7/2735

T.C.
BAYINDIRLIK VE İSKAN BAKANLIĞI
Araştırma, Planlama ve Koordinasyon Kurulu Başkanlığı
A N K A R A

**SÜRELİ**

**SAYI** : B.09.0.APK.0.21.00.17/959
**KONU** : Yazılı Soru Önergeleri

.../.../2004
17 HAZİRAN 2004

**TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA**

**İLGİ:** 04.06.2004 tarih ve KAN.KAR.MD:A.01.0.GNS.0.10.00.02-5856 sayılı yazınız.

İlgi yazı ekinde alınan, Muğla Milletvekili Gürol ERGİN'in, yabancılar tarafından satın alınan arazilere, Sinop Milletvekili Engin ALTAY'ın, Sinop-Boyabat yolu inşaatı için kamulaştırılan arazilere ve Antalya Milletvekili Feridun Fikret BALOĞLU'nun da, Karayolları Genel Müdürlüğündeki atamalar hakkında, Bakanlığıma yöneltmiş oldukları T.B.M.M. **7/2735, 7/2736 ve 7/2737** Esas sayılı Yazılı Soru önergelerine ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgi ve gereğini arz ederim.

**Zeki ERGEZEN**
**Bakan**

**EK:**
-Cevap yazısı (3 adet - 4 sayfa)

**DAĞITIM:**
**Gereği :**
-T.B.M.M.Başkanlığına

**Bilgi :**
-Başbakanlığa

7/2735

**MUĞLA MİLLETVEKİLİ**
**SAYIN PROF.DR. GÜRSOY ERGİN'İN**
**T.B.M.M. 7/2735 ESAS SAYILI**
**YAZILI SORU ÖNERGESİNE**
**DAİR SORULAR VE CEVAPLARI**

**SORULAR:**

TBMM'de 03 Temmuz 2003 tarihinde kabul edilen "Çeşitli Kanunlarda ve Maliye Bakanlığı'nın Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun" ile 442 Sayılı Köy Kanunu'nun 87. Maddesi yürürlükten kaldırılmış; yabancılara Köy sınırları içinde arazi satın alma hakkı tanınmıştır. Çeşitli basın yayın organlarında yabancıların bu yasa değişikliğinden yararlanarak ülkemizin çeşitli yörelerinde çok miktarda arazi satın aldıkları ifade edilmektedir. Sorum şudur:

1- Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü kayıtlarına göre yabancılar 03 Temmuz 2003 tarihinden bu yana hangi ilde ve ilçede ne kadar arazi satın almışlardır?
2- Köy sınırları içinde arazi satın alan yabancıların ait oldukları ülkeler hangileridir? Yabancılar tarafından satın alınan arazilerin, satın alanların ülkelerine göre miktar olarak dökümü nedir?

**CEVAP:**

2003 yılı Temmuz ayından bugüne kadar, Ülkemizde arazi ve mesken satın alan yabancı uyrukluların toplam sayısı **43.521** kişi olup, taşımaz sayısı **41.901**, bunun arsa olarak adedi **15.685**, yüzölçümü toplamı da **298.240.368** m2 dir. Arsa/Arazi+Binalı gayrimenkul sayısı **4.494**, alanı da **1.640.611** m2 dir. Bunun genel olarak alan toplamı ise **299.880.979** m2 dir.

Ayrıca, bu konudaki ayrıntılı bilgiler; Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğümüzün,**http://www.tkgm.gov.tr/tapunet/atkgmgovtr/yabanci_isler/Yabl205html/yabancilarturkiye02.html** internet sitesinden elde edilebilmektedir.