

7/3480

T.C.
BAŞBAKANLIK
DIŞ TİCARET MÜSTEŞARLIĞI
Serbest Bölgeler Genel Müdürlüğü

SAYI : B.02.1.DTM.0.06.05.00/
KONU : Adana-Yumurtalık Serbest Bölgesi

2319

14.10.04* 58582

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İLGİ: 27/09/2004 tarih ve KAN. KAR. MD.-6929 sayılı yazıları

İlgi'de kayıtlı yazıları ekinde yer alan, Adana Milletvekili Sayın Tacidar SEYHAN'ın, Adana-Yumurtalık Serbest Bölgesi'ne ilişkin 7066/22614 sayılı soru önergesi incelenmiş olup, önergede yer alan soruların cevapları ekte gönderilmiştir.

Bilgilerine arz ederim.



Kürşad TÜZMEN
Devlet Bakanı

EKLER:

EK-1 Yazı (1 Adet-1 Sayfa)

EK-2 Tablo (1 Adet-1 Sayfa)

7066/22614 SAYILI YAZILI SORU ÖNERGESİ

SORU 1: ADANA ili Yumurtalık ilçesinde kurulmuş olan ayrıcalıklı serbest bölgenin toplam alanı ne kadardır? Bu alanlar için ne kadar kamulaştırma bedeli ödenmiştir?

CEVAP 1: Adana-Yumurtalık Serbest Bölgesi'nin toplam alanı 4,7 milyon m²'dir. Söz konusu alanın kamulaştırılması işlemleri Maliye Bakanlığı Milli Emlak Genel Müdürlüğü tarafından yürütülmüş olup, kamulaştırma bedellerinin ödenmesinde kullanılmak üzere, Serbest Bölgeleri Tesis ve Geliştirme Fonu'ndan, Ceyhan Mal Müdürlüğü emrine, 03/06/1996 tarihinde 9.250.000.000.- TL ve 24/07/2000 40.250.000.000.- TL olmak üzere toplam 49.750.000.000.- TL gönderilmiştir. Ancak, kamulaştırma bedellerinin bir bölümünün mezkur kurum tarafından bütçe kaynaklarından ödenmesi ve kamulaştırma işlemlerinin yıllara sari olması sebebiyle, toplam kamulaştırma bedelinin tespiti mümkün olmamıştır. Kamulaştırma işlemleri 1986 yılında başlamış, ancak, ödemeler muhtelif itiraz ve tezyid-i bedel davaları nedeniyle yıllarca devam etmiştir. Ayrıca, serbest bölge alanının 04/03/1985 tarih ve 85/9201 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile, önce 55 milyon m² olarak belirlenmesi ve kamulaştırmanın bu alan için başlatılması, ancak, söz konusu alanın önemli bir kısmının kamulaştırılmasından sonra, 29/02/1992 tarih ve 92/2797 sayılı Bakanlar Kurulu Kararıyla bu alanın 4,7 milyon m²'ye düşürülmüş olması da bedel tespitini imkansız kılmaktadır.

SORU 2: Yumurtalık serbest bölgesinde şu anda ne kadar alan aktif olarak kullanılmaktadır? Bu alanda faaliyet gösteren firmalar ağırlıklı olarak hangileridir? Bu firmalar hangi ülkeye aittir?

CEVAP 2: Ekli listeden de görüleceği gibi; Ekim 2004 itibariyle, Adana-Yumurtalık Serbest Bölgesinde faaliyette bulunmak üzere, 10 firma toplam 16 adet Faaliyet Ruhsatı almış olup, bu Ruhsatlar kapsamında 225.288 m² arsa kiralanmış bulunmaktadır. Firmaların sermayesinin tamamı Türkiye menşelidir.

SORU 3: Bu bölgede oluşan işlem hacmi içerisinde İSRAİL mallarının oranı nedir?

CEVAP 3: Bölgede yer alan firmalar ile İsrail arasında her hangi bir ticari faaliyet yapılmamıştır.

SORU 4: Yumurtalık serbest bölgesinin daha yüksek kapasiteyle çalışması için herhangi bir programınız var mıdır? Bölge ile ilgili ne gibi çalışmalar yapılmaktadır?

CEVAP 4: TAYSEB-Toros Adana-Yumurtalık Serbest Bölge Kurucu ve İşleticisi A. Ş. tarafından Bölgenin tanıtımı konusunda faaliyet yapılmaktadır.

SORU 5: Bölgenin işlem hacmi ne kadardır? Bundan sonraki dönemlerde ağırlık olarak hangi ülkelerin yer alması konusunda çalışmalar yapılmaktadır?

CEVAP 5: Bölgenin ticaret hacmi, Ağustos 2004 tarihi itibariyle, 42.933.000.-\$ olarak gerçekleşmiştir.

Diğer serbest bölgelerde olduğu gibi, Adana-Yumurtalık Serbest Bölgesi'nde de, bütün ülkelere yönelik faaliyette bulunulmakta olup, ülke seçimi ve tercihi yapılmamaktadır. Bütün ülkelerle ticari faaliyette bulunmak ve mümkün olduğu kadar fazla ülkeden yatırımcı firma gelmesini sağlamaya çalışmak, serbest bölgelerin genel politikaları arasında yer almaktadır.

Firma listesi ektedir

ADANA-YUMURTALIK SERBEST BÖLGESİ FİRMA LİSTESİ

F.R.No	FİRMA UNVANI	MRK/S	KONU	TARİH	SÜRE	SERMAYE
1	TAYSEB - Toros Adana - Yumurtalık Serbest Bölge Kurucu ve İşleticisi A.Ş.	Merkez	Kurucu/ İşletici	12-Haz-90	30 Yıl	% 100 Yerli
2	Başer Petro Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Şube	Alım-Satım	1-Eyl-98	20 Yıl	% 100 Yerli
3	TAYSEB - Toros Adana - Yumurtalık Serbest Bölge Kurucu ve İşleticisi A.Ş.	Merkez	Kiralama	1-Ara-99	20 Yıl	% 100 Yerli
4	TAYSEB - Toros Adana - Yumurtalık Serbest Bölge Kurucu ve İşleticisi A.Ş.	Merkez	Depo İşletmeciliği	1-Ara-99	10 Yıl	% 100 Yerli
5	Başer Petro Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Şube	Üretim	1-Oca-98	30 Yıl	% 100 Yerli
6	Başer Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Şube	Alım-Satım	1-Oca-98	20 Yıl	% 100 Yerli
7	Başer Petro Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Şube	Kiralama	1-Oca-98	20 Yıl	% 100 Yerli
8	Botaş Boru Hatları ile Petrol Tasıma A.Ş.	Şube	Diğer (Miteahhitlik Pro	1-Şub-02	10 Yıl	% 100 Yerli
9	Likit Kimya Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.	Şube	Üretim	1-Haz-02	30 Yıl	% 100 Yerli
10	Likit Kimya Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.	Şube	Alım-Satım	1-Haz-02	20 yıl	% 100 Yerli
11	Pakel Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Şube	Üretim	27-Eyl-02	30 yıl	% 100 Yerli
12	Tekfen İnşaat ve Tesisat A.Ş.	Şube	Diğer (Miteahhitlik)	30-Oca-04	10 yıl	% 100 Yerli
13	Arkem Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Şube	Üretim	25-Oca-04	30 yıl	% 100 Yerli
14	Arkem Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Şube	Depo İşletmeciliği	25-Oca-04	20 yıl	% 100 Yerli
15	Solchem End. Kim. San. ve Tic. Ltd. Şti.	Merkez	Üretim	17-May-04	30 yıl	% 100 Yerli
16	Basic Petrokimya Ltd. Şti.	Merkez	Alım-Satım	11-Kas-04	10 Yıl	% 100 Yerli

7/3480