7/2987
20390

T.C
MALİYE BAKANLIĞI
Milli Emlak Genel Müdürlüğü

23 TEMMUZ 2004

Sayı:B.07.0.MEG.0. 23/3245-9700 - 25541
Konu: Soru Önergesi Hk.

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İLGİ a) 06/04/2004 tarih ve 11029 sayılı yazımız.

b) 06/07/2004 tarihli ve KAN.KAR.MD.A.01.0.GSN.0.10.00.02-6166 sayılı yazınız.

Konya Milletvekili Sn. Atilla KART'ın Maliye Bakanı Sn. Kemal UNAKITAN tarafından yazılı olarak cevaplandırılması istenilen Konya ili, Selçuklu ilçesi, Aşağıpınarbaşı köyünde bulunan Hazineye ait 292 parsel no.lu ve 480.274,62 m^2 yüzölçümlü taşınmazın Konya Büyükşehir Belediye Başkanlığına devrine konu 21/06/2004 tarihli ve 2232 sayılı soru önergesinde yer alan hususlar incelenmiştir.

Söz konusu taşınmazın, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 4650 sayılı Yasanın 17 nci maddesi ile değişik 30 uncu maddesi uyarınca Konya Büyükşehir Belediye Başkanlığına satışı hususunda Konya Valiliği 22/04/2004 tarih ve 13569 sayılı yazımız ile talimatlandırılarak toplam 601.000.000.000.TL bedel üzerinden satışı uygun görülmüştür.

Konuya ilişkin olarak Konya Valiliğinden alınan 18/06/2004 tarih ve 9435 sayılı yazıda; 4706 sayılı Kanunun 4916 sayılı Kanun ile değişik 5 inci maddesi çerçevesinde yayımlanan 269 sıra no.lu Milli Emlak Genel Tebliğinin 4 üncü maddesine göre, anılan belediye tarafından taksitle ödeme talebinde bulunulması nedeniyle, satış bedelinin ¼ ' ü olan 150.250.000.000.TL, 10/05/2004 tarihinde tahsil edilerek, kalanı 8 eşit taksit ve hesaplanacak kanuni faizi ile birlikte tahsil edilmek suretiyle 10/05/2004 tarihinde sözleşme yapılıp, 4721 sayılı Türk Medeni Kanununun 882 nci maddesi uyarınca Hazine adına 1.derece ve 1. sırada ipotek tesis edilerek taşınmazın ferağının verildiği bildirilmiştir.

Söz konusu taşınmazın, belediyeye devir çalışmaları ile ilgili olarak herhangi bir bekletilme ya da geciktirilme söz konusu değildir.

Bilgilerine arz ederim.

Kemal UNAKITAN
Maliye Bakanı