

T.C.
BAŞBAKANLIK
KANUNLAR VE KARARLAR
GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

Sayı : B.02.0.KKG.0.10/101-646/2098

Ankara

12/5/2003

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'na hazırlanan ve Başkanlığınıza arzı Bakanlar Kurulu'na 6/5/2003 tarihinde kararlaştırılan "Doğal Afetlerle İlgili Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun Tasarısı" ile gerekçesi ilişikte gönderilmiştir.

Gereğini arz ederim.


Recep Tayyip ERDOĞAN
Başbakan

Eki :

- 1- Kanun Tasarısı
- 2- Gerekçe (Genel-Madde)

T.C.M.M. BAŞKANLIĞI	
Tali Kom.	- Plan ve Bütçe
Esas Kom.	- Bayındırlık, İmar, Ulaştırma ve Turizm
Tarih	13.5.2003 1/594
E. Md.	E.D. Esb.
BAŞKAN	X/P.

GENEL GEREKÇE

Ülkemizde meydana gelen doğal afetler sonucu konut veya işyerleri zarar gören vatandaşlarımız için Devletimiz, Anayasamızdaki sosyal devlet ilkesi gereğince bugüne kadar kamu imkanlarını seferber etmiştir. Bu konuda mevzuatımızda çok sayıda düzenleme yapılmış ve son olarak 27/12/1999 tarihinde 587 sayılı Zorunlu Deprem Sigortasına Dair Kanun Hükmünde Kararname yürürlüğe girmiştir. Ancak bu Kanun Hükmünde Kararname gereği yapılması gereken sigorta işlemlerinin; vatandaşlarımızın sisteme uyumu, sigorta bilincinin gelişmesi ve bu sistemin yaygınlaştırılması için belli bir süre gerektirdiği dikkate alınarak bazı maddelerinin yürürlük tarihi yayımı tarihinden daha ileri bir tarih olarak belirlenmiştir. Ancak aradan geçen üç yılı aşkın sürede, özellikle büyük şehirler dışında sigorta işlemi yaptıрма oranının son derecede düşük düzeyde kaldığı dikkat çekmektedir. Nitekim, 1/1/2003 tarihinden sonra Tunceli-Pülümür, İzmir-Urla ve Seferihisar ve Bingöl ile çevrelerinde meydana gelen depremler sonucu konutları veya işyerleri hasar gören vatandaşlarımızın zorunlu deprem sigortasını yaptıрма oranları irdelendiğinde bu geçiş süresinin yeterli olmadığı görülmektedir. Bu durumda sözü edilen Kanun Hükmünde Kararnamenin 11 inci maddesi gereğince, bu yerlerde zorunlu deprem sigortasını yaptırmamış olan vatandaşlara, Devletin deprem afetinin yıkıcı sonuçları karşısında yardım etmesi mümkün olamamaktadır. Diğer yandan sözü edilen depremler sonrasında sivil toplum kuruluşları ve vatandaşların afetzedelere yapmak istedikleri yardım ve hibelerin bütün ihtiyacı karşılayamayacağı, Devletçe ek yardım yapılması gerekeceği düşüncesinden hareketle bu bölgelere münhasır, geçici nitelikte bir düzenleme yapılması ihtiyacı doğmuştur.

Öte yandan, afetzedelerin zor deprem koşullarında hasar-tespit, hak-sahipliği ve yıkım gibi işlemleri ayrı ayrı dava konusu etmemesi ve idare açısından ön hasar tespitlerinden konutların teslimine kadar olan sürecin kesintiye uğramadan daha sağlıklı bir şekilde yürütülebilmesi amacıyla, hasar tespit raporlarının teknik rapor ve hazırlık işlemi niteliği de gözetilerek nihai ve icrai bir işlem gibi münferiden dava konusu yapılmaması yönünde düzenleme getirilmiştir.

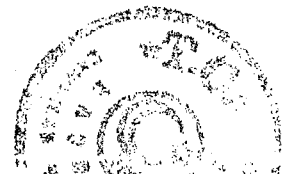
Diğer taraftan, onarım yardımı alması veya kalıcı konut hak sahibi olması gerektiğini düşünen afetzedelerin yasal süresinde talep ve taahhütname verebilmesini sağlamak amacıyla gerekli düzenleme yapılmıştır.

Ayrıca afet öncesi sigorta işlemini yaptırmış olan afetzedelerin, Devletçe yapılan yardımlardan diğer afetzedelerle eşit şekilde yararlanabilmesi amacıyla düzenleme yapılmıştır.

Afetzedeler için yapılan veya yaptırılan binalardan ve çeşitli biçimlerde iktisap olunan arsa veya arazilerden arta kalanların, kamu kurum ve kuruluşlarına bedelsiz devri amacıyla düzenleme yapılmıştır.

Afete maruz kalan yörelerdeki belediyeler ve özel idarelerin maruz kaldıkları hasar ve tahribatın giderilmesi için gerekli mali kaynak yeniden belirlenerek diğer belediyelerin kaynaklarından herhangi bir kısıtlamaya gidilmemesi sağlanmıştır.

Toplu Konut İdaresi Başkanlığının görev ve sorumluluklarını gereğince yerine getirebilmesini teminen, uygulama yapacağı yerlerde geçici birimler kurabilmesine imkan sağlanmıştır.



Öte yandan, Tasfiye Halindeki Türkiye Emlak Bankası Anonim Şirketi tarafından Toplu Konut İdaresi Başkanlığına yapılan gayrimenkul devirleriyle ilgili olarak, hak ve yükümlülüklerin taraflar arasındaki paylaşımına dair Bakanlar Kurulu iradesine uygun düzenleme yapılmıştır.

Tasarı yukarıda belirtilen amaçlarla hazırlanmıştır.



MADDE GEREKÇELERİ

Madde 1- Madde ile, hasar tespit raporlarının münferiden dava konusu edilmemesi amaçlanmıştır. Doğal afetlerin ve özellikle depremlerin hemen akabinde ön hasar tespitleri valilik ve yerel idarelerce, nihai hasar tespitleri ise Bayındırlık ve İskan Bakanlığınca oluşturulan fen heyetlerince yapılmaktadır. Hasar tespitleri, yapılacak işlemlere esas olmak üzere, teknik rapor içeriğinde bir hazırlık ve maddi durum tespiti mahiyetinde düzenlenmekte, asıl işlemler olan hak sahipliği ve yıkım gibi işlemlere veri teşkil etmektedir. Hasar tespit raporlarının nihai bir işlem olmaması, yapılan başvuru üzerine idarece mükerrer olarak düzenlenebilmesi, idare kurullarınca itiraz üzerine veya artçı depremlerle hasar oranlarının değişebilmesi gibi nedenlerle ve Danıştay yerleşik içtihatları ile paralellik sağlanması amacıyla, bu raporların nihai ve icrai bir işlem gibi münferiden dava konusu edilmemesi yönünde düzenleme yapılmıştır. Böylelikle hem afetzedelerin zor deprem koşullarında hasar tespit, hak sahipliği ve yıkım gibi işlemleri ayrı ayrı dava konusu etmesi önlenmiş olacak, hem de idare açısından ön hasar tespitlerinden konutların teslimine kadar olan süreç kesintiye uğramadan daha sağlıklı bir şekilde yürütülebilecektir.

Diğer taraftan, öncelikle idari yollarla çözüm bulunması amacıyla, gayrimenkulleri kesin bir şekilde hasarsız olarak tespit edilenlerin veya gayrimenkullerinin hasar tespiti hiç yapılmayanların, yargı yoluna gitmeden önce mahalli ilan tarihinden itibaren otuz gün içinde ilgili idareye başvurmaları zorunluluğu getirilmiştir.

Madde 2- Madde ile, Bayındırlık ve İskan Bakanlığınca hak sahipliği başvurularının yapılması için ilan edilen sürede hasar tespit raporları ile belirlenen hasar oranlarına bakılmaksızın onarım yardımı alması veya kalıcı konut hak sahibi olması gerektiğini düşünen herkesin yasal süresinde talep ve taahhütname verebilmesini sağlamak amacıyla gerekli düzenleme yapılmıştır.

Madde 3- Madde ile, afet öncesi sigorta işlemini yaptırmış olan afetzedelerin, Devletçe yapılan yardımlardan diğer afetzedelerle eşit şekilde yararlanabilmesi amacıyla düzenleme yapılmıştır. Hasarlı bina veya işyeri sigortalı ise Devletçe yapılacak yardımlarda sigorta tutarının indirilmesi, hakkaniyete aykırı ve evvelce bina veya işyerini sigorta ettirenlerin mağdur edilmesi sonucunu doğurduğundan yapılan yeni düzenlemeyle bu durum önlenmiştir.

Madde 4- Madde ile, afetzedeler için yapılan veya yaptırılan binalardan ve çeşitli biçimlerde iktisap olunan arsa veya arazilerden türlü sebeplerle arta kalanların, kamu kurum ve kuruluşlarına bedelsiz devri ve bu suretle kamu hizmetlerinin gerektirdiği ihtiyaçların süratle karşılanması amacıyla Bakanlar Kuruluna yetki verilmiştir.

Madde 5- Madde ile, afete maruz kalan yörelerdeki belediyeler ve özel idarelere Devletin yapacağı yardımların mali kaynağı yeniden belirlenerek, diğer belediyelerin kaynaklarından herhangi bir kısıtlamaya gidilmemesi sağlanmıştır. Bu amaçla gerekli mali kaynağın, 7269 sayılı Kanunun 33 üncü maddesi çerçevesinde özel hesaplarda toplanan kaynaklardan sağlanması ve bu yardımların miktarının, hasar ve tahribat oranları dikkate alınarak Maliye Bakanının uygun görüşü üzerine, Bayındırlık ve İskan Bakanınca tespit edilmesi öngörülmüştür.

Madde 6- Madde ile, afet öncesi sigorta işlemini yaptırmış olan afetzedelerin, Devletçe yapılan yardımlardan diğer afetzedelerle eşit şekilde yararlanabilmesi amacıyla, sigorta



şirketlerince tabii afet nedeniyle ödenen veya ödenecek tazminatların Devletçe yapılacak yardımlardan düşülmemesi hükme bağlanmıştır.

Madde 7- Madde ile, Tunceli-Pülümür, İzmir-Urla ve Seferihisar ve Bingöl ve çevrelerinde meydana gelen depremlere münhasır, geçici olarak belediye sınırları ile mücavir alanlarında depremler sonucu konutları ağır hasar gören veya yıkılan afetzedelere kredi verilebilmesi veya konutlarının yapılabilmesi, işyerleri ağır hasar gören veya yıkılan afetzedelere toplu işyeri yapılabilmesi, konut veya işyerleri orta hasar gören afetzedelere ise, güçlendirme projesi ve onarım işleri için kredi verilebilmesi amacıyla düzenleme yapılmıştır. Bu kredilerin kullandırılması, geri dönüşü, konut ve işyerlerinin afetzedelere tahsisine ilişkin usul ve esasların, bu işleri yapmakla görevlendirilen Bayındırlık ve İskan Bakanlığı tarafından çıkarılacak yönetmelikle belirlenmesi hükme bağlanmıştır.

Maddede, yukarıda bahsedilen işler için gerekli mali kaynak belirtilmiş; bağış, yardım, kredi ve hibelerle ilgili iş ve işlemler düzenlenmiş; 7269 sayılı Kanundaki prensipler esas alınarak, arazi ve arsa temini, tahsisi ve devri ve bu işlerle ilgili idari, teknik ve mali konularda ilgili idarelere çeşitli haklar ve muafiyetler tanınmıştır.

Madde 8- Madde ile, görev ve sorumluluklarını gereğince yerine getirebilmesini teminen Toplu Konut İdaresi Başkanlığına, uygulama yapacağı yerlerde ihtiyaç olması halinde, uygulama bittiğinde kaldırılmak üzere gerekli birimler kurabilme ve diğer kamu kurumlarından geçici görevle personel alınması imkanı sağlanmıştır.

Madde 9- Madde ile, T. Emlak Bankası A.Ş. tarafından Toplu Konut İdaresi Başkanlığına yapılan devirlerle ilgili bir düzenlemeye yer verilmiştir. 28/3/2001 tarihli ve 2001/2202 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile T. Emlak Bankası A.Ş.'nin kanuni takipteki alacakları hariç bankacılık bölümünün T.C. Ziraat Bankasına; ticari gayrimenkulleri, ihtiyaç fazlası gayrimenkulleri ve gayrimenkul faaliyetleriyle ilgili iştiraklerindeki hisselerinin ise Toplu Konut İdaresi Başkanlığına devredilmesi düzenlenmiştir. Bilahare 4684 sayılı Kanun ile, devir dışı kalan unsurların tasfiyesini teminen Bankanın tasfiye haline gireceği de düzenlenmiş bulunmaktadır.

Tasfiyeden amaç, Bankanın kanuni takipteki alacaklarının tahsili ile devir tarihinden önceki gayrimenkul faaliyetlerinden doğan borçların ödenmesi ve alacakların tahsilini müteakip hissedarlara dağıtım yapılarak bankanın tüzel kişiliğinin sona erdirilmesidir.

Bu bağlamda Toplu Konut İdaresi Başkanlığına, Bankanın gayrimenkul faaliyetlerinden doğan tüm aktif ve pasifinin (hak ve borçlarının) devredilmesi değil sadece belirli nitelikteki taşınmazlarının devredilmesi amaçlanmıştır. Dolayısıyla Başkanlığa devredilen "hak ve yükümlülükler" de sadece "mülkiyeti Başkanlığa devredilen taşınmazlar"a dair hak ve yükümlülükler ile sınırlıdır. Buna göre bu taşınmazlarla ilgili evvelce yapılmış akitlerden doğan hak ve yükümlülüklerin devir tarihinden sonraki döneme ilişkin olanları Başkanlığa ait olacaktır. Bankanın gayrimenkul faaliyetlerinden doğmakla birlikte mülkiyeti Başkanlığa devredilmiş bir taşınmazla ilgili olmayan hak ve borçlar ise tasfiye halindeki Bankaya ait olacak ve tasfiye edilecektir.

Sonuç olarak, 4684 sayılı Kanun ve 2001/2202 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı çerçevesinde devre konu olan varlıklara dair "hak ve yükümlülüklerin" aidiyeti, konu bakımından irdelendiğinde, Başkanlıkça devralınan hak ve yükümlülükler sadece mülkiyeti Başkanlığa devredilen taşınmazlar ile sınırlıdır. Zaman bakımından irdelendiğinde ise, Başkanlığa devredilen taşınmazlarla ilgili hak ve yükümlülüklerden sadece devir protokol tarihi olan 14/12/2001 tarihinden sonraki iş ve işlemlerden kaynaklananlar Başkanlığa aittir.



14/12/2001 tarihinden önceki iş ve işlemlerle ilgili hak ve yükümlölükler ise tasfiye halindeki Bankaya ait olup bunlarla ilgili hukuki işlemler de Bankanın sorumluluğundadır.

Bununla birlikte Borçlar Kanununun genel olarak mal varlığı devrini düzenleyen 179 uncu maddesindeki düzenleme, Banka ve Başkanlık arasındaki devir işleminde hak ve yükümlölüklerin aidiyeti hususunda 4684 sayılı Kanun ve 2001/2202 sayılı Bakanlar Kurulu Kararının amacından farklı olarak, örneğin Bankanın gayrimenkul faaliyetlerine dair tüm aktif ve pasifinden Başkanlığın sorumlu olması, müteselsil sorumluluk gibi sonuçlara yol açabilecektir. Bu nedenle maddede, sözü edilen devirle ilgili olarak Borçlar Kanununun 179 uncu maddesinden farklı bir hüküm getirilmiş ve bu suretle Banka ve Başkanlık arasındaki devirden doğan hak ve yükümlölüklerin aidiyeti amaca uygun olarak düzenlenmiştir.

Madde 10- Madde ile, sigortalı afetzedelerden yapılacak tahsilatın halen bitirilemediği göz önüne alınarak 17 Ağustos 1999 Marmara Depremi afetzedelerini de kapsaması amacıyla 3 üncü maddenin yürürlük tarihi 17/8/1999; T.Emlak Bankası A.Ş. tarafından Toplu Konut İdaresi Başkanlığına devredilen varlıkların devir protokol tarihinin 14/12/2001 olması nedeniyle 9 uncu maddenin yürürlük tarihi 14/12/2001, diğer maddelerin yürürlük tarihi ise, Tunceli-Pülümür ve çevresinde, İzmir-Urla, Seferihisar ve çevresinde ve Bingöl ve çevresinde meydana gelen depremleri kapsaması amacıyla 1/1/2003 olarak belirlenmiştir.

Madde 11- Yürütme maddesidir.



DOĞAL AFETLERLE İLGİLİ BAZI KANUNLARDA DEĞİŞİKLİK YAPILMASI HAKKINDA KANUN TASARISI

Madde 1- 15/5/1959 tarihli ve 7269 sayılı Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanunun 13 üncü maddesine aşağıdaki fıkra eklenmiştir.

“Yapılacak asıl işlemlere esas olmak üzere, fen kurulları tarafından düzenlenen teknik mahiyetteki hasar tespit raporları, ancak asıl işlemlerle birlikte dava konusu edilebilir. Gayrimenkulleri kesin bir şekilde hasarsız olarak tespit edilenlerin veya gayrimenkullerinin hasar tespiti hiç yapılmayanların, yargı yoluna gitmeden önce, mahalli ilan tarihinden itibaren otuz gün içinde ilgili idareye başvurmaları zorunludur.”

Madde 2- 7269 sayılı Kanunun 28 inci maddesinin birinci fıkrası aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

“Bu Kanundan faydalanmak suretiyle inşaat kredisi verilmesini ya da bina yaptırılmasını isteyenlerin, Bayındırlık ve İskan Bakanlığınca yapılacak yardıma ilişkin olarak mahalli ilan tarihinden itibaren iki ay içinde mahallin en büyük mülki amirine yazılı başvuruda bulunmaları ve taahhütname vermeleri zorunludur. Bu müracaatın yapılmasında ve alınmasında hasar tespit raporlarında yer alan hasar oranlarına bakılmaz.”

Madde 3- 7269 sayılı Kanunun 29 uncu maddesinin son fıkrası aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

“Hasarlı bina veya işyeri sigortalı ise yapılacak yardımdan sigorta tutarı indirilmez.”

Madde 4- 7269 sayılı Kanunun 31 inci maddesine aşağıdaki fıkra eklenmiştir.

“Birinci fıkrada belirtilen bina, arsa ve araziler, Bayındırlık ve İskan Bakanlığının teklifi üzerine Bakanlar Kurulu kararı ile kamu kurum ve kuruluşlarına bedelsiz olarak devredilebilir.”

Madde 5- 23/7/1995 tarihli ve 4123 sayılı Tabii Afet Nedeniyle Meydana Gelen Hasar ve Tahribata İlişkin Hizmetlerin Yürütülmesine Dair Kanunun 6 ncı maddesinin üçüncü fıkrası aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

“Tabii afete maruz kalan yörelerdeki belediyeler ile özel idarelere, maruz kaldıkları hasar ve tahribatları gidermek amacıyla, 7269 sayılı Kanunun 20/6/2001 tarihli ve 4684 sayılı Kanunla değişik 33 üncü maddesi çerçevesinde özel hesaplarda toplanan kaynaklardan yardım yapılabilir. Bu yardımların miktarı, hasar ve tahribat oranları dikkate alınarak Maliye Bakanının uygun görüşü üzerine, Bayındırlık ve İskan Bakanınca tespit edilir.”

Madde 6- 4123 sayılı Kanunun 9 uncu maddesinin birinci fıkrası aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

“Sigorta şirketlerince tabii afet nedeniyle ödenen veya ödenecek tazminatlar, Devletçe ödenen yardımlardan düşülmez.”



Madde 7- 4123 sayılı Kanuna aşağıdaki geçici madde eklenmiştir.

“Geçici Madde 1- 27/1/2003 tarihinde Tunceli-Pülümür ve çevresinde, 10/4/2003 tarihinde İzmir-Urla, Seferihisar ve çevresinde ve 1/5/2003 tarihinde Bingöl ve çevresinde meydana gelen depremler sonucunda Bayındırlık ve İskan Bakanlığı fen heyetleri tarafından belediye sınırları ile mücavir alanlarında belirlenen ağır hasarlı veya yıkık konut sahibi afetzedelere veya afetzedelerin kuracakları kooperatiflere, kendi arsaları veya tespit edilecek arsalar üzerinde yapılacak konutlar için Toplu Konut İdaresi Başkanlığı aracılığı ile kredi verilebilir. Bu alanlarda Bayındırlık ve İskan Bakanlığı tarafından afetzedeler için konut, her türlü alt yapı ve sosyal donatılar ile ağır hasarlı veya yıkık işyeri sahibi afetzedelere toplu işyeri yapılabilir veya yaptırılabilir. Orta hasarlı olduğu belirlenen konut veya işyeri sahibi afetzedelere ise, Bayındırlık ve İskan Bakanlığı tarafından güçlendirme projesi ve onarım işleri için kredi verilebilir. Söz konusu kredilerin kullandırılması, geri dönüşü ve yapılacak konut ve işyerlerinin afetzedelere tahsisine ilişkin usul ve esaslar, Bayındırlık ve İskan Bakanlığı tarafından çıkarılacak yönetmelikle belirlenir.

Yukarıdaki fıkranın uygulanması için gerekli mali kaynak; Bütçeden aktarılacak ödenekler, 7269 sayılı Kanunun 20/6/2001 tarihli ve 4684 sayılı Kanunla değişik 33 üncü maddesinde belirlenen esaslar çerçevesinde toplanan nakdi bağış ve yardımlar ile yurt dışından sağlanan her türlü dış kredi ve hibelerden sağlanır.

Afetzedeler için konut yapımına yönelik aynı bağışlar, yardımlar ve yurt dışından sağlanan her türlü dış kredi ve hibeler ile ilgili iş ve işlemler Bayındırlık ve İskan Bakanlığının koordinasyonunda Toplu Konut İdaresi Başkanlığınca yürütülür ve sonuçlandırılır.

Afetzedelere konut ve işyeri yapımı amacıyla tespit edilen alanlarda arsa ve arazi temininde 15/5/1959 tarihli ve 7269 sayılı Kanunun 21, ek 9 ve ek 10 uncu maddelerindeki hükümler uygulanır. Bu şekilde temin ve tahsis edilen arsa ve araziler Toplu Konut İdaresi Başkanlığına bedelsiz olarak devredilmiş sayılır. Bu araziler üzerinde imar mevzuatındaki kısıtlamalara bağlı kalmaksızın harita, her türlü imar ve parselasyon planları Bayındırlık ve İskan Bakanlığınca yapılır veya yaptırılır ve onarır.

Bu madde uyarınca temin edilecek arsa ve araziler ile yeniden inşa edilecek veya onarılacak alt ve üst yapılarla ilgili; harita, imar ve parselasyon planları, ifraz, tevhit, tescil, ihale, sözleşme, ruhsatname ve sair işlemler, verilecek beyanname, taahhütname ve sözleşmeler ile tapu ve kadastro müdürlükleri dahil tüm kamu kurum ve kuruluşlarınca yapılacak işlemler her türlü vergi, resim, harç, fon, pay ve ücretten muafur.

Bu madde kapsamında gerçekleştirilecek işler, 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 21 inci maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi kapsamında sayılır.”

Madde 8- 2/3/1984 tarihli ve 2985 sayılı Toplu Konut Kanununa aşağıdaki madde eklenmiştir.

“Ek Madde 5- Toplu Konut İdaresi Başkanlığınca uygulama yapılacak yerlerde ihtiyaç olması halinde Başkanlıkça gerekli birimler kurulabilir. Bu birimlerde Başkanlık personeli görevlendirilebilir. Gerektiğinde valilik, belediye ve diğer kamu kurumları personelinden ihtiyaç duyulanlar Başkanlığın talebi üzerine kurumları tarafından bu



birimlerde geçici olarak görevlendirilirler. Uygulamanın tamamlanmasını müteakip bu birimler kaldırılır ve personeli kurumlarına iade edilir.”

Madde 9- 2985 sayılı Kanuna aşağıdaki geçici madde eklenmiştir.

“**Geçici Madde 4-** 28/3/2001 tarihli ve 2001/2202 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı gereğince, Tasfiye Halinde Türkiye Emlak Bankası Anonim Şirketi tarafından Toplu Konut İdaresi Başkanlığına devredilen varlıklarla ilgili iş ve işlemlere ilişkin hak ve yükümlülükler; 14/12/2001 tarihinden önceki dönem için Bankaya, bu tarihten sonraki dönem için Başkanlığa aittir.”



T.C.
BAŞBAKANLIK
KANUNLAR ve KARARLAR
GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

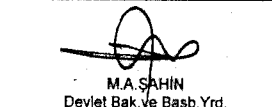
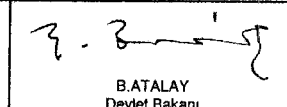
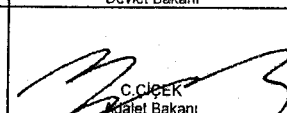
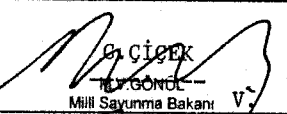
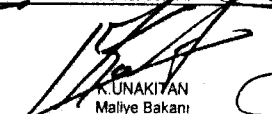
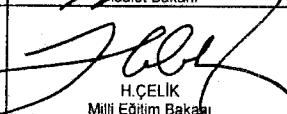
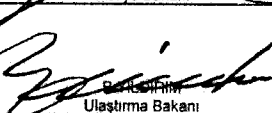
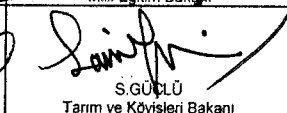
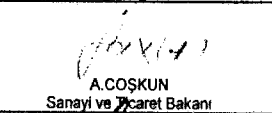
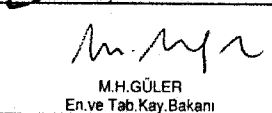
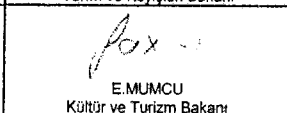
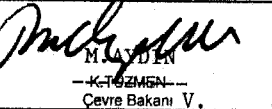
T/ 466

Madde 10- Bu Kanunun 3 üncü maddesi 17/8/1999 tarihinden, 9 üncü maddesi 14/12/2001 tarihinden, diğer maddeleri ise 1/1/2003 tarihinden geçerli olmak üzere yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

Madde 11- Bu Kanun hükümlerini Bakanlar Kurulu yürütür.

Eki

RECEP TAYYİP ERDOĞAN
BAŞBAKAN

 A. GÜL Dışişleri Bak. ve Başb. Yrd.	 A. ŞENER Devlet Bak. ve Başb. Yrd.	 M.A. ŞAHİN Devlet Bak. ve Başb. Yrd.	 B. ATALAY Devlet Bakanı
 A. BABACAN Devlet Bakanı	 M. AYDIN Devlet Bakanı	 G. AKŞİT Devlet Bakanı	 C. ÇİÇEK Adalet Bakanı
 C. ÇİÇEK T.C. GÖNÜL Millî Savunma Bakanı V.	 A. AKSU İçişleri Bakanı	 K. UNAKITAN Maliye Bakanı	 H. ÇELİK Millî Eğitim Bakanı
 Z. BİNGÖZ Bayındırlık ve İskan Bakanı	 R. AKDAĞ Sağlık Bakanı	 B. KÖR Ulaştırma Bakanı	 S. GÜLLÜ Tarım ve Köylere Bakanı
 M. BAŞEĞİRGİN Çalışma ve Sos. G. v. Bakanı	 A. COŞKUN Sanayi ve Ticaret Bakanı	 M. H. GÜLER En. ve Tab. Kay. Bakanı	 E. MUMCU Kültür ve Turizm Bakanı
 O. PEPE Orman Bakanı	 K. TOZMEN Çevre Bakanı V.		

Dosya No.

101-646

584