GÖNLÜDÜR
7/1476

T.C.
İÇİŞLERİ BAKANLIĞI
Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü

SAYI : B.05.0.MAH.0.65.00.002/ 81571
KONU : Yazılı Soru Önergesi

12/12/2003

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İLGİ : TBMM Başkanlığının 01.12.2003 tarihli ve KAN.KAR.MD.A.01.0.GNS.0.10.00.02-3636-7/1476-3662/13338 sayılı yazısı.

Adana Milletvekili Sayın Atilla BAŞOĞLU'nun "Adana'da afet kapsamındaki bir gayrimenkulün satıldığı iddialarına ilişkin" yazılı soru önergesiyle ilgili olarak Adana Valiliğinden alınan 09.12.2003 tarihli ve 2080 sayılı yazıda;

Pozantı İlçesi, Belemedik Köyünde bulunan ve tapunun 25 cilt, 4 sayfa, 2 sıra numarasında 80.000 m2 olarak hazine adına kayıtlı olan arsa vasıflı taşınmaz malın, Maliye Bakanlığının 150 sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliğine göre yapılan araştırma neticesinde satışında bir engel olmadığı ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesi gereğince, Valiliğin 04.08.1994 tarihli onayı üzerine Pozantı Kaymakamlığınca 19.09.1994 tarihinde ihaleye çıkarıldığı, 6 kişinin iştirak ettiği ihale sonucunda, taşınmaz mala teklif edilen ve en yüksek bedel olan 440.000.000-TL bedelle Necdet AY isimli şahsa geçici ihalesinin yapıldığı, Maliye Bakanlığının 27.09.1994 tarihli, 40391 sayılı yazıları ile ihalesi onaylanarak kesinleşen ve satış bedeli tahsil edilen taşınmaz malın alıcısı adına tescil edildiği,

Söz konusu taşınmaz malın bulunduğu bölgenin 7269 sayılı Afet Kanunu kapsamında kalmakla birlikte, bahis konusu taşınmaz malın aynı Kanun amaçlarında kullanılmak üzere Bayındırlık ve İskan Bakanlığına tahsis edilmediği, ayrıca taşınmaz malın Hazine tarafından satıldığında üzerinde sadece yıkılmış temellerin bulunduğu,

Pozantı Kaymakamlığı tarafından yapılan satışın Kanunlara aykırı olmadığı, Hazine Mülkiyetinden çıkan taşınmaz mal hakkında hazinenin tasarruf hakkı bulunmadığı,

belirtilmektedir.

Bilgilerinize arz ederim.

Abdülkadir AKSU
Bakan

DAĞITIM :
Gereği : TBMM Başkanlığına
Bilgi : Başbakanlığa