

7/359

T.C.
BAYINDIRLIK VE İSKAN BAKANLIĞI
Araştırma, Planlama ve Koordinasyon Kurulu Başkanlığı
ANKARA

SAYI : B.09.0.APK.0.22.00.00.17/734
KONU : Antalya Milletvekili
Nail KAMACI'nın
Yazılı Soru Önergeleri

SÜRELİ

../.../2003

24 NISAN 2003

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

T.B.M.M. Başkanlığının 04.04.2003 tarih ve A.01.0.GNS.0.10.00.02-1251 sayılı yazısı ekinde alınan Nail KAMACI'nın, Toplu Konut Politikası ve Afete uğrayan bazı belediyelerin sorunlarına ilişkin Bakanlığımıza yönelttiği 7/358 ve 7/359 Esas sayılı Yazılı Soru Önergelerinin cevapları ekte gönderilmektedir.

Bilginizi ve gereğini arz ederim.


Zeki ERGEZEN
Bakan

EKLER :

EK 1- 7/358 Esas sayılı önerenin cevabı (1 Adet – 4 Sayfa)

EK 2- 7/359 Esas sayılı önerenin cevabı (1 Adet – 2 Sayfa)

DAĞITIM :

Gereği :

T.B.M.M.Başkanlığına

Bilgi :

Başbakanlık

**ANTALYA MİLLETVEKİLİ
NAİL KAMACI'NIN 7/359 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNİN
SORU VE CEVAPLARI**

SORULAR:

26 Şubat 2003 tarihinde meydana gelen ANTALYA, KUMLUCA, MAVİKENT, ADRASAN (ÇAVUŞKÖY) ve BEYKONAK Beldelerinde tahrip olan yollar ve sanat yapılarının yapılmasında;

- 1- Bu beldelere sanat yapıları ve yollar için ödenek ayırmayı düşünüyor musunuz?
- 2- Bu belediyelerin geçmişte yaptırdıkları işlerden dolayı İller Bankası payları kesilmektedir. Bu payların kesilmesi nedeniyle belediyeler o bölgedeki afet alanlarına hizmet verememektedirler. Acaba İller Bankası kesintilerine 12 aylık süre ile durdurabilir misiniz?
- 3- Yine bu bölgede çok değerli olan tarım topraklarını kaybetmemek için kamunun ihtiyacı olan Halk Kompleksi ve Sanayi Kompleksi Tesisleri için Belediyelere devletin elinde bulunan tarım değeri olmayan arazilerden tahsis etmeyi düşünüyor musunuz?

CEVAPLAR:

1- Maviknet, Adrasan (Çavuşköy) ve Beykonak beldelerinin yolları Karayolları Genel Müdürlüğümüzün yol ağı dışında bulunduğundan, herhangi bir çalışma yapılamamıştır.

- Yol ağımızda bulunan Antalya İli ve Kumluca İlçesi yollarında ve sanat yapılarında; anılan tarihte yoğun yağışlardan dolayı önemli bir tahribat bulunmamaktadır. Bu yolların bakım-onarımları da rutin olarak yapılmaktadır.

- Ayrıca; Antalya Çevre Yolunun (29 km) projesi yapım bünyesinde devam etmekte olup, Kumluca Çevre Yolunu (7.6 km) bölünmüş yol olarak projesi tamamlanmıştır.

2- Halen yürürlükte bulunan İller Bankası Kanunu Uygulama Yönetmeliği'nin 20.maddesinde belirtilen "Uzun vadeli kredi taksitlerinin ödeme tarihinde ödenmemesinin, olağan üstü hallerden ileri geldiği kabul edildiği takdirde, kredinin ana para taksidi İller Bankası Yönetim Kurulu kararıyla ertelenebilir. Ancak faizler ertelenmeyerek vadelerinde tahsil edilir" hükmüne istinaden, Belediyelerin yatırım borçlarının ertelenmesi konusunda İller Bankasının yetkisi bulunmamaktadır.

3- Hazineye ait taşınmaz mallarının belediyelere verilmesi, yürürlükteki mevzuata göre tahsis, devir ve terk işlemi olarak gerçekleştirilmektedir. Buna göre;

- Maliye Bakanlığının teşkilat ve görev esaslarını düzenleyen 178 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin 13/d Maddesi hükmüne göre; Hazinesinin özel mülkiyetindeki taşınmaz mallar ile Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki taşınmaz mallar, özel bütçeli kuruluşlara, yapmakla görevli oldukları kamu hizmetlerinin görülebilmesi için tahsis edilebilmektedir. Belediyeler de özel bütçeli kuruluşlar sınıflamasında yer aldığından, bu kuruluşlara da anılan hükme göre tahsis yapılabilmektedir. (Örn. Hizmet binası, içme ve kullanma suyu kaynakları, halka açık spor sahaları v.b.). Ancak bu tahsisler belediyelerin yapmak zorunda oldukları kamu hizmeti ile sınırlı olup, ticari amaçlı talepler değerlendirilmemektedir.

- 03.04.1930 tarih ve 1580 sayılı Belediyeler Kanununun 159 ve 160. Maddelerine göre belediye sınırları içerisinde bulunan sahipsiz arazi niteliğindeki seyrangah ve harman yerleri, sahipsiz mal niteliğindeki çayır, mera, koruluk ve baltalıklar, belediyeler tarafından deniz, ırmak ve gölden doldurulmuş yerler, yıkılmış kale ve kulelerin terk edilmiş arsalari, terk edilmiş kimsesiz mezarlıklarla vakfa ait mezarlıklar,

- 775 sayılı Gecekondu kanununun 3. Maddesine göre; Kanunun yürürlüğe girdiği 30.07.1966 tarihinden önce kurulmuş olan belediyelere, belediye sınırlari veya mücavir alanında bulunan Hazineye ait veya Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki taşınmaz mallar,

Anılan Kanun amaçlarında kullanılmak üzere bedelsiz devredilebilmektedir.

Ayrıca, 3194 sayılı İmar Kanununun 11. Maddesine göre; İmar planında meydan, yol, park, yeşil saha, otopark, toplu taşıma istasyonu ve terminal gibi umumi hizmetlere ayrılmış yerlere rastlayan (Vakıflar Genel Müdürlüğüne ait gayrimenkullar ile askeri yasak bölgeler, güvenlik bölgeleri ile ülke güvenliği ile doğrudan doğruya ilgili TSK hareket ve savunma amaçlı yerler hariç) Hazineye ait taşınmaz mallar belediye ve mücavir alan sınırlari içinde belediyelere bedelsiz terk edilebilmektedir.

Dolayısıyla Sanayi Kompleksi gibi amaçlarla belediyelere bedelsiz arsa/arazi verilmesi yürürlükteki mevzuata göre mümkün bulunmamaktadır.