T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı
Tarih: 25.06.2004
Sayı: 2335

CHP

7/3058

24.06.2004

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Bayındırlık ve İskan Bakanı Sayın Zeki ERGEZEN tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını saygılarımla arz ederim.

Kemal DEMİREL
Bursa Milletvekili

Bursa ili Gemlik ilçesi, Cumhuriyet mahallesi sınırları içerisinde, Kumla caddesinde bulunan 10 katlı Uğur apartmanında yana doğru, 120-130 cm'lik bir kayma meydana gelmiştir. Bu kayma sadece Uğur apartmanını değil, yakınındaki Küçük sitesi ve Huzur apartmanını da tehdit etmektedir.

Belediye yetkilileri ve apartman sakinleri konuyla ilgili olarak çeşitli girişimlerde bulunmuşlarsa da kesin bir çözüm yolu bulunamamıştır. Bayındırlık İl Müdürlüğü'nce hazırlanan rapora istinaden Belediye tarafından, binalarda can ve mal güvenliği olmadığı gerekçesiyle Uğur apartmanı boşaltılmıştır. Ancak diğer bina sakinleri evlerini boşaltmamaktadır.

Yaptığım incelemeler sonucunda; Bakanlığınız Yapı İşleri Genel Müdürlüğü'nden talepte bulunulduğu halde, Afet İşleri Genel Müdürlüğü konuyla ilgilenmiş ve hazırlanan raporda: ilgili alanda ivedilikle Jeolojik ve Jeoteknik bir etüt gerçekleştirilerek elde edilen sonuçların yapı statik projesi ile karşılaştırılmasının uygun olacağı ve buna göre binayla ilgili kararın alınmasının gerektiği belirtilmiştir. Ancak bu kararın kimler tarafından ne zaman alınacağı yönünde bir zorunluluk getirilmemiştir.

1. Geçtiğimiz yıllarda Konya ilinde Zümrüt apartmanında meydana gelen çökme de bu tarzda bir olaydı, aynı olayların yaşanmaması için neden gerekli önlem zamanında alınmamaktadır?
2. Yapılan inceleme sonucunda hazırlanan raporda neden 3 binanın zarar görmesiyle ilgili olarak teknik bir zarar raporu yoktur?
3. Uğur apartmanı hakkında yıkılması gerektiği veya güçlendirilmesi ile ilgili karar neden alınmamıştır?
4. Yıkım kararı alındı ise bu yıkım ne zaman yapılacaktır?
5. Yıkım kararı alınmamış ise diğer binalardaki sakinlerin evlerini ne kadar süre boş tutacakları ve durumlarının ne olacağı neden açıklıkla belirtilmemiştir?
6. Uğur apartmanı dışında evlerini boşaltan diğer sakinlerin uğradıkları zarar ne şekilde karşılanacaktır?
7. Bölgede yaşayanların bu sorunlarının kimler tarafından ne şekilde giderileceği ve bu konuyla ilgili sorumluluğu kimlerin ne şekilde ve ne zaman yerine getireceği halka neden açıklıkla anlatılmamaktadır?
8. Bu tür olaylarda önceden tespit ve tedbire neden önem verilmemektedir?
9. Can ve mal güvenliği açısından, konunun ivedilikle çözülmesi için neler yapmayı planlıyorsunuz?