7/5796

12.03.02-058880

T.C
İÇİŞLERİ BAKANLIĞI
Emniyet Genel Müdürlüğü

Sayı :B.05.1.EGM.0.12.04.01 .../..../2002
Konu: Yazılı Soru Önergesi.

TBMM BAŞKANLIĞINA

İLGİ: TBMM Başkanlığının 06.02.2002 tarih ve KAN.KAR.GEN.MD.A.01.GNS.0.10.00.02--7/5796-13264 sayılı yazısı.

Karaman Milletvekili Zeki ÜNAL tarafından T.B.M.M. Başkanlığına sunulan ve tarafımdan yazılı olarak cevaplandırılması istenilen (7/5796) no'lu soru önergesinin cevabı aşağıya çıkartılmıştır.

1- Önergede ifade edilen haber doğru değildir. Önergede ve ifade edilen haberde, idari yargı kararına konu olduğu bildirilen bina hakkında yeterli bilgi verilmemiş ise de; İstanbul İli, Beyoğlu İlçesi Çatma Mescit mahallesi, 112. pafta, 857 ada ve 32 parsel'de kayıtlı hazine adına tescilli taşınmazın kastedildiği anlaşılmaktadır.

İstanbul Valiliğince, bu taşınmaz ile ilgili olarak yürütülen işlemlerde herhangi bir hukuk ihlali bulunmamaktadır.

2- Söz konusu binanın tamamı Ellsovit PİSTİKOS adına kayıtlı iken, İstanbul 7. Sulh Hukuk Mahkemesinin 11.12.1998 tarihinde kesinleşmiş 27.11.1997 tarih ve 1996/769 Esas, 1997/1261 karar sayılı ilamı gereğince, Maliye Hazinesi adına hükmen tescil edilmiştir.

a) 421 m^2 yüzölçümlü Kargir apartman vasıflı bu bina " İstanbul Çocuk Evi" şeklinde ve çocuklar için başvuru merkezi olarak kullanılmak kaydıyla 2886 sayılı Kanunun 51/G maddesine göre, ilk yıl için tespit edilen 510.000.000 (Beşyüzonmilyon) TL. bedelle İstanbul Çocukları Vakfına kiraya verilmiş; Maliye Bakanlığının 21.08.2000 tarihli Olurları ile İstanbul Çocukları Vakfı lehine 29 yıl süre ile intifa hakkı tesis edilmesi uygun görülmüştür.

b) Bina'nın çıplak mülkiyeti Maliye Hazinesi üzerinde bırakılarak İstanbul Defterdarlığı Milli Emlak Dairesi Başkanlığının 05.04.2000 tarih ve 117/2 sayılı yazılarına istinaden 29 yıl süre ile intifa hakkının tesisinden İstanbul Çocukları Vakfı adına tapuya tescili yapılmıştır.

c) Söz konusu binanın İstanbul 7.Sulh Hukuk Mahkemesinin 11.12.1998 tarih ve 1996/769 Esas ve 1997/1261 Karar sayılı ilamı ile Hazine adına tescili ve Maliye Bakanlığı'nın 21.08.2000 tarihli olurları ile İstanbul Çocukları Vakfına 29 yıllığına intifa hakkı tesisi'nin tapuya tescilini takiben öncelikle boş olarak Hazineye teslimi bunu takiben de İstanbul Çocukları Vakfına teslimi gerektiğinden, Valiliğin (Defterdarlık) 21.02.2000 tarih ve 5995 sayılı yazıları ile Beyoğlu Kaymakamlığı talimatlandırılarak, binada oturanların 2886 sayılı Yasa'nın 75.maddesi gereği boşaltılması istenmiştir.

d)Bu arada, İstanbul 6.İdare Mahkemesinin 2000/311, 312,313,314,315 ve 316 Esas kararları ile 6 ayrı dairenin boşaltma işlemi hakkında yürütmeyi durdurma kararı verilmiş ve 07.04.2000 tarihinde İdareye tebliğ edilmiştir.

Bunun üzerine, Yürütme Durdurma Kararı verilen daireler dışında oturanlar kendi rızaları ile binayı boşaltmışlar, diğer 6 adet dairede oturanlar ise bu daireleri işgale devam etmişlerdir.

Yürütmeyi Durdurma Kararlarına idarece yapılan tebligattan hemen sonra itiraz edilmiş, aynı mahkemenin 27.04.2000 tarih ve 311,312,313,314,315,316 Esas sayılı kararları ile verilen yürütmeyi durdurma kararları kaldırılmıştır. Bu kararların 15.05.2000 tarihinde idareye tebliğinden sonra Valiliğin 17.05.2000 tarih ve 018907 sayılı yazısı ile Beyoğlu Kaymakamlığı tekrar talimatlandırılarak, mevcut 6 dairenin de boşaltılması istenmiştir.

Beyoğlu Kaymakamlığının 29.05.2000 tarihli yazısı ile bahse konu 6 dairede oturan vatandaşlarımızın kendi rızaları ile daireleri boşaltarak, binanın boş ve işgalsiz olarak teslim alındığı bildirilmiş ve intifa hakkı tesis edilen İstanbul Çocukları Vakfına teslimi sağlanmıştır.

3- Söz konusu binanın Rotaryenlere tahsisi iddiası doğru değildir.

İstanbul İlinde son yıllarda giderek büyüyen bir toplumsal sorun haline gelen " Sokakta Yaşayan ve Sokakta Çalıştırılan Çocuklar" ın korunması, tedavi, eğitim, rehabilitasyonu ile topluma yeniden kazandırılmalarını sağlamak amacıyla İstanbul Valiliğinin "Sokakta Yaşayan ve Sokakta Çalıştırılan Çocukların Korunması Suretiyle Kamu Esenliğinin Sağlanması" ile ilgili 2000/1 sayılı Güvenlik Kararı uyarınca geliştirilen

7/57.96

proje kapsamında yürütülen hizmetlerde koruma altına alınan çocukların ihtiyaçlarına cevap vermek üzere "Çocuk Evi" olarak düzenlenmesine karar verilen bu binanın tadilat, onarım ve tefrişini yaparak, İstanbul İl Sosyal Hizmetler Müdürlüğü, İstanbul Çocukları vakfı ve İstanbul Valiliği Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı tarafından müştereken kullanılmak üzere 14.10.2000 tarihli protokol ile hizmete uygun hale getirilmesi ve kullanım esasları belirlenmiş, Devlet Bakanı Sayın Hasan GEMİCİ'nin 14.10.2000 tarihli onayları ile bu protokol uygun görülmüştür.

a) Söz konusu binanın amacına uygun olarak kullanılabilmesi için yapılması gereken tadilat ve onarımla ilgili İl Bayındırlık ve İskan Müdürlüğünce hazırlanan teknik raporda binanın onarım, tadilat ve depreme dayanıklılığını sağlayacak takviye inşaatının maliyetinin çok yüksek olacağı tespit edilerek, bunun yerine yıkılıp yeniden yapılmasının daha ekonomik ve uygun olacağına karar verilmiştir. Bu nedenle hazırlanan rapor ve proje ile İstanbul 1 No'lu Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kuruluna başvurulmuş; Kurulun 21.03.2001 tarih ve 12701 sayılı kararı ile binanın yıkılıp yeniden yapılmasına karar verilmiştir. Bu husus Maliye Bakanlığına yazılarak, izin istenmiş olup, Maliye Bakanlığı Milli Emlak Genel Müdürlüğünün 17.04.2001 tarih ve 14219 sayılı yazıları ile izin verilmiştir.

b) İstanbul Valiliği Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı Mütevelli Heyetince, Devlet Bakanlığının onayları ve Maliye Bakanlığının izinleri doğrultusunda binanın yıkılarak yeniden yapımına karar verilmiş, projesi hazırlatılmış, 2001 yılı birim fiyatları ile yaklaşık 875.000.000.000.TL. milyar keşif bedelli, yeni bir binanın ihale hazırlıklarına başlanmıştır.

Maliyeti çok yüksek olan bu binanın yapımının bir an önce gerçekleştirilebilmesi için İstanbul 2420.Rotary Kulüpleri Başkanlığının bağışta bulunmak isteği Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfına iletilmiş, yapılan görüşmeler sonucunda İstanbul Valiliği Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı ile İstanbul 2420. Bölge Rotary Kulüpleri arasında imzalanan 02.10.2001 tarihli protokol ile bağış kabul edilerek, söz konusu projenin kaba inşaatının bağışçı Rotary kulüpleri tarafından yapılması uygun görülmüştür.

Söz konusu protokol hükümlerine göre Rotary kulüpleri, yapılacak Çocuk Evi'nin inşaatına katkıda bulunan bağışçı durumundadır. Hiçbir şekilde yapılacak binanın Rotary kulüplerine tahsisi söz konusu değildir. Bu yönde gazetede çıkan konuyla ilgili iddia, tamamen hayal mahsulü ve gerçek dışıdır. Kamuoyunun doğru bilgi alma hakkını gözardı ederek ve basına düşen araştırma görevini yerine getirmeden, bu şekilde gerçekdışı haber yayımlamak, sorumlu ve objektif gazetecilik anlayışı ile bağdaşmaz.

Önerge konusu bina ile ilgili olarak İstanbul Valiliğince yapılmış olan işlemler, Haziran 2000 tarihinde bir Mülkiye Başmüfettişi tarafından incelenmiş olup; bu inceleme sonucunda, İçişleri Bakanlığınca işlemlerin hukuka uygun olduğuna ve herhangi bir suç unsuru bulunmadığına karar verilmiştir.

4-5- Ülkemizde ilk Rotary Kulübü Derneği 1954 yılında Ankara Rotary Kulübü Derneği ismiyle kurulmuştur. Rotary Kulübü Dernekleri, diğer dernekler gibi 2908 Sayılı Dernekler Kanunu'na tabidir.

Bilgilerinize arz ederim.

Rüştü Kazım YÜCELEN
İçişleri Bakanı

D A Ğ I T I M:

Gereği :	Bilgi :
TBMM Başkanlığı	Başbakanlığa