T.C.
DEVLET BAKANLIĞI VE
BAŞBAKAN YARDIMCILIĞI

SÜRELİDİR

Sayı :B.02.0.002/ 4210
Konu :

ANKARA

02/8/2004

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İLGİ : TBMM Başk.nın, 17.06.2004 tarih ve KAN.KAR.MD.A.01.0.GNS.0.10.00.02-7/2893-6091/20161 sayılı yazısı.

İzmir Milletvekili Sayın Erdal KARADEMİR'in, Bakanlığıma tevcih ettiği, 7/2893 esas no'lu yazılı soru önergesi cevabı hazırlanarak ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Mehmet Ali ŞAHİN
Devlet Bakanı ve
Başbakan Yardımcısı

Ek: Soru Önergesi Cevabı (1 sayfa)

DAĞITIM :
Gereği :
TBMM Başkanlığına

Bilgi :
Başbakanlığa

İZMİR MİLLETVEKİLİ SAYIN ERDAL KARADEMİR'İN TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA VERMİŞ OLDUĞU 07.06.2004 TARİH VE 7/2893 SAYILI SORU ÖNERGESİNE VERİLEN CEVAPLAR:

SORU 1: FORMULA -1 otomobil yarış pistinin inşa edildiği, İstanbul-Kurtköy 1092 ve 1093 nolu parseller, Vakıflar Genel Müdürlüğü'nün yetki sahasında mıdır? Ayrıca, bu parseller "Vakıflar Özel Ormanı" olarak Vakıflar Genel Müdürlüğünce mi sevk ve idare edilmektedir?

İstanbul İli, Tuzla İlçesi, Tepeören Köyü, Karaaliler Çiftliğinde bulunan ve tapunun 9-10-11 pafta, 1092 - 1093 parsellerinde kayıtlı taşınmazların mülkiyeti mazbut bir vakıf olan, Hazinedar Sadr-ı Ali Mehmet Süheyl Efendi Vakfına aittir. Özel hukuk tüzel kişiliğine haiz mazbut vakıfların idare ve temsili Vakıflar Genel Müdürlüğü yetkisindedir.

SORU 2: Bu araziler üzerinde, FORMULA -1 yarış pisti inşası için Vakıflar Genel Müdürlüğünce bir izin verilmiş midir? Verildi ise hangi kanun ve mevzuata göre kaç yıllığına izin verilmiştir?

Anılan taşınmazlar üzerinde Türkiye ekonomisine katkıda bulunacak ve ülkemizin tanıtımında büyük yararlar sağlayacak olan 5 km yarış pisti, otopark, garaj, oteller, konaklama evleri, bakım atölyeleri ve yedek parça üniteleri içeren tesislerin yapılması kaydıyla 20 yıl süreyle yap-işlet-devret modeli çerçevesinde, 2886 sayılı Devlet ihale Kanununun 35/a maddesi gereğince kapalı teklif usulü kira ihalesine çıkarılması Vakıflar Meclisinin 24.04.2003 tarih ve 348/396 sayılı kararı ve Devlet Bakanlığı ve Başbakan Yardımcılığının 28.04.2003 tarih ve 1746 sayılı olurlarıyla uygun görülmüştür. Bu kapsamda 20.05.2003 tarihinde yapılan ihalesinde özel bir teşebbüs olan Formüla İstanbul Yatırım A.Ş.'ye ihale işin ihalesi yapılmış olup, inşaata başlanmış durumdadır.

SORU 3: Vakıflar Genel Müdürlüğü idaresinde olan parseller, 2634 sayılı Turizm Teşvik Kanunu'na göre "Turizm Merkezi" ilan edilerek, tasarruf hakkı bir başka Bakanlık veya Kuruma devredilebilir mi? Bu konuda, Vakıflar kanununda ne tür bir düzenleme mevcuttur?

Anılan taşınmazlar özel teşebbüse ihale usulü ile verilmiş olup, sözleşmesi gereği taşınmazların işin yüklenicisi tarafından Turizm Alanına alınması ve yatırımın gerçekleştirilerek işletim süresi sonunda İdareye tesisi çalışır durumda devretmesi söz konusu olacaktır.