



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

1981 yılında üretime alınan, 100.000 ton/yıl gazete kağıdı ve 82.000 ton/yıl termomekaniksel odun hamuru üretim kapasitesine sahip Türkiye Selüloz ve Kağıt Fabrikaları A.Ş (SEKA) Balıkesir İşletmesi, 13.05.2003 tarihli ve 2003/25 sayılı Özelleştirme Yüksek Kurulu kararı ile 1.1 milyon ABD Doları bedelle Albayrak Turizm Seyahat İnşaat Ticaret A.Ş'ne satılmıştır.

Satış işleminin gerçekleşmesinden bugüne kadar bu satışa ilişkin pek çok iddia gündeme gelmiş ve tartışmalar yaşanmıştır. Bu iddialardan en önemlilerini SEKA Balıkesir İşletmesinin değerinin çok altında bir bedelle satıldığı ve işletmeyi satın alan firmanın Başbakan Sayın Recep Tayyip ERDOĞAN'a yakınlığı oluşturmaktadır.

İşletmenin değer tespitine yönelik olarak Özelleştirme İdaresi Başkanlığı tarafından 1 Eylül 1999 tarihli Balıkesir İşletmesi Değerleme Raporunun eki olarak hazırlanan Revize Değerleme Raporunda üç ayrı yöntemle yapılan değerlemenin her birinde farklı değerler elde edilmiştir.

Örneğin, Amortize Edilmiş Yenileme Değeri yöntemiyle 55.995.000 ABD Doları değer belirlenirken, bir diğer yöntem olan Piyasa Kapitalizasyonu yöntemiyle 51.2 milyon ABD Doları değer tespit edilmiştir. Yine aynı raporda işletmenin yeniden kurulma değeri 242 milyon ABD doları olarak belirlenmiştir.

1.255.942 m2 arazisi, içerisinde 201 adet lojmanı, çalışır vaziyette 47 adet iş makinası ve depolarında 4 trilyon TL tutarında yedek parçanın bulunduğu belirtilen bu işletmenin 1.1 milyon ABD Doları gibi büyük kentlerde bazı semtlerdeki neredeyse bir daire fiyatına satılmış olması kamuoyunda bu konuda rahatsızlık yaşanmasına neden olmuştur. İşletmeye dahil olan ve arızalı durumda bulunan enerji tribünü SEKA tarafından Almanya'da 1.570.000 Euro bedelle tamir ettirildiği bilinmektedir. Bu tamir bedeli bile işletmenin satış bedelinden çok yüksektir. Yine satış bedeli, işletmenin sadece lojmanlarının rapordaki değerini bile karşılamaktan uzaktır. Emsal satışlar baz alınarak yapılan hesaplamalarda lojmanların değeri 1.321 milyon ABD Doları olarak tespit edilmiştir.

Nitekim Bursa İkinci İdare Mahkemesi 2003/791 esas nolu kararında, piyasa değeri 51.2 milyon ABD Doları olan işletmenin 1.1 milyon ABD Dolarına satılması işleminde kamu yararına ve özelleştirmenin amacına uygunluk bulunmadığı gerekçesiyle yürütmenin durdurulmasına karar vermiştir. Bu kararın kaldırılması için Özelleştirme İdaresi Başkanlığı Bursa Bölge İdare Mahkemesine itiraz etmiş ancak itiraz mahkeme tarafından reddedilmiştir.

Ayrıca Başbakan Sayın Recep Tayyip ERDOĞAN'a yakınlığı ile bilinen, Sayın Başbakanla birlikte ihaleye fesat karıştırmak suçundan yargılanarak hapis ve para cezası ile bir yıllık ihaleden men cezası alan Albayrak'lara böyle bir işletmenin bu fiyata satılması, kamuoyu tarafından işletmenin bu gruba hediye edildiği şeklinde algılanmıştır.

SEKA Balıkesir işletmesinin özelleştirilmesi işleminde satışın gerçek değerinin çok altında gerçekleşmesi ile Başbakan Sayın Recep Tayyip ERDOĞAN'ın işletmeyi alan Albayrak Turizm Seyahat İnşaat Ticaret A.Ş ile olan yakınlığının bu satış üzerinde bir etkisinin olup olmadığının tespit edilmesi, satış işlemine ilişkin yapılan ihalede bir kusur ya da eksikliğin bulunup bulunmadığının, özelleştirme işleminin kamu yararına olup olmadığının belirlenmesi amacıyla Anayasanın 98., TBMM İçtüzüğü'nün 104 ve 105 nci maddeleri gereğince bir Meclis Araştırması açılmasını arz ve teklif ederiz.

İzzet ÇETİN
Kocaeli Milletvekili
ve 25 Milletvekili

1. İzzet ÇETİN-Kocaeli
2. Orhan SÜR-Balıkesir
3. Sedat PEKEL-Balıkesir
4. Ali Kemal DEVECİLER-Balıkesir
5. Ali Kemal KUMKUMOĞLU-İstanbul
6. Ali OKSAL- Mersin
7. Yılmaz KAYA-İzmir
8. Atila EMEK-Antalya
9. Hüseyin EKMEKÇİOĞLU-Antalya
10. Nuri ÇİLİNGİR-Manisa
11. Kemal KILIÇDAROĞLU-İstanbul
12. Osman KAPTAN-Antalya
13. Nail KAMACI-Antalya
14. Sıdika SARİBEKİR-İstanbul
15. Nurettin SÖZEN-Sivas
16. Yakup KEPENEK-Ankara
17. Salih GÜN-Kocaeli
18. Engin ALTAY-Sinop
19. Atilla BAŞOĞLU-Adana
20. Gökhan DURGUN-Hatay
21. Mustafa SAYAR-Amasya
22. Ferit Mevlüt ASLANOĞLU-Malatya
23. Mevlüt COŞKUNER-Isparta
24. Mehmet KARTAL-Van
25. V.Haşim ORAL-Denizli
26. Mehmet Mesut ÖZAKCAN-Aydın