adet
	Diyarbakır (D. Anadolu Bölg.)	:1 adet
	Malatya (D. Anadolu Bölg.)	:1 adet
	Sarıkamış (D. Anadolu Bölg.)	:1 adet
	Erz.-Tercan (D. Anadolu Bölg.)	:1 adet
	Van (D. Anadolu Bölgesi)	:1 adet
	Adana (Akdeniz Bölgesi)	:1 adet

	Antalya (Akdeniz Bölgesi)	: 1 adet
	Sivas-SİDAŞ (İç Anadolu Bölg.)	: 1 adet
Et ve Balık Ürünleri A.Ş.		
Eğit.ve Dinlenme Tes	:Didim (Ege Bölgesi)	: 1 adet

İGSAŞ

Lokal	:Kocaeli (Marmara Bölgesi)	: 1 adet
Konukevi	:Kocaeli (Marmara Bölgesi)	: 1 adet

TÜGSAŞ

Konukevi	:Gen.Müd.-Ankara(İç Anadolu Bölg):	1 adet
	Kütahya (Ege Bölgesi)	:1 adet
	Gemlik (Marmara Bölgesi)	:1 adet
	Samsun (Karadeniz Bölgesi):	:1 adet
Eğit.ve Dinlenme Tes	: Didim (Ege Bölgesi)	:1 adet

7/6994

(EK-3)

MEVCUT SOSYAL TESİSLERİN 2001 YILI İŞLETME GİDERLERİ

(Milyon TL)

	Bakım Gideri	Personel Gideri	Yakıt Gideri	Toplam
TEKEL (1)	6.321	-	-	6.321
Eti Gümüş A.Ş.	-	-	-	-
Eti Elektrometalurji A.Ş.	2.797	14.097	5.133	22.027
Eti Krom A.Ş.	2.500	300.000	15.000	317.500
TAKSAN(4)	12.500	-	85.000	97.500
TDİ	5.154	183.810	6.827	323.705(2)
Eti Bakır A.Ş.	5.000	42.000	40.000	87.000
KBİ A.Ş.	1.428	29.007	988	31.423
SEKA (3)	1.106,6	7.742,3	-	8.848,8(2)
TÜMOSAN	10.228	-	54.005	64.233
Sümer Holding A.Ş.(5)	-	-	-	-
EBAŞ.	4.266	11.782	4.787	84.314(2)
İGSAŞ	6.494	401.505	129.739	568.782(2)
TÜGSAŞ	1.361.917	23.929	312.518	2.078.276(2)
TOPLAM	**1.419.711,6**	**1.013.872,3**	**653.997**	**3.689.929,8**

1. TEKEL' e ait sosyal tesislerin personel ve yakıt gideri olmadığı gibi bakım bakım giderleride şirkete yüksek bir maliyet getirmemektedir. Şöyle ki; TEKEL' e ait sosyal tesisler de ayrıca personel istihdam edilmemekte, personele ihtiyaç duyulduğunda tesisin yeraldığı işletmelerdeki personelden yararlanılmaktadır. Diğer yandan sosyal tesislerin işletme sahası içerisinde yeralması nedeniyle, işletmenin buhar ve sıcak suyundan faydalanılmaktadır. Bakım giderleri ise tesisten yararlanan kişilerden alınan konaklama ücretlerinden karşılanmaktadır.

2. Toplam giderlere elektrik, iaşe ve diğer malzeme giderleri de dahildir.

3. Sosyal tesisler kağıt üretiminde kullanılan buhar ile ısıtıldığından ayrıca yakıt gideri bulunmamaktadır.

4. Yakıt giderine konukevi ve lojmanların yakıt giderleri dahildir.

5. Sümer Holding' e ait sosyal tesislerin 2001 yılındaki işletme giderlerinin tamamı sosyal tesislerden faydalanan holding personeli tarafından karşılanmaktadır.