

2/153-2187/8560-7

40

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

09.07.1945 Tarih ve 4785 sayılı Kanuna bazı hükümler eklenmesine ve bu kanunun birinci maddesinde değişiklik yapılmasına dair kanunda değişiklik yapılmasına ilişkin kanun teklifi gerekçeleri ile birlikte ektedir.



Orhan YILDIZ
Artvin Milletvekili



Baruk GELİK
Bursa Milletvekili

Eki:

- Kanun teklifi
- Gerekçe (Genel-Madde)

GENEL GEREKÇE

1945 yılında yürürlüğe giren 4785 sayılı yasa ile gerçek ve tüzel kişilere ait orman arazileri devletleştirilmiştir.

Yasaya göre; taşınmazları devletleştirilen kişilere yürürlük tarihinden itibaren bir yıl içinde başvuruda bulunmaları halinde, devletleştirme bedelleri ödenecektir.

Bu düzenlemenin ülkemiz ve orman köylüsü açısından çok olumsuz sonuçları olmuştur.

Ayrıca bu düzenlemeyi hakkaniyet ve hukuk açısından da savunmak mümkün değildir.

Çünkü bu yasa yürürlüğe girdikten sonra 3 milyon orman köylüsünden ancak 100 civarında başvuru olmuş ve milyonlarca orman köylüsü devletleştirme bedelini alamamıştır.

Hatta müracaatta bulunanlara dahi devletleştirme bedelleri ödenememiştir.

Bu düzenleme hakkaniyete aykırıdır. Çünkü ülkemizde 1990 nüfus sayımına göre 17.900 orman içi ve orman bitişiği köyde 9 milyon vatandaşımız yaşamaktadır. Orman köylüleri halkımızın en alt gelir grubunu oluşturan ve fakirlik sınırının altında yaşamaya çalışan vatandaşlarımızdan oluşmaktadır. Orman arazileri de tarıma elverişsiz ve verimsiz VII-VIII-Sınıf, dağlık, engebeli arazilerdir. Orman köyleri arazi varlığı itibariyle de en düşük kategoriden olup, aile başına 300 m² toprak düşmektedir.

Yine orman köyleri, ulaşım ve alt yapı itibariyle de en olumsuz şartlara sahip yerleşim alanlarıdır.

Şimdi yukarda bu bilgiler ışığında, böylesine mağdur durumda olan vatandaşlarımızın, sahip olduğu taşınmazlara bedelsiz olarak el konulmasının sosyal devlet anlayışıyla bağdaşmadığı açıktır.

İkinci olarak, bu düzenleme hukuka da uygun değildir.

Gerek 1924, gerekse 1982 Anayasaları, bedeli peşin olarak ödenmeden kamulaştırma yapılamayacağını açıkça ifade etmiştir.

4785 sayılı yasada ise, devletleştirme bedelinin ödenmesi ilgilinin müracaatına bağlanmıştır. Böyle bir düzenleme Anayasaya aykırıdır.

Kaldı ki değil 1945 yılı 1990'lı yıllara kadar, orman köylerinin yolu, telefonu bulunmamaktadır.

O dönemlerde orman köylüsünün bu yasadan haberdar olması mümkün değildir. Bugün dahi çoğu vatandaşımızın bu yasa hakkında bilgisi bulunmamaktadır. Vatandaşlarımız ancak köylerine kadastro girdikten ve arazileri ellerinden alındıktan sonra böyle bir düzenleme olduğunu öğrenmektedirler.

Bu nedenle sunulan teklifin kanunlaşması ile önemli bir haksızlık giderilmiş olacaktır.

MADDE GEREKÇELERİ

Madde 1- Değişiklik öngörülen kanunun tarih ve sayısını göstermektedir.

Ek Madde 1- 4785 sayılı yasa ile getirilen hükümlerden sonra yapılan ormanların devir işlemlerinin, orman alanının muhafaza edilmiş olması suretiyle eski sahiplerine iadesini öngörülmektedir.

Ek Madde 2- 4785 sayılı yasaya dayanarak açılmış bulunan tapuların iptali davalarının durdurulmasına, kesinleşmiş karar için ise bunların iptalini ve bedeli önceden ödenmemiş olanlar ile sahiplerine iadesini öngörmektedir.

Madde 2- Yürürlük maddesidir.

Madde 3- Yürütme maddesidir

**09.07.1945 TARİH VE 4785 SAYILI KANUNA BAZI HÜKÜMLER
EKLENMESİNE VE BU KANUNUN BİRİNCİ MADDESİNDE DEĞİŞİKLİK
YAPILMASINA DAİR KANUNDA DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA İLİŞKİN KANUN
TEKLİFİ**

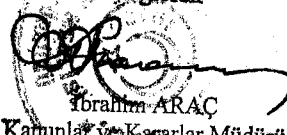
Madde 1- 09/07/1945 tarih ve 4785 sayılı kanunun 1. maddesine aşağıdaki maddeler eklenmiştir.

Ek Madde 1- 4785 sayılı Kanunun yürürlüğe girdiği tarihte devletleştirilen ormanlardan devletçe bedeli ödenmemiş olanlar orman vasfını muhafaza etmek şartıyla mülk edinme belgeleri ile zilliyet sahipleri adına tespit ve tescil olunur.

Ek Madde 2- 4785 sayılı kanuna dayanılarak tapuların iptali için açılmış davaların durdurulmasına, kesinleşen kararların geçersiz sayılarak bedeli ödenmeyenlerle birlikte sahiplerine iade edilir.

Madde 2- Bu kanun yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

Madde 3- Bu kanun hükümlerini Bakanlar Kurulu yürütülür.

Aslı gibidir

İbrahim ARAC
Kanunlar ve Kararlar Müdürü