

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Atatürk Orman Çiftliği, Yüce Önderimiz Atatürk tarafından bizzat 25 Mayıs 1925 tarihinde, yeni Başkent Ankara'da, ıslahı çok zor bir arazinin ıslah edilerek ağaçlandırılması, modern tarım tekniklerinin uygulandığı örnek bir çiftlik olması amacıyla kurulmuştur. 11 Haziran 1937 tarihine kadar Atatürk'ün kişisel mülkü olarak işletilen çiftlik, bu tarihte hazineye dolayısıyla, Türk milletine bağışlanmıştır. Çiftliğin kuruluş yılından hazineye intikaline kadar geçen süre zarfında, ıslahı çok zor olarak nitelenen arazide çok önemli ve olumlu çalışmalar yapılmış, tarım ve hayvancılık ürünleri en yeni tarım ve işletmecilik teknikleri uygulanmış, örnek tesislerde çevre çiftçiler eğitilmiş ve ayrıca çok geniş bir alan ağaçlandırılıp düzenlenerek herkesin yararlanabileceği güzide bir miras oluşmuştur.

Atatürk Orman Çiftliği, daha sonra 1938 yılında Devlet Ziraat İşletmeleri Kurumuna bağışlanmıştır. Bu dönemde çiftliğin çalışma alanları daha da genişletilmiş ve verimlilik artırılmıştır.

24 Mart 1950 tarih 5659 sayılı Kanunla çiftlik, yeni bir statüye kavuşturulmuş, taşıdığı önem ve özellik göz önüne alınarak "Atatürk Orman Çiftliği" adı altında Tarım ve Köy işleri Bakanlığına bağlı tüzel kişiliği haiz bir kuruluş haline getirilmiştir. Kuruluş halen bu statüde çalışmalarını sürdürmektedir.

Atatürk Orman Çiftliği Müdürlüğünün en önemli faaliyetlerinden biri olan, mülkiyeti kendisine ait taşınmazların kiraya verilmesidir. Çünkü kira gelirleri bu kurum için önemli finansman kaynaklarından birisidir. 2000 yılında kiralanan taşınmazlardan bir trilyonun üzerinde gelir elde edilmiş, bu gelir kurumun net satış hasılatının yaklaşık % 15 ine denk gelmektedir; ancak, kira artış oranlarının emsal ve rayiç bedellerinin çok gerisinde kalması Atatürk Orman Çiftliği için önemli bir gelir kaybına sebep olmaktadır.

Yüce Atatürk tarafından Türk ulusuna bağışlanan ve bağış tarihinde 52 000 dekar olduğu ifade edilen arazi varlığı, maalesef ilerleyen yıllarda 33 000 dekara kadar gerilemiş olması da oldukça üzüntü verici bir durumdur.

Kiracıların çoğunluğu sözleşmedeki açık hükme rağmen kiralananı, sürekli genişletme eğilimi içinde olup, sözleşmede belirtilen alanlara ilave alan kazanmak suretiyle müdürlük aleyhine haksız kazanç sağlama gayretleri müdürlüğün en çok uğraştığı ve çözüme kavuşturup önünü alamadığı sorunların başında gelmektedir.

Yine AOÇ alanı 1. Derece tarihi ve doğal SİT alanı olup Kültür ve Tabiat varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun uyma zorunluluğu bulunan ilke kararı uyarınca bu alanları curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzemelerin dökülmesi yasaklanmıştır.

Mülkiyeti AOÇ Müdürlüğüne ait olan yüzölçümü (50) dekar olarak belirtilen arazi üzerinde bulunan ve 24.08.1984 tarihli sözleşme ile kiraya verilen Marmara Oteli aradan 17 yıl geçmesine rağmen işletmeye açılmadığı gibi taraflar arasında çok karmaşık hukuki sorunda meydana gelmiştir.

Bunun yanında çözüme kavuşturulması gereken en öncelikli sorunu arazi varlığının ada ve parsel bazında sınırlarının belirlenmesi farklı tapu sicil muhafızlıklarında bulunan tapu kayıtlarının yeni duruma göre düzenlenerek tapu senetleri alınması ve çeşitli kişi ve kurumlarca AOÇ arazilerine yapılan müdahale ve işgalin belirlenerek ortadan kaldırılması ve bağış tarihinden bu yana % 37 si oranında 19 000 dekarı Atatürk'ün bağış mektubundaki amaçla bağdaşmayacak biçimde çeşitli kişi ve kuruluşlara verilen ve yalnızca 33 000 dekar kalan ve büyük bir bölümünde yine boş amacına aykırı olarak sabit tesis bulunan arazi varlığının korunması gerekmektedir.

Sonuç olarak

AOÇ bizleri hayrete ve endişeye düşürecek bir çok sorunlarla başbaşa bulunmaktadır.

Yüce önderimiz Atatürk'ün kurduğu TBMM'nin üyeleri olarak yine yüce önderimizin 1937'de hazineye bağışladığı AOÇ'nin hazineye bağışlandığı tarihten bugüne kadar geçen sürenin incelenmesi için Anayasamızın 98'inci iç tüzüğümüzün 104-105 maddeleri gereğince bir meclis araştırması açılmasını arz ve teklif ederiz.

Harun AKIN
Zonguldak Milletvekili ve
115 Milletvekili

- 1.- Harun AKIN-Zonguldak Mv.
- 2.- Hasan AYDIN-İstanbul Mv.
- 3.- Mustafa GAZALCI-Denizli Mv.
- 4.- Haluk KOÇ-Samsun Mv.
- 5.- Orhan Ziya DİREN-Tokat Mv.
- 6.- Ayşe Gülsün BİLGEHAN-Ankara Mv.
- 7.- Kemal SAĞ-Adana Mv.
- 8.- Oya ARASLI-Ankara Mv.
- 9.- Mehmet Sefa SİRMEN-Kocaeli Mv.
- 10.- Algan HACALOĞLU-İstanbul Mv.
- 11.- Atilla KART-Konya Mv.
- 12.- V. Haşim ORAL-Denizli Mv.
- 13.- Gökhan DURGUN-Hatay Mv.
- 14.- Nezir BÜYÜKCENGİZ-Konya Mv.
- 15.- Özlem ÇERÇİOĞLU-Aydın Mv.
- 16.- Türkan MİÇOOĞULLARI-İzmir Mv.
- 17.- Ali Rıza GÜLÇİÇEK-İstanbul Mv.
- 18.- Bülent BARATALI-İzmir Mv.
- 19.- Bülent Hasan TANLA-İstanbul Mv.
- 20.- Tacidar SEYHAN-Adana Mv.
- 21.- Memduh HACIOĞLU-İstanbul Mv.
- 22.- Esat CANAN-Hakkari Mv.
- 23.- Bihlun TAMAYLIGİL-İstanbul Mv.
- 24.- Muharrem DOĞAN-Mardin Mv.
- 25.- İsmail ÖZAY-Çanakkale Mv.
- 26.- Halil ÜNLÜTEPE-Afyon Mv.
- 27.- Şükrü Mustafa ELEKDAĞ-İstanbul Mv.
- 28.- Zekeriya AKINCI-Ankara Mv.
- 29.- Atilla BAŞOĞLU-Adana Mv.
- 30.- Mehmet PARLAKYİĞİT-Kahramanmaraş Mv.
- 31.- Mehmet Şerif ERTUĞRUL-Muş Mv.
- 32.- Necati UZDİL-Osmaniye Mv.
- 33.- Ahmet YILMAZKAYA-Gaziantep Mv.
- 34.- Orhan ERASLAN-Niğde Mv.
- 35.- Hüseyin EKMEKÇİOĞLU-Antalya Mv.
- 36.- Ahmet ERSİN-İzmir Mv.
- 37.- Yüksel ÇORBACIOĞLU-Artvin Mv.
- 38.- Mehmet Vedat MELİK-Şanlıurfa Mv.
- 39.- İsmet ATALAY-İstanbul Mv.
- 40.- Hasan GÜYÜLDAR-Tunceli Mv.
- 41.- Yücel ARTANTAŞ-Iğdır Mv.
- 42.- Mehmet KARTAL-Van Mv.
- 43.- Yakup KEPENEK-Ankara Mv.
- 44.- Mehmet TOMANBAY-Ankara Mv.
- 45.- Feridun AYVAZOĞLU-Çorum Mv.
- 46.- Ali OKSAL-Mersin Mv.
- 47.- Mustafa SAYAR-Amasya Mv.

- 48.- V. Sinan YERLİKAYA-Tunceli Mv.
- 49.- İnal BATU-Hatay Mv.
- 50.- Rasim ÇAKIR-Edirne Mv.
- 51.- Enis TÜTÜNCÜ-Tekirdağ Mv.
- 52.- Mehmet Siyam KESİMOĞLU-Kırklareli Mv.
- 53.- Nejat GENCAN-Edirne Mv.
- 54.- İlyas Sezai ÖNDER-Samsun Mv.
- 55.- K. Kemal ANADOL-İzmir Mv.
- 56.- Osman KAPTAN-Antalya Mv.
- 57.- Tuncay ERCENK-Antalya Mv.
- 58.- Muhsin KOÇYİĞİT-Diyarbakır Mv.
- 59.- Atilla EMEK-Antalya Mv.
- 60.- Selami YİĞİT-Kars Mv.
- 61.- İsmail DEĞERLİ-Ankara Mv.
- 62.- Halil TİRYAKİ-Kırıkkale Mv.
- 63.- Birgen KELEŞ-İstanbul Mv.
- 64.- Ali TOPUZ-İstanbul Mv.
- 65.- Ersin ARIÖĞLU-İstanbul Mv.
- 66.- Engin ALTAY-Sinop Mv.
- 67.- Abdulkadir ATEŞ-Gaziantep Mv.
- 68.- Canan ARITMAN-İzmir Mv.
- 69.- Necdet BUDAK-Edirne Mv.
- 70.- Hüseyin BAYINDIR-Kırşehir Mv.
- 71.- Mehmet SEMERCİ-Aydın Mv.
- 72.- Fahrettin ÜSTÜN-Muğla Mv.
- 73.- Nadir SARAÇ-Zonguldak Mv.
- 74.- Ömer Zülfü LİVANELİ-İstanbul Mv.
- 75.- Osman ÖZCAN-Antalya Mv.
- 76.- Kemal KILIÇDAROĞLU-İstanbul Mv.
- 77.- Mustafa ÖZYURT-Bursa Mv.
- 78.- Halil AKYÜZ-İstanbul Mv.
- 79.- Sedat PEKEL-Balıkesir Mv.
- 80.- Sıdıka AYDOĞAN-İstanbul Mv.
- 81.- Muharrem TOPRAK-İzmir Mv.
- 82.- Orhan SÜR-Balıkesir Mv.
- 83.- Uğur AKSÖZ-Adana Mv.
- 84.- Ersoy BULUT-Mersin Mv.
- 85.- Ferit Mevlüt ASLANOĞLU-Malatya Mv.
- 86.- Mehmet IŞIK-Giresun Mv.
- 87.- Nevin Gaye ERBATUR-Adana Mv.
- 88.- İzzet ÇETİN-Kocaeli Mv.
- 89.- A. İsmet ÇANAKÇI-Ankara Mv.
- 90.- Şevket ARZ-Trabzon Mv.
- 91.- Güldal OKUDUCU-İstanbul Mv.
- 92.- Erol TINASTEPE-Erzincan Mv.
- 93.- Mevlüt COŞKUNER-Isparta Mv.
- 94.- Cemal KAYA-Ağrı Mv.
- 95.- Ali Kemal KUMKUMOĞLU-İstanbul Mv.
- 96.- Ensar ÖĞÜT-Ardahan Mv.
- 97.- Mustafa YILMAZ-Gaziantep Mv.

- 98.- Hakkı AKALIN-İzmir Mv.
- 99.- Turan TÜYSÜZ-Şanlıurfa Mv.
- 100.- Hüseyin GÜLER-Mersin Mv.
- 101.- Feramus ŞAHİN-Tokat Mv.
- 102.- Muzaffer R. KURTULMUŞOĞLU-Ankara Mv.
- 103.- Mehmet Akif HAMZAÇEBİ-Trabzon Mv.
- 104.- Enver ÖKTEN-İzmir Mv.
- 105.- Yılmaz KAYA-İzmir Mv.
- 106.- Sedat UZUNBAY-İzmir Mv.
- 107.- Vezir AKDEMİR-İzmir Mv.
- 108.- Emin KOÇ-Yozgat Mv.
- 109.- Ramazan Kerim ÖZKAN-Burdur Mv.
- 110.- Hakkı ÜLKÜ-İzmir Mv.
- 111.- Fuat ÇAY-Hatay Mv.
- 112.- Kemal DEMİREL-Bursa Mv.
- 113.- Mahmut YILDIZ-Şanlıurfa Mv.
- 114.- Yılmaz ATEŞ-Ankara Mv.
- 115.- Yaşar TÜZÜN-Bilecik Mv.
- 116.- Muharrem İNCE-Yalova Mv.