7/1600

T.C.
DEVLET BAKANLIĞI VE
BAŞBAKAN YARDIMCILIĞI

SAYI : B.02.0.001/01-3880 13 /01/2004
KONU : 7/1600-3849 esas sayılı yazılı soru önergesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İLGİ :a)10.12.2003 tarih ve A.01.0.GNS.0.10.00.02-7/1600-3849/13832 sayılı yazınız.
b)Başbakanlığın 16.12.2003 tarih B.02.0.KKG.0.12/106-282-9/5576 sayılı yazısı.

İzmir Milletvekili Sayın Ahmet ERSİN tarafından Sayın Başbakanımıza tevcih edilen ve Sayın Başbakan tarafından da koordinatörlüğümde cevaplandırılması tensip olunan 7/1600-3849 esas sayılı yazılı soru önergesinin cevabına ilişkin olarak Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu Başkanlığı'nın 09.01.2004 tarih ve BDDK.2004.01.KİK.1-306 sayılı yazısı ve eki ilişiktedir.

Bilgilerinize arz ederim.

Doç.Dr.Abdüllatif ŞENER
Devlet Bakanı ve Başbakan Yardımcısı

EKLER :
EK-1: BDDK Başkanlığı'nın 09.01.2004 tarih ve 306 sayılı yazısı ve eki (3 sayfa)

DAĞITIM :
Gereği :
TBMM Başkanlığına

Bilgi :
Başbakanlığa

7/1600

BANKACILIK DÜZENLEME VE DENETLEME KURUMU
(Kurul İşleri ve Kararlar Dairesi)

SAYI : BDDK.2004.01.KİK.I-306 **09 OCAK 2004**

KONU : Soru önergeleri

DEVLET BAKANLIĞI VE BAŞBAKAN YARDIMCILIĞINA
(Sn. Doç.Dr. Abdüllatif ŞENER)

İLGİ: 18.12.2003 tarih ve B.02.0.001/(01)3674 sayılı evrak akış ve talimat formu.

İlgide kayıtlı evrak akış ve talimat formu ekinde gönderilen İzmir Milletvekili Ahmet ERSİN'in 7/1600-3849 sayılı soru önergesine Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu tarafından verilen cevaplar aşağıda sunulmaktadır.

A- Temettü hariç ortaklık hakları ile yönetim ve denetimi Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonuna (Fon) intikal eden bankaların iştiraklerine ilişkin açıklamalar:

Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu (Fon) bünyesinde bulunan Bankalardan, İştirakler Dairesi Başkanlığına toplam 172 adet iştirak devrolmuş olup, söz konusu iştiraklerden 30.11.2003 tarihi itibariyle 92 adedinin hisse devir işlemleri tamamlanmıştır.

Hisse devir işlemleri tamamlanan iştiraklerden 14 adedinin satış kararı, ilgili Fon Bankalarının mevzuatları ve/veya ticari teamüller çerçevesinde yine ilgili Banka Yönetim Kurullarınca alınmıştır. Söz konusu Bankaların satış/tasfiye/birleşme sürecine girmesi ve/veya yasal prosedürler *(Resmi Kurumlardan beklenen izinler, yurtdışındaki kanun ve prosedürler, vadeli satışlar vb)* nedeniyle Banka döneminde gerçekleştirilemeyen iştirak hisse devir işlemleri, İştirakler Dairesi Başkanlığı tarafından tamamlanmıştır.

Fona devredilen iştiraklerden 19 adedi, BDDK-Fon ve Çukurova Grubu arasında imzalanan 31.01.2003 tarihli Sözleşme hükümleri kapsamında, İştirakler Dairesi Başkanlığınca Pamukbank T.A.Ş.'nden devralınarak, anılan Sözleşme'de belirtilen tutarlar ve şartlar üzerinden Çukurova Grubu'na devredilmiştir.

Fon Yönetim Kurulu kararına istinaden; hisse oranları çok küçük olan (%25'in altında), yönetiminde söz hakkı bulunmayan, büyük kısmı gayrifaal ve satış kabiliyeti olmayan 18 adet iştirak, net defter değerleri üzerinden yine Fon iştiraki olan Demir Kart Hizmetleri A.Ş.'ne bedelleri nakden tahsil edilerek devredilmiştir.

Fon Yönetim Kurulu Kararına istinaden İştirakler Dairesi Başkanlığınca hisse devir işlemleri tamamlanan iştirak sayısı 41 adettir. Söz konusu 41 iştirak hissesinin satışı, Fon Yönetim Kurulu'nun 30.10.2001 tarih ve 290 sayılı kararı ile kabul edilen "İştirakler Satış Uygulama Esasları" kapsamında gerçekleştirilmiştir. Genel kabul görmüş İhale Yöntemleri dikkate alınarak hazırlanmış olan İştirakler Satış Uygulama Esaslarında; Kapalı Teklif İsteme,

9/1600

Kapalı Teklif İsteme ve Açık ArtırmaYöntemi, Açık Teklif İsteme Yöntemi, Davet ve Pazarlık Yöntemi olmak üzere uygulanacak ihale yöntemleri tesbit edilmiş olup, hisse değerleme yöntemleri, ihale komisyonunun oluşumu, teminatlara ilişkin düzenlemeler, satış bedellerinin tahsiline ilişkin hususlar, ilan ve tanıtım yöntemleri, ihale sonrası teklif alma v.b. diğer hususlar ayrıntılı olarak düzenlenmiştir. İştirakler Dairesi Başkanlığınca yapılan iştirak hisse satışları bu esaslar dahilinde gerçekleştirilmiştir.

Fon Yönetim Kurulu Kararı ile İştirakler Dairesi Başkanlığınca Davet ve Pazarlık Yöntemi kapsamında satışı gerçekleştirilen 14 adet iştirakin adı, kimlere satıldığı, satış tutarı ve diğer bilgileri içeren detaylı tablo ilişikte sunulmaktadır..

B- Temettü hariç ortaklık hakları ile yönetim ve denetimi Fona intikal eden bankaların gayrimenkullerine ilişkin açıklamalar:

Fon gayrimenkullerinin değer tespit çalışmaları, Fon Yönetim Kurulunca kabul edilen değerleme kriterleri çerçevesinde, kapsamlı olarak ve düzenlenen değerleme raporlarına dayalı ekli belgeler ile yapılmakta, ayrıca Fon teknik elemanlarınca yerinde yapılan incelenmeler sonucunda satışa arz için belirlenen "referans değer" bu süreçler sonunda saptanmaktadır.

Gayrimenkul satışları ise; Fon Yönetim Kurulunun "Gayrimenkul veya Menkul Mallar ile Diğer Hakların Satışı veya Kiraya Verilmesine İlişkin Uygulama Esasları" kapsamında; geleneksel ihale yöntemleri (kapalı teklif isteme, açık artırma), proje satışı ve gayrimenkul müzayedeleri yoluyla gerçekleştirilmektedir. Bu güne kadar 12 adet kapalı teklif–açık artırma, 2 adet proje satışı, 11 adet gayrimenkul müzayedesi gerçekleştirilmiştir.

Yukarıda yapılan açıklamalardan da anlaşılacağı üzere, Fon gayrimenkulleri ihale yöntemleri uygulanmak suretiyle satışa arzedilmekte olup, ihaleye çıkarılmaksızın teklif alma yoluyla gayrimenkul satışı yapılmamıştır. Ancak, Etibank A.Ş.'nin Bayındırbank A.Ş.'ne devri sırasında İzmit Şubesi hizmet binasının mevcut personelin istihdamı şartıyla faaliyetine devam etmesini teminen Dışbank A.Ş.'ne 900.000.000.000.-TL bedelle satışı gerçekleştirilmiştir.

Bilgilerini arz ederim.

Tevfik BİLGİN
Başkan

Ek:Tablo

Devlet Bakanı ve Başbakan Yardımcılığı	
Tarih	09.01.2004
Sayı	3880

Atatürk Bulvarı No:191 Kavaklıdere 06680 ANKARA Tel: (312) 455 69 25 Faks: (312) 424 08 73
İnternet adresi: www.bddk.org.tr

N YÖNETİM KURULU KARARI İLE DAVET VE PAZARLIK YÖNTEMİ İLE SATIŞI GERÇEKLEŞTİRİLEN İŞTİRAKLER :

(asım 2003 Tarihi İtibariyle.)

EVRALINAN BANKA	ŞİRKET ÜNVANI	TMSF HİSSE ORANI (%)	FON KAYITLARINDAKİ DEFTER DEĞERİ (TL)	ALICININ ADI-SOYADI / ÜNVANI	AKTİF ÇIKIŞ TARİHİ / DEVİR TARİHİ	TOPLAM SATIŞ BEDELİ (TL)	TOPLAM SATIŞ BEDELİ (USD)	DEĞER TESBİT RAPORUNUN VAR OLUP / OLMADIĞI	ÖDEME ŞEKLİ (Peşin / Vadeli)	SATIŞ YÖNTEMİ
MERBANK A.Ş.	YAŞAR YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	%91.9900	1,330,000,000,000 TL	Oyak Menkul Değerler A.Ş.	02/11/2001	1,460,000,000,000 TL	894,200.15 USD	Yok	Peşin	Sümerbank A.Ş.'ne ait bilgisayar sistemini, Şubelerini ve diğer teknik alt yapıyı kullanan Şirket, Sümerbank A.Ş.'nin Oyakbank A.Ş.'ne satılması ile faaliyetini sürdüremez hale geldiğinden, Oyakbank A.Ş.'nin satın alma teklifi uygun bulunmuş ve Davet-Pazarlık Yöntemi ile satılmıştır.
MERBANK A.Ş.	UNİVERSAL KART HİZMETLERİ A.Ş.	%90.0000	900,000,000,000 TL	Teknoloji Holding A.Ş.	28/12/2001	750,000,320,000 TL	523,305.03 USD	Var	Peşin	1 defa İhaleye çıkartılmış olup, uygun teklif alınamamıştır. Satılamayan Şirket Davet - Pazarlık Yöntemi ile satılmıştır.
MERBANK A.Ş.	YAŞAR FOREIGN TRADE OFFSHORE LTD.	%98.4800	672,225,996,000 TL	Denizbank A.Ş.	23/01/2002	681,218,829,000 TL	490,000.00 USD	Var	Peşin	Off-Shore Bankası olması ve daha önce tasfiye kararı alınmış olması hususları dikkate alınarak, Davet - Pazarlık Yöntemi ile satılmıştır.
KTİSATBANK T.A.Ş.	ZEPA TARIMSAL HAYVAN.VE SINAİ ÜRT.VE PAZ.A.Ş.	%0.2700	1,363,150,000 TL	ANT Gıda Tarım Turizm Enerji ve Demir Çelik San.Tic.A.Ş.	04/02/2002	1,363,150,000 TL	1,049.11 USD	Yok	Peşin	Azınlık hisseye sahip olunduğundan, Şirketin büyük ortağına Davet - Pazarlık Yöntemi ile satılmıştır.
TİBANK A.Ş.	İSTANBUL ALTIN RAFİNERİSİ A.Ş.	%2.0000	0 TL	Ömer HALAÇ	08/02/2002	50,000,000 TL	37.64 USD	Yok	Peşin	Azınlık hisseye sahip olunduğundan, Davet - Pazarlık Yöntemi ile satılmıştır.
DEMİRBANK T.A.Ş.	İSTANBUL ALTIN RAFİNERİSİ A.Ş.	%1.0000	50,000,000 TL	Ömer HALAÇ	08/02/2002	50,000,000 TL	37.64 USD	Yok	Peşin	Azınlık hisseye sahip olunduğundan, Davet - Pazarlık Yöntemi ile satılmıştır.
TEBANK A.Ş.	SİTE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	%65.0000	975,000,000,000 TL	Yaşar ÇİLKIZ	16/04/2002	100,000,000,000 TL	77,009.68 USD	Var	Peşin	Daha önce ihale yolu ile satılamayan ve SPK'nın faaliyetlerini durdurma aşamasına geldiği, SSK pirimlerini ve maaşları ödeyemeyen Şirket, Davet ve Pazarlık Yöntemi ile satılmıştır.
MERBANK A.Ş.	ULUSAL EĞİTİM VE DANIŞMANLIK A.Ş.	%99.9800	-34,903,829,275 TL	Metrik Finansal ve Teknik Danışmanlık A.Ş.	12/07/2002	36,500,000,000 TL	22,196.99 USD	Yok	Peşin	Gayrifaal olan Şirket, Davet - Pazarlık Yöntemi ile satılmıştır.
DEMİRBANK T.A.Ş.	CINGILLI INTERNATIONAL N.V.	%100.0000	64,651,500,000 TL	Halit CINGILLIOĞLU (Satış Bedeli = 760.000.-EURO)	09/08/2002	1,193,152,120,000 TL	736,743.77 USD	Yok	Peşin	Gayrifaal olan Şirket, Davet - Pazarlık Yöntemi ile satılmıştır.
MERBANK A.Ş.	EGE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.	%98.4280	492,280,000,000 TL	Deniz Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	02/05/2003	737,691,800,000 TL	476,292 USD	Var	Peşin	Daha önce müteaddit defalar yapılan ihaleler ile satılamayan Şirket Davet - Pazarlık Yöntemi ile satılmıştır.
KTİSATBANK T.A.Ş.	İKTİSATBANK MOSCOW	%53.0000	3,283,000,162,500 TL	Denizbank A.Ş.	01/09/2003	332,180,415,000 TL	238,500 USD	Var	Peşin	2 defa İhaleye çıkartılmış olup, uygun teklif alınamamıştır. Satılamayan ve sürekli zarar eden Şirket Davet - Pazarlık Yöntemi ile satılmıştır.
ENTBANK A.Ş.	GENARALİ-KENT B.V	%30.0000	2,638,693,572,000 TL	Participatie Maatschappij Graaftshap Holland N.V.	02/06/2003	3,529,199,100,000 TL	2,485,770 USD	Var	Peşin	Şirket Anasözleşmesi gereği, Davet - Pazarlık Yöntemi ile büyük ortağa satılmıştır.
KTİSATBANK T.A.Ş.	ÇUKUROVA ÇELİK ENDÜSTRİSİ A.Ş.	%0.0000	1,802,048 TL	Feda GÖKHÜSEYİN	18/06/2003	2,000,000 TL	1 USD	Yok	Peşin	Azınlık hissesine sahip olunan Şirket hiseleri, Davet - Pazarlık Yöntemi ile satılmıştır.
DEMİRBANK T.A.Ş.	DEMİR SECURİTİES ROMANIA S.A.	%49.5000	1,000,000 TL	Uni Credit Romania S.A.	30/10/2003	25,021,797,480 TL	16,722 USD	Yok	Peşin	Davet - Pazarlık Yöntemi ile büyük hissedara satılmıştır.

2/16cc