T.C
SANAYİ VE TİCARET BAKANLIĞI
Basın ve Halkla İlişkiler Müşavirliği

12 AĞU 2004

SAYI : B 14.0.BHİ 01- 335
KONU : Yazılı Soru Önergesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

İLGİ : 21.07.2004 tarih ve A.01.0.GNS.0.10.00.02-7/3240-6582/21222 sayılı yazınız.

Aydın Milletvekili Özlem ÇERÇİOĞLU'nun, " Aydın İlinde yer alan organize sanayi bölgelerinin endüstri bölgesine dönüştürülüp dönüştürülmeyeceğine " ilişkin olarak tarafımdan cevaplandırılmasını istediği (7/3240) esas nolu yazılı soru önergesine ilişkin cevabımız ekte takdim edilmiştir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Ali COŞKUN
Sanayi ve Ticaret Bakanı

EK: 2 sayfa önerge cevabı

Gereği :
T.B.M.M. Başkanlığına

Bilgi :
Başbakanlığa

AYDIN MİLLETVEKİLİ SAYIN ÖZLEM ÇERÇİOĞLU'NUN YAZILI SORU ÖNERGESİNE İLİŞKİN CEVAPLARIMIZ

CEVAP 1:

Endüstri bölgesine dönüştürülme talebi bulunan bütün organize sanayi bölgeleri, Endüstri Bölgeleri Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile değiştirilen 4737 sayılı Yasa ve çıkarılacak Yönetmelik kapsamında değerlendirilecektir.
Endüstri bölgesine dönüştürülmek için aranacak kriterler Kanun'da tanımlanmış olup, aşağıdaki gibidir:

a) Kanunun yürürlük tarihinden önce 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu hükümlerine göre kurulmuş olması,
b) Sanayi parsellerinin tahsis oranı yüzde elliden düşük olması,
c) Tahsisi yapılmamış parsellerin bütünlük arz edecek şekilde bir arada bulunması,
ç) Alt yapı inşaatının tamamlanmış ya da tamamlanmak üzere olması,
d) Karayolu, demiryolu, liman, havaalanı yakınlığı gibi, yatırımcı için cazip olacak alt yapı avantajı bulunması.

Başvuru sahibi organize sanayi bölgeleri, Yönetmeliğin yayımlanmasının ardından yukarıdaki kriterler bakımından incelenecek olup, Bakanlığımızın değerlendirmesi sonucunda Kurul tarafından uygun görülen alan Bakanlar Kurulu kararının Resmi Gazetede yayımlanması ile endüstri bölgesi olarak ilan edilebilecektir.
Aydın'daki organize sanayi bölgeleri de aynı prosedüre tabi olacaktır.

CEVAP 2:

Sanayicilerimizin uygulamada karşılaşmış oldukları aksaklıkların giderilmesi ve yatırım ortamlarının iyileştirilmesi amacıyla, sanayicilerimizin, odaların, yönetim kurullarının, kooperatif ve derneklerin de görüşlerine başvurularak sorunlar ve çözüm önerileri tespit edilmiş ve bu çerçevede;

- Organize Sanayi Bölgeleri (OSB) Uygulama Yönetmeliğinin bazı maddelerinde değişikliğe gidilmiş ve Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.
- 4562 sayılı OSB Kanununda değişiklik yapmak üzere taslak oluşturulmuş ve Kurum görüşlerine sunulmuş olup, Kurum görüşlerinin tamamlanmasını takiben Kanun teklifine son şekli verilerek ivedilikle Başbakanlığa intikal ettirilecektir. Kanun teklifimizin yasalaşması sonucunda OSB lerin uygulamada karşılaşmış oldukları sorunlar çözüme kavuşmuş olacaktır.
- Ülke ekonomisinde yaşanan olumlu gelişmeler sonucunda OSB ve Küçük Sanayi Sitelerine (KSS) kullandırılan ve kullandırılacak olan kredi faiz oranlarının düşürülmesi hususunda Maliye Bakanlığı ile Bakanlığımız arasında protokol imzalanarak, bölgelerin kalkınmışlık düzeyine göre %10-15-20 olan faiz oranları % 2-7-12'ye düşürülerek uygulamaya konulmuştur.
- Vadesinde ödeyemedikleri borçları nedeniyle temerrüde düşen ve kredilendirme şartlarını yerine getiremeyen KSS ve OSB lerin borçlarının yeniden yapılandırılmaları için hazırlanan protokol Maliye Bakanlığı ile Bakanlığımız arasında imzalanarak yürürlüğe girmiştir.
- OSB ve KSS'lere kullandırılan kredilere bankacılık hizmetleri karşılığı ödenen komisyon oranlarının yatırımcılarımızın lehine düşürülmesi hususunda Türkiye Halk Bankası ile Bakanlığımız arasında mutabakat sağlanmıştır.

- OSB ve KSS yer seçimlerinin çok kısa sürede sonuçlandırılabilmesi amacıyla hazırlanan mera vasfı değişikliği ile ilgili yapılacak işlemlerde uyulması gereken usul ve esaslar, bir protokol dahilinde Bakanlığımız ile Tarım ve Köyişleri Bakanlığı arasında imzalanarak yürürlüğe girmiştir.
- OSB yer seçimlerinde sorunlara neden olan sağlık koruma bantlarının mesafeleri ile ilgili olarak "organize sanayi bölgeleri mülkiyet sınırları içinde bırakılacak sağlık koruma bantları için uygulanacak esas ve usuller"e dair protokol Sağlık Bakanlığı ve Bakanlığımız arasında imzalanarak yürürlüğe girmiştir.
- Acil Eylem Planında yer alan yatırımcılara bedelsiz arsa tahsisi konusunun 5084 sayılı "Yatırımların ve İstihdamın Teşviki ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun" içerisinde yer alması sağlanmış, konuya ilişkin yönetmelik Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.