T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı
Tarih : 17.08.2004
Sayı : 2652

CHP

7/3525

Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığı'na

ANKARA

Aşağıdaki sorularımın aracılığınızla Maliye Bakanı tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını saygılarımla arz ederim.

Selami Yiğit
Cumhuriyet Halk Partisi
Kars Milletvekili

19 Temmuz 2003 tarihli 4916 sayılı yasanın yürürlüğe girmesiyle Türkiye'de yaklaşık beş bin parça gayrimenkulun yabancıların eline geçtiği iddia edilmektedir. Daha önce alınmış olanlarla birlikte bu sayının 42 bin dolaylarında olduğu tahmin edilmektedir.

1 Mayıs 2004'te Avrupa Birliği'ne yeni katılan ülkeler, geçiş sürecinde yabancılara toprak satışını yasaklamışlardır. Yine bu ülkelerden Polonya, 1 Mayıs 2004'ten itibaren 12 yıl süreyle tarım ve orman arazilerini yabancılara satmama kararı almıştır. Aynı şekilde Macaristan, Çek Cumhuriyeti ve Slovakya da bu süreyi 7 yıl olarak belirlemişlerdir.

Bulgaristan, Hırvatistan ve Amerika Birleşik Devletleri'nin bazı eyaletlerinde yabancıların toprak satın almaları yasaktır.

1-Yukarıda örneklerini verdiğim çeşitli uygulamalar karşısında, Türkiye AB'den müzakere tarihi dahi almadan, hangi gerekçelerle arazi satışını serbest bırakmıştır?

2-4916 sayılı yasa çerçevesinde 81 ilimizde satılan konut, tarım ve orman arazisi sayısı ve yüzölçümleri ne kadardır?