7/647

T. C.
ÇEVRE VE ORMAN BAKANLIĞI
Araştırma Planlama ve Koordinasyon Kurulu Başkanlığı
Koordinasyon ve Mevzuat Dairesi Başkanlığı

SÜRELİ
AVED I

SAYI : B.18.0.APK.0.03-01.090.01.01- 590-1746 01/7/2003
KONU : Sn. Emin ŞİRİN'in
Yazılı Soru Önergesi

7622

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI
(Kanunlar ve Kararlar Dairesi Başkanlığı)

İLGİ : Başbakanlığın 05/06/2003 tarih ve B.02.0.KKG.0.12/106-162-9/2458 sayılı yazısı

Başbakanlığın ilgi yazısı ekinde alınan İstanbul Milletvekili Sayın Emin ŞİRİN'in Sayın Başbakana tevcih ettiği ve Sayın Bakanımızın koordinatörlüğünde cevaplanması istenen 7/647 esas sayılı yazılı soru önergesi Bakanlığımızca incelenmiş olup, cevabı yazımız ilişikte gönderilmektedir.

Arz ederim.

**Osman PEPE**
**Bakan**

**EKLER:**
**EK-1:**Cevabı yazı(2 sayfa)

**DAĞITIM:**
Gereği:
Türkiye Büyük Millet Meclisi Bşk.
(Kan. ve Kar. Dairesi Başkanlığı)

Bilgi:
Başbakanlık

*T. C. Çevre ve Orman Bakanlığı APK Kurulu Başkanlığı Atatürk Bulvarı No: 153 Bakanlıklar/ANKARA*
*Tel: 417 77 22 Fax: 417 91 60 e-mail: koordmevz@orman.gov.tr*

7/647

**İSTANBUL MİLLETVEKİLİ SAYIN EMİN ŞİRİN'İN SAYIN BAŞBAKANIMIZA TEVCİH ETTİĞİ VE SAYIN BAKANIMIZIN KOORDİNATÖRLÜĞÜNDE CEVAPLANDIRILMASI İSTENEN KOÇ ÜNİVERSİTESİNE İLİŞKİN 7/647 ESAS SAYILI YAZILI SORU ÖNERGESİ HAKKINDA ÇEVRE VE ORMAN BAKANLIĞININ CEVABI**

**1-** Koç Üniversitesi kurulması amacıyla Orman Bakanlığınca Milli Eğitim Bakanlığı adına 1.920.735 m² lik sahada 6831 Sayılı Orman Kanununun 17 nci maddesine göre bedelsiz olarak ön izin ve 3 kesin izin verilmiştir. Tahsis işlemi Bakanlar Kurulu Kararı ile yapılmamıştır. Daha sonra, mahkeme kararları da dikkate alınarak saha miktarı 249.801 m²'ye düşürülerek bedelli izne çevrilmiştir. Proje maliyet bedeli esas alınarak arazi tahsis bedeli ilk yıl 1998 yılı birim fiyatlarına göre 27.008.153.535 TL. olarak tespit edilmiştir. Söz konusu bedel Bakanlar Kurulu Kararı ile değil İdaremizce belirlenmiştir. Ancak, 28.12.1999 tarih ve 4498 sayılı Yükseköğretim Kanununda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunda yer alan "...Bakanlar Kurulunca belirlenen bedel karşılığı..." hükmü gereğince 2000 yılı için kullanım hakkı bedeli Bakanlar Kurulunca 145.018.000.000 TL. olarak belirlenmiş ve Orman Bakanlığınca da tahsil edilmiştir.

**2-** Soruda belirtilen kredi Avrupa Konseyi Kalkınma Bankası (eski adıyla Avrupa Konseyi Sosyal Kalkınma Fonu)'ndan 21.01.1992 tarihli anlaşmayla sağlanan 250.000.000 ECU'lük global krediden Koç Üniversitesi Kurulması Projesine tahsis edilen 13.860.860 ECU (17.800.000 $)'lük kredidir. Söz konusu kredi tutarı, 1993 Yılı Bütçe Kanununun 34 üncü maddesi çerçevesinde 4 yıl ödemesiz dönem olmak üzere 10 yıl vade, iş ilerlemesine uygun olarak ödenecek Türk Lirası üzerinden %7,5 faiz ile Koç Üniversitesi Vakfına 05.07.1993 tarihli Devir Anlaşması ile devredilmiştir.

**3-** 28.12.1999 tarih ve 4498 sayılı Yükseköğretim Kanununda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun tüm özel üniversitelerin teşviki amacıyla çıkarılmıştır.

**4-** Söz konusu izinle ilgili olarak daha önce açılmış ve devam eden davalarla birlikte Orman Bakanlığı aleyhine işlemin iptali istemi ile açılan davada İstanbul 2 nci İdare Mahkemesi 2001/1829 sayılı kararı ile tahsis işleminin iptaline karar vermiş olduğundan, yargı kararı uygulanarak Koç Üniversitesi kurulması amacıyla İstanbul İli, Sarıyer İlçesi, Rumelifeneri Köyü hudutları dahilindeki ormanlık sahada Milli Eğitim Bakanlığı adına verilen izin ilgili Bakanlığın 30.05.2002 tarih ve 305 sayılı oluru ile iptal edilmiştir.

**5-** İstanbul İli, Sarıyer İlçesi sınırları içinde kalan bir kısım alanın Üniversite Alanına dönüştürülmesine ilişkin 22.08.1997 gün ve 14446/11999 sayılı onama işleminin iptali ve yürütmenin durdurulması talebi ile Danıştay 6. Dairesinde 1997/7189 esas numara ile görülmekte olan davanın 22.10.1998 tarihli yürütmenin durdurulması kararı kapsamında 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 9 uncu Maddesi uyarınca, Üniversite Alanı, resen Orman Alanına dönüştürülmüştür.

Ancak, daha sonra İstanbul Valiliğinin 02.12.1998 gün ve 11687 sayılı yazısı ve ekleri ile Bayındırlık ve İskan Bakanlığınca "Orman" alanı olarak düzenlenen sahanın sınırları küçültülerek tekrar "Üniversite" alanına dönüştürülmesine ilişkin plan değişikliği teklif edilmiş ve teklif İstanbul Valiliğinin 23.12.1998 gün ve 14505/12564 sayılı yazısı ile

Orman Bakanlığının 31.12.1998 gün ve 1709-413-68884 sayılı yazılarındaki olumlu görüşler dikkate alınarak (Orman Bakanlığınca bedelli izin sahası olarak 249.801 m²'lik alan) gerekli plan notları da eklenmek suretiyle 1/50.000 ölçekli nazım imar planı değişikliği 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 9 uncu maddesi uyarınca 14.01.1999 tarihinde onaylanmıştır.

14.01.1999 tarihinde onaylanan planının, plan notları uyarınca İstanbul Valiliğince 10.03.1999 tarihinde onaylanan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli nazım ve uygulama imar planları Bayındırlık ve İskan Bakanlığına gönderilmiştir.

Üniversite alanı ile ilgili imar planları yürürlükte iken söz konusu kampüs inşaatının projeleri Bahceköy Belediyesinin 19.05.1997 tarih ve 97/14 sayılı yazısı ile tasdik edilerek yapı izin belgesi verilmiştir.

Ayrıca III Derece Doğal Sit Alanında yer alan Koç Üniversitesi Kampüs Alanı için 1/50.000 Ölçekli Nazım İmar Planı çerçevesinde hazırlanan 1/5.000 ve 1/1.000 Ölçekli Nazım ve Uygulama İmar Planları İstanbul III Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 08/05/1996 gün, 8046 ve 8047 sayılı kararlarıyla koruma ilkeleri açısından uygun bulunmuş olup, koruma amaçlı imar planı ilkelerine uygunluğu sağlanarak planların ilgili kurumlarca yürürlükteki mevzuata göre onaylanmasından sonra uygulama yapılabileceğine ilişkin kararlar alınmıştır.

**6-** Anayasa Mahkemesinin Kararı Orman Kanununun iptaline dair olmayıp 2547 sayılı Yüksek Öğrenim Kanununu değiştiren 4498 sayılı Kanunla ilgilidir. İzin 6831 Sayılı Orman Kanunu hükümlerine göre verilmiş olduğundan bu yasa çerçevesinde işlemler yürütülmeye devam edilmiştir. Bilindiği üzere üniversite öğretime açık bulunmaktadır.

**7-** Söz konusu üniversitenin durumunun hukuki bir zemine oturtulması yönünde Bakanlığımızca yürütülmekte olan herhangi bir çalışma bulunmamaktadır.

T.C. ORMAN BAKANLIĞI PLANLAMA VE ... 1923