

7/7799-16005

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Aşağıdaki sorularımın Turizm Bakanı tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasına delaletlerinizi arz ederim.

Saygılarımla.20.06.2002



Dr. Azmi ATEŞ
İstanbul Milletvekili

SORULAR:

Önergeme konu olan Orman arazisi, -Bakanlığınız İşletmeler Genel Müdürlüğünün, Orman Bakanlığının 30.01.2001 tarih ve 563 sayı ile görüş talep eden yazısına istinaden, 15.02 2001 tarih ve 4702 sayılı yazıları ile Yatırımlar Genel Müdürlüğünün 14.02.2001 tarih ve 588 sayılı cevabi yazılarına dayanan olurlarıyla-İstanbul-Eyüp ilçesine bağlı Göktürk Beldesi sınırları içerisinde kalan, **turistik tesis kurmak ve işletmek üzere, Kemer Yapı ve Turizm A.Ş.'ne tahsis edilen 2068 dönümlük bir alanı kapsamaktadır.**

Bu orman arazisinin amacına uygun olarak kullanılmadığı -basın ve medyada yoğun bir şekilde yer alan haberlerde de ifade edildiği gibi- Orman Bakanlığının sorularıma 02.11.2001 tarih ve 866-3001 sayıyla verdiği cevabi yazısıyla da teyid edilmektedir.

Sayın Bakan, bu izahlarımın ışığı altında aşağıdaki sorularımı kamu vicdanını tatmin edecek bir şekilde cevaplandırmanız düşüncesiyle sormak istiyorum.

- 1- Kemer Yapı ve Turizm A.Ş'nin;
 - a- Kurucuları kimlerdir ve her birinin bu firmadaki hissesi yüzde kaçtır?
 - b- Kuruluş adresi neresidir?
 - c- Kuruluş tarihi nedir?
 - d- Kuruluş sermayesi ne kadardır?
 - e- Bugünkü sermayesi ne kadardır?
- 2- Kemer Country and Golf Club'un;
 - a- Kurucuları kimlerdir ve her bir hissedarın bu firmadaki hissesi yüzde kaçtır?
 - b- Kuruluş adresi neresidir?
 - c- Kuruluş tarihi nedir?
 - d- Kuruluş sermayesi ne kadardır?
 - e- Bugünkü sermayesi ne kadardır?
- 3- Kemer Country and Golf Club'un;
 - a- Bugün itibarıyla toplam üye sayısı kaçtır?
 - b- Üyeleri kimlerdir?
 - c- **Herbir üyesi, bu kulübe bugüne kadar toplam kaç ABD doları ödeme yapmıştır?**
 - d- Bu üyelerin her birisinin yıllık üyelik aidatı kaç dolardır?

7/3799-16005

- 4- Kemer Yapı ve Turizm A.Ş ile Kemer Country and Golf Club kuruluşları arasında, bu orman arazisiyle ilgili olarak yapılan anlaşmaların muhtevası nedir?
- 5- Ortakları aynı olan bu iki kuruluş arasında **"kullanma hakkının devri konusu..."** Turizm ve Orman Bakanlıklarından ilk izin alındığında, -normal irtifak hakkı tesis edildiğinde- **izin belgelerinde belirtilmiş midir?**
- 6- Kullanma hakkının devri yasal mıdır?
- 7- Yasal ise, anayasal ve yasal dayanakları nelerdir?
- 8- Bugün bu orman arazisinde başlanmış ve tamamlanmış olan bungalow sayısı -villa ve apart olarak- kaçtır?
Bungalowlar; kimlere, hangi statü kapsamında, kaç yıl süreyle, kaç dolar karşılığında tahsis edilmiştir?
- 9- **Orman Bakanlığı**, bu konuyla ilgili olarak hazırladığım 16 Ekim 2001 tarihli yazılı soru önergem 2. sorusuna verdiği cevapta; **"...Tesislerin kamuya açık olarak işletilmesinin devamı amacıyla yıllık ve süreli kombine üyelik sistemine ek olarak, günübirlik giriş bedeli karşılığı işletilmesi amacıyla alınan 20 Mart 2001 tarih ve 10377 noter yevmiye nolu Yönetim Kurulu Kararında; günübirlik giriş ve kullanım için aile ve şahıs için ayrı ayrı "Geçici Üyelik" statüleri oluşturulması, aile günlük geçici üyelik tüm aileye "Gold Üyelik" statüsünde, şahıs günlük geçici üyelik için ise tek kişilik "Sosyal Üye" statüsünde 24 saat kullanım sağlanacağı karar altına alınmıştır. Bu suretle söz konusu tesisler amacına uygun olarak kamuya açık hale getirilmiştir" demektedir.**
Sayın Bakan, Bu tesbitlerin ışığı altında, size sormak istiyorum.
Bugüne kadar **"Geçici Üyelik"** kapsamında, kaç aileye **"Gold Üyelik"** ve kaç aileye **"Sosyal Üyelik"** statüsü sağlanmıştır?
Bu üyelikler ne kadar süreyle geçerlidir?
Böyle bir hizmet karşılığında, Gold Üyelik ve Sosyal Üyelik'in yıllık ve süreli ücreti ne kadardır?
- 10- Aynı önergemdeki dördüncü soruya verilen cevabın 4. maddesinin d fıkrasında da, **"...Tesislerin kamuya açık olarak işletilmesinin devamı amacı ile yıllık ve süreli kombine üyelik sistemine ek olarak günübirlik giriş bedeli karşılığı işletilmesi amacı ile 20 Mart 2001 tarih ve 10377 Noter Yevmiye nolu Yönetim Kurulu Kararı Tutanağı'nın Bölge Müdürlüğüne ve Orman Genel Müdürlüğüne arz edildiği..."** denmektedir.
Bu durumda, 20 Mart 2001 tarihinden itibaren bugüne kadar, bu tesislerden günübirlik -giriş bedeli karşılığında- olarak toplam kaç kişi faydalanmıştır?
Bunun karşılığında kaç TL. ödeme yapılmıştır?
Bu tesislere günübirlik giriş ücreti, kişi başına -2001 ve 2002 yıllarında- kaç TL'dir?
- 11- Kemer Yapı ve Turizm A.Ş, 2068 dönüm olan bu orman alanına turizm amaçlı olarak, kullanma karşılığında 2002 yılı için toplam kaç TL ödemektedir?