7/1917

T.C.
İÇİŞLERİ BAKANLIĞI
Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü

SAYI : B.05.0.MAH.0.65.00.002/ 36394
KONU : Yazılı Soru Önergesi

15/3/2004

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İLGİ : TBMM Başkanlığının 10.02.2004 tarihli ve KAN.KAR.MD.A.01.0.GNS.0.10.00.02-7/1917-4416/15439 sayılı yazısı.

Ankara Milletvekili Sayın İsmail DEĞERLİ'nin "Çayyolu II Uydukent alanındaki altyapı sorunlarına ilişkin" yazılı soru önergesiyle ilgili olarak Valilik vasıtasıyla Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığından alınan 20.02.2004 tarihli ve 93 sayılı yazıda;

1-Çayyolu II Uydukent Projesi alanının Dodurga Köyü bitişiğinde olduğu, ASKİ'ye ait atıksu ve içmesuyu hatlarının ise Çayyolu sondurak civarına kadar yapılabildiği, arada kalan 5,0 km civarındaki alanda imar ve imar uygulama problemleri bulunduğundan, içmesuyu ve kanalizasyon hizmetinin götürülemediği,

2- Sadece kanalizasyon hatlarını kapsayan anılan protokolün, ASKİ Genel Müdürlüğü ile Türkkonut arasında 21.10.2002 tarihinde imzalandığı, protokolde, kanal inşaatlarının yapımına başlanmadan önce, Türkkonut ve ASKİ tarafından bazı ön çalışmaların (imar araştırması-proje revizyonu-kamulaştırma vb.) yapılmasının öngörüldüğü, bu çalışmalar tamamlanmadan inşaata başlanılmasının mümkün olmadığı, çalışmalar tamamlanıncaya kadar 2003 yılı bütçe ve programının kesinleştiği ve yeni ihale yasası gereğince de programda olmayan ve ödeneği bulunmayan işin yapımına başlanamadığı,

Çayyolu II Uydukent Projesi kapsamında inşa edilen 3200 konutluk bölgeye doğalgaz hizmetinin ulaştırılabilmesi için, orta basınç hattı imalat çalışmaları için ihale hazırlıklarının başlatıldığı en kısa zamanda ihalesinin yapılacağı,

Belirtilmektedir.

Bakanlığımıza ulaşan;

- Çayyolu II Uygulama Projesi kapsamında; kooperatiflerin altyapı ile ilgili bütün eksiklikleri tamamlamasına rağmen, Büyükşehir Belediye Başkanlığına bağlı birimlerin yapmaları gereken hizmetleri bölgeye götürmeyerek görevini yapmadığı ve bölgede yaşayacak olan 15.000 kişinin mağdur edildiği,

- Uydukent Projesi kapsamında yağmur suyu, içme suyu, kanalizasyon ve doğalgaz şebekeleri ile ilgili teknik altyapı projelerinin Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığının ilgili kuruluşlarına sunulmasına rağmen herhangi bir işlem yapılmadığı,

- Ankara Doğalgaz Yenileme ve Yaygınlaştırma Projesi III Aşama kapsamında olan doğalgaz hattının, Çayyolu II Uydukent Projesinin başlangıç noktasından Alacaatlı Köyü çıkışına kadar 3 Km'lik bölümünün döşenmiş olmasına rağmen, bu çalışmanın Ankara Büyükşehir Belediye Başkanı tarafından verilen talimatla durdurulduğu ve konuyla ilgili yapılan başvurulara belediyenin, ihalenin henüz yapılmadığı şeklinde cevap verdiği,

- Ankara Büyükşehir Belediyesi görevlilerinin kanuna aykırı yapı tatil zaptı ve mühürleme işlemleri ile Türkkonut Merkez Birliğine zarar verdiği,

İddiaların incelenmesi için 29.07.2002 tarihinde onay alınmıştır. Görevlendirilen Mülkiye Başmüfettişi tarafından düzenlenen 06.09.2002 gün ve 36/46 sayılı inceleme ve araştırma raporundan; Büyükşehir Belediyesinin bölgeye hizmet götürme bakımından gayret içerisinde olduğu, bölgenin 1/5000'lik Nazım İmar Planını yaparak, 1/1000 ölçekli imar planı düzenlemesi için Yenimahalle Belediyesine gönderdiğinin anlaşıldığı,

7/1917

Alt yapı hizmetleri imar planları hazırlanmış bölgeye götürülebileceğinden, Büyükşehir Belediyesinin belirtilen hizmetleri götürebilmesi için öncelikle bölgenin 1/1000 ölçekli uygulanabilir imar planının onaylanması gerektiği, planların farklı çıkması durumunda yatırımın boşa gidebileceği ve külfet getireceği gibi belediyeyi zarara uğratmaktan dolayı ceza-i sorumluluk doğuracağı, ayrıca bölgenin 1/1000 ölçekli imar planları gerçekleşmiş olsa bile su, kanalizasyon ve doğalgaz altyapı hizmetlerinin belediye için mali boyutunun bulunduğu, bu hizmetlerin yerine getirilebilmesi için ilgili kuruluşların bütçelerinde yeterli ödeneğin bulunmasının gerektiği, ASKİ ve İGİO Genel Müdürlüklerinin bölgeye altyapı hizmeti götürmeyi arzu ettiği, ancak bütçe imkanlarının da kısıtlı olduğunun belirtildiği, buna rağmen 1/1000 ölçekli imar planları onaylandıktan sonra bölgedeki vatandaşlar düşünülerek ekonomik imkanların elverdiği ölçüde bu hizmetlerin programa alınarak yapılmaya başlanacağının beyan edildiği,

1580 sayılı Belediye Kanunu ve 3030 sayılı Büyükşehir Belediyelerinin Yönetimi Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamenin Değiştirilerek Kabulü Hakkında Kanunda, belediye başkanlarının hangi bölgelerde ne tür hizmetleri öncelikle yapması gerektiği hususunda herhangi bir hükmün bulunmadığı, belediyelerin yapacağı hizmetleri için her yıl bütçeye ödenek konulduğu ve hizmetlerin kanun ve yönetmelikler çerçevesinde yapılabileceği, belediye başkanının program dışında belediye bütçesinden ödeme yapamayacağı, aynı koşulun İGİO ve ASKİ Genel Müdürlükleri için de geçerli olduğu,

Ayrıca, Ankara Büyükşehir Belediyesi görevlilerinin kanuna aykırı yapı tatil zaptı ve mühürleme işlemleri ile Türkkonut Merkez Birliğine zarar verdiği iddiası ile ilgili olarak Ankara 4 üncü Ağır ceza Mahkemesinde yargılama yapıldığı ve Büyükşehir Belediyesi İmar Dairesi Başkan Yardımcısı hakkında verilen cezanın para cezasına çevrilerek tecil edildiği, kararın Yargıtay 6 ncı Dairesince de onaylandığı belirtildiğinden 4483 sayılı Memurlar ve Diğer Kamu Görevlilerinin Yargılanması Hakkında Kanunun 4 üncü maddesi uyarınca 01.02.2005 tarihinde işleme konulmama onayı alındığı anlaşılmıştır.

4- Türkiye S.S. Yapı Kooperatifi Merkez Birliğinin, Bakanlığıma sunduğu çeşitli tarihlerdeki dilekçeler Ankara Valiliğine intikal ettirilmiş olup, Büyükşehir Belediyesi ile Türkiye S.S.Yapı Kooperatifleri Merkez Birliği arasındaki sorunun çözülmesi için gerekli koordinasyonun sağlanması konusunda Ankara Valiliğine gerekli talimat verilmiştir.

5- Konu hakkındaki Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığının 20.2.2004 tarihli ve 93 sayılı yazısında, sorunun çözümüne yönelik olarak Türkkonut ile görüşmelerin devam ettiği, bu çerçevede içmesuyu iletim ve kanalizasyon deşarj hatlarının yapımına yönelik yeni bir protokol üzerinde çalışıldığı, protokolün tamamlanıp yürürlüğe girmesinden sonra çalışmalara başlanacağı ifade edilmektedir.

Bilgilerinize arz ederim.

Abdülkadir AKSU
Bakan

DAĞITIM
Gereği :
TBMM Başkanlığına

Bilgi :
Başbakanlığa