T.C.
**BAYINDIRLIK VE İSKAN BAKANLIĞI**
**Araştırma, Planlama ve Koordinasyon Kurulu Başkanlığı**
**ANKARA**

**SAYI** : **B.09.0.APK.0.21.00.00.17/** 1340
**KONU** : İzmir Milletvekili
Erdal KARADEMİR'in
Yazılı Soru Önergesi

**SÜRELİ**
**..../..../2004**

13 AGUSTOS 2004

**TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA**

**İLGİ :** 21.07.2004 tarih ve KAN.KAR.MD.A.01.0.GNS.0.10.00.02-6502 sayılı yazınız.

İlgi yazınız ekinde alınan; İzmir Milletvekili Erdal KARADEMİR'in, Kadastro çalışmalarına ilişkin, Bakanlığıma yöneltmiş olduğu T.B.M.M. **7/3162** Esas Sayılı Yazılı Soru Önergesine ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilginizi ve gereğini arz ederim.

**Zeki ERGEZEN**
**Bakan**

**EKLER:**
Ek 1: Cevap Yazısı (1 adet – 3 sayfa )

**DAĞITIM:**
**Gereği :**
-T.B.M.M.Başkanlığına

**Bilgi :**
-Başbakanlığa

**İZMİR MİLLETVEKİLİ**
**SAYIN ERDAL KARADEMİR'İN**
**T.B.M.M. 7/3162 ESAS SAYILI**
**YAZILI SORU ÖNERGESİNE**
**DAİR SORULAR VE CEVAPLARI**

**SORULAR :**

Türkiye genelinde 2003 yılından başlayarak, kadastro çalışmaları kaç yılda ve hangi tarihte tamamlanacaktır? Şeklinde sormuş olduğum soruma karşılık, Bayındırlık ve İskan Bakanlığı APK Kurulu Başkanlığı çıkışlı 14 Nisan 2004 tarih ve 667 sayılı yazıyla cevaben, **"... Genel Bütçe İmkanları Ölçüsünde, planlanan hedeflerin üzerinde sonuçlar elde edilmesi için gerekli tedbirlerin alınması sağlanacaktır..."** denildikten sonra, **"...doğal şartların getirdiği zorlukların yanı sıra, son on yıl içerisinde yeni eleman istihdamında çekilen güçlükler ise bilirkişi temin edilmeyişi ve bilirkişi ücretlerinin düşük olması gibi, mücbir sebepler dolayısıyla çalışma şartları olumsuz hale gelmektedir..."** denilmiş ve ne bir yıl ve ne de bir tarih verilmiştir.

Aradan bir yıl geçtikten sonra, şartlarda ne gibi bir değişiklik oldu ise, bu kez, basına ve kamuoyuna yapmış olduğunuz açıklamalarda, Türkiye'de kadastro çalışmalarının üç yıl içinde bitirileceğini söylemiş bulunmaktasınız.

16-18 Nisan 2004 tarihinde yapılan TMMOB Harita ve Kadastro Mühendisleri Odası Genel Kurulunda dağıtılan **"Kadastro 2023 Geleceğin Kadastrosu"** başlıklı **"Çerçeve Raporu"**nda, 1925 yılında başlayan kadastro çalışmalarının 2001 yılına kadar geçen 76. yıl içinde %85'inin bittiği belirlenmektedir. Bu durumda, Bakanlığınız, geriye kalan %15'inin 3 yılda bitirileceğini belirlemektedir.

Bu bağlamda ;

1. 15 Nisan 2003 tarihi ile 15 Nisan 2004 tarihlerinde, kadastro çalışmalarında kaç personel, araç-gereç, yıllık kadastro yatırım ödeneği öngörülmüştür? Harita ve kadastro Mühendisleri Odası Genel Kuruluna intikal eden ve Genel Kurul toplantısı boyunca sözü edilen herhangi bir proje de olmadığı halde, kadastronun üç yılda bitirilmesi hedefi nereden çıkmıştır?
2. Kadastronun üç yılda tamamlanması için, ihtiyaç duyulan personel, araç-gereç, mali kaynaklar nereden ve ne şekilde sağlanmış ve bütçeye ilave edilmiştir?
3. TAKBİS Projesi ile kadastronun üç yılda bitirilmesi hedefi ne zaman, nasıl ve ne şekilde birbiriyle uyumlu hale getirilmiştir?
4. Kadastronun üç yılda bitirilmesine ilişkin, üç yıla sari bütçe ve programlar hazır mıdır? Hazır ise, bir örneği tarafıma verilebilir mi?

./..

**CEVAPLAR :**

**1-** 2004 Mali Yılında, Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğümüz bütçesinden Kadastro Projeleri için 7.650 Milyar TL ayrılmıştır. 15 Nisan 2003 – 15 Nisan 2004 tarihleri arasında 3489 personel, 539 adet Oto, 18.019 Fenni Malzeme ve 2534 Adet Teknik Alet (Takeometre,Total Station,Bilgisayar vs.) gibi araç-gereçle çalışmalar yürütülmüştür.

Ülkemizde kadastrosu yapılması gereken alan 417.000 Km.² olup, bu alanın 378.472 Km.²'si bitirilmiş, geriye 38.528 Km.² 10403 köy ve 291 mahalle kalmıştır.

Kadastro çalışmalarının üç yılda bitirilmesi hususunda çalışmalar başlatılmış ve bu çalışmalar proje anlayışı ile yürütülmektedir.

**2-** Kadastro çalışmalarının bitirilmesi için gerekli olan mali kaynak 160 Milyon ABD $ olarak hesaplanmış ve bu paranın bir kısmı bütçe imkanlarından, geriye kalan kısmı da Döner Sermaye ve Dünya Bankası kaynaklarından sağlanacaktır.

Diğer taraftan ilk defa özel sektör imkanlarından faydalanılarak Kadastro çalışmalarının yapılması için teşebbüse geçilmiş ve 2004 yılı içinde 347 adet birimin teknik kısımları ihaleye çıkarılmıştır.Önümüzdeki sürede de bu işin bitirilmesi için özel sektör imkanlarından istifade edilmesi düşünülmektedir.

Marmara Depremi Acil Yeniden Yapılandırma (MEER) projesi çerçevesinde; Marmara Deprem Bölgesi Yalova, Kocaeli ve Sakarya illeri Kentsel alanlarında 1/1000 ölçekli sayısal fotogrametrik harita işleri için sözleşme imzalanmış, kış şartları nedeniyle verilen aranın ardından 15 Mart 2004 tarihi itibariyle arazi çalışmalarına başlanılmıştır. Üç ilde de Jeodezik çalışmalar tamamlanma aşamasına gelmiştir. Havadan Fotoğraf alımı TKGM uçaklarıyla gerçekleştirilmiş ve Aralık 2004 tarihinde işlerin tamamlanması hedeflenmiştir. Bu amaçla ; 10 Mayıs 2004 tarihinde, Yalova, Kocaeli, Kandıra, Sakarya ve Hendek Kadastro Müdürlüklerimizin yetki sahalarındaki yenileme alanlarında (Toplam 93 Adet Köy/Mahalle) "Tapu ve Kadastro Bilgileri Yenileme İşi" ihalesi yapılmış, kazanan beş firma ile de sözleşme imzalanarak çalışmalara başlanılmıştır.

Tarım Reformunu desteklemek amacıyla Dünya Bankasından sağlanan, Bakanlar Kurulunun 2001/2707 Sayılı Kararı ile 12.07.2001 tarihinde onaylanan ve 4631-TU ikraz anlaşması ile finanse edilen "Tarım Reformu Uygulama Projesi" çerçevesinde, Kadastro çalışması yapılmamış olan veya Kadastro çalışmaları az yapılmış olan 20 ilde Kadastro çalışmaları tamamlanarak tapu kayıtlarının oluşturulması amacıyla 60 Milyon ABD Dolarlık bir kaynak temin edilmiştir. Bunun ilk dilimi olan 10 Milyon Dolarlık kısmı YPK'da halen görüşülmekte olup, bu paranın tamamının kullandırılması halinde, Sivas'ın doğusunda bulunan 20 ilin tesis Kadastrosu özel sektörden de hizmet satın alınarak tamamlanmaya çalışılacaktır.

Bunun yanısıra, 2004 yılında programa alınan 1300 adet birimin tesis kadastrosunun da Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğünün bütçe kaynaklarıyla tamamlanması planlanmakta olup, çalışmalar devam etmektedir.

3- Bu projeler birbirinden bağımsız projeler olmakla birlikte günümüz koşulları dikkate alındığında sayısal olarak üretilen belge ve bilgiler TAKBİS Projesi ile bilgisayar ortamında tutularak kullanıcılara sunulması hedeflenmiştir. Sayısal olmayan verilerin, sayısallaştırılması ve arazi ile uyumlu hale getirilmesi çalışmaları da yapılmak sureti ile bilgisayar ortamına aktarılacaktır.

4- Bu projenin toplam maliyetinin 160 Milyon ABD $ olduğu yukarıda belirtilmiş olup, bütçe imkanlarımızın yanında, döner sermaye kaynakları, Dünya Bankasından tahsis edilecek kaynaklarla tesis Kadastrosu çalışmaları en kısa sürede bitirilmeye çalışılacaktır.

Parasal kaynağın tamamının temini için kaynak bulma çalışmalarına devam edilmektedir.

İlk etapta temin edilen kaynak;

60 Milyon $ ARİP Projesi kaynağından
10 Milyon $ MERLİS Projesi Kaynağından } Dünya Bankası Kredisi

12 Milyon $ Bütçe İmkanlarından

10 Milyon $ Döner Sermaye Kaynağından

olmak üzere Toplam 92 Milyon $ kaynak temin edilmiş durumdadır. Geriye kalan kısmın temini için çalışmalar devam etmektedir.