



7 12655

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Araştırma, Planlama ve Koordinasyon Kurulu Başkanlığı

SAYI : 16APK0201ARGE-940 1363
KONU : Yazılı Soru Önergesi

14/06/ 2004

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İLGİ : T.B.M.M. Başkanlığı KAN.KAR.MÜD.'nün 26.5.2004 gün ve
A.0.1.GNS.0.10.00.02-5796 sayılı yazısı.

Çanakkale Milletvekili Sayın Ahmet KÜÇÜK'ün 7/2695-5785 esas no'lu yazılı soru
önergesinin cevabı ekte sunulmuştur.

Bilgilerinize arz ederim.


Erkan MUMCU
Bakan

EKLER :

EK-1 Cevap (4 sayfa)
EK-2 Broşür (1 takım)

DAĞITIM :

Gereği :

T.B.M.M. Başkanlığına

Bilgi :

Başbakanlığa

ÇANAKKALE MİLLETVEKİLİ AHMET KÜÇÜK'ÜN 7/2695-5785 ESAS NO'LU SORU ÖNERGESİNE İSTİNADEN HAZIRLANAN BAKANLIĞIMIZ CEVABI

Asya Kitası ile Avrupa Kitası'nın birbirinden ayrıldığı benzersiz coğrafyada Çanakkale, binlerce yıllık tarihi ve kültürel zenginliği bünyesinde barındırarak efsanelere ve mitolojik hikayelere ev sahipliği yapmış nadide illerimizden birisidir.

Çanakkale ilimiz; Gelibolu Yarımadası Tarihi Milli Parkı, Bayramiç, Biga, Çan kaplıcaları, Yenice dağ ve ay turizmi, Homeros, İlyada Destanı ile ölümsüzleşen Truva, Ayvacık İlçemizde bulunan Assos-Behramkale, Bayramiç İlçemizdeki Dünyanın ilk güzellik yarışmasının yapıldığı Kaz Dağı Milli Parkı ve adaları Bozcaada ve Gökçeada ile tüm Türkiye'de olduğu gibi dünyaya kendisini kabul ettirmiştir.

Son günlerde özellikle Troya Filmi ile de dünya gündemine gelen Çanakkale ilimiz, yoğun bir tanıtım ve turizm potansiyeli ile karşı karşıya kalmıştır.

Bu doğrultuda;

SORU 1: Son günlerde özellikle Gelibolu Tarihi Milli Parkı ve Truva ile gündeme oturan Çanakkale ilimizin, yukarıda sıraladığımız diğer tarihi ve kültürel miraslarının tanıtımına yönelik çalışma yapmayı ve paket turizm programları geliştirmeyi düşünüyor musunuz?

CEVAP 1: Bakanlığımızca gerçekleştirilen çalışmalar kapsamında, Çanakkale ilimize ait bilgiler, yerli ve yabancı ziyaretçilerin bilgilendirilmesi amacıyla bastırılan tanıtıcı yayın niteliğindeki Travel Guide Broşürü, Hotel Guide Broşürü, Marmara Bölgesi Broşürü, Türkiye Karayolları Haritası, Camping Broşürü ile Türkiye'nin Turizm Değerlerini içeren "81 İl Envanteri Kitabı"nda yer almış olup, söz konusu yayınlara ilişkin örnekler ekte gönderilmektedir.

SORU 2: Çanakkale ilinin gelişecek turizm potansiyelinin karşılanması ve geliştirilmesine yönelik ihtiyaçların belirlenmesi ve karşılanması için ilgili yerel yöneticiler ve ulusal ve yerel sivil toplum kuruluşlarıyla işbirliği halinde çalışma yapılmakta mıdır, yapılıyorsa bu işbirliği kapsamında neler yapılmıştır?

SORU 3: Çanakkale ilini, gelişen turizm potansiyelinin artışı göz önüne alındığında Turizm Teşvik Bölgesi kapsamına almayı düşünüyor musunuz?

CEVAP 2-3 : ÇANAKKALE İLİNİN GELİŞEN TURİZM POTANSİYELİ

➤ Çanakkale ilinin turizm potansiyelinin Turizm Teşvik Bölgesi kapsamında değerlendirilmesi;

Çanakkale il kapsamında Bakanlığımız tarafından ilan edilen 4 adet turizm merkezi bulunmaktadır.

- 20.06.1991 tarih ve 20876 sayılı R.G yayımı ile yürürlüğe giren Çanakkale Ezine Kestanebol Termal Turizm Merkezi (312 ha. 5920 Y.)
- 20.09.1991 tarih ve 20997 sayılı R.G yayımı ile yürürlüğe giren Çanakkale Behramkale Kadirga Koyu Termal Turizm Merkezi (30,3 ha. 2000 Y.)
- 20.09.1991 tarih ve 20997 sayılı R.G yayımı ile yürürlüğe giren Çanakkale Geyikli Turizm Merkezi (118,5 ha. 7000 Y.)

- 20.09.1991 tarihli ve 20997 sayılı R.G yayımı ile yürürlüğe giren Çanakkale Küçükkuyu Turizm Merkezi (312 ha. 5920 Y.)

Çanakkale ilinde Bayındırlık ve İskan Bakanlığı tarafından,

- 28.07.1989 tarihinde onaylanan Çanakkale-Karabiga-Gümüşçay Çevre Düzeni Nazım İmar Planı
- 28.02.1995 tarihinde onaylanan Kuzey Çanakkale Kıyı Kesimi Çevre Düzeni Planı
- 16.07.1996 tarihinde onaylanan Gelibolu Yarımadası Çevre Düzeni Planı
- 18.12.1992 tarihinde onaylanan Güney Çanakkale Kıyı Kesimi Çevre Düzeni Planı bulunmaktadır.

KESTANBOL TERMAL TURİZM MERKEZİ

Çanakkale'ye bağlı Ezine İlçesi'ndedir. Ezine ilçesine 15 km Marmara Denizi'ne ise 2 km uzaklıktadır. Suyun ısı ana kaynakta 67, ikinci kaynakta 47, çamur suyunda 68 hamam kaynağında 31 ve göz suyu kaynağında 21 derece; PH değeri ise ana kaynakta 5.92, ikinci kaynakta 6.16, çamur suyunda 5.86, hamam kaynağında 6.92, göz suyu kaynağında ise 6.94'tür. Banyo, çamur banyosu, inhalasyon ve serpinti kürleri yoluyla kaplıcadan faydalanılabilmektedir.

Kestanbol Termal Turizm merkezi kapsamında Alexandria-Troas (Dalyan Köyü) antik kenti bulunmaktadır. Antik kentte tiyatro, saray, mabed, agora, hamam ve nekropol alanları ile şehrin batısındaki liman ve şehri çevreleyen surlar bulunmaktadır.

Söz konusu alanı kapsayan ve Geyikli Turizm Merkezi'ne kadar uzanan bu bölgenin Bakanlığımızca Termal Turizm Kenti ve Wellness (Güzellik Zindelik Merkezi) olarak ilan edilmesi amaçlanmaktadır. Bu kapsamda termal kaynakların kullanılarak, antik kentle entegre olabilecek yeni kür merkezleri, Spa Otelleri, Sağlık Güzellik Merkezlerinin yapılması planlanmaktadır.

BEHRAMKALE KADIRGA KOYU TURİZM MERKEZİ

Behramkale Turizm Merkezi Çanakkale'nin Ayvacık İlçesi'ne bağlı Behramkale güneyinde Eşmece burnu ile Doğankaya tepesi arasında yaklaşık 13 km. lik sahil şeridini kapsamaktadır. Doğal, tarihi ve arkeolojik turizm değerlerinin koruma-kullanma dengesi içinde ülke turizmine kazandırılması hedeflenmektedir. Alanın büyük bir bölümü kamu mülkiyetinde bulunmakta, özel mülkiyet arazileri de bulunmaktadır. Turizm merkezi içindeki Assos tarihi kenti, Edremit Körfezi ile Midilli Adası'na bakan bir yerdedir. Assos, antik kalıntıların yoğun olarak bulunduğu bir sit alanıdır. Liman ve kent olmak üzere iki kısımdan oluşmaktadır. Antik liman akropoldeki Athena Tapınağı, agora, agora tapınağı, staolar, kent meclisi binası (bouleuterion), gymnasium, tiyatro ve nekropol alanı kalıntıları ortaya çıkarılmıştır.

KÜÇÜKKUYU TURİZM MERKEZİ

Çanakkale ili, Ayvacık ilçesi güneyinde, Küçükkuyu Kasabasının batısında Sevil Burun-Kocatepe güneyi sahilleri arasında yaklaşık 6 km. sahil şeridini kapsayan bir alandır. Alanın büyük bir bölümü kamu mülkiyetinde bulunmakta, özel mülkiyet arazileri de bulunmaktadır.

GEYİKLİ TURİZM MERKEZİ

Çanakkale ili, Ezine ilçesi, Geyikli kasabasının batısında yaklaşık 8 km. lik sahil şeridini kapsayan bir alandır. Alana ilişkin planlama çalışmaları devam etmektedir. Alanın büyük bir bölümü kamu mülkiyetinde bulunmakta, özel mülkiyet arazileri de bulunmaktadır.

Bu turizm merkezleri dışında, Gelibolu Milli Parkı'nda dağ ve doğa yürüyüşü, Ege kıyılarında Babakale, Saroz Körfezi'nde ve Bozcaada sahillerinde sportif olta balıkçılığı yapılabilir alanlar mevcuttur. İstanbul'a yakınlığı dolayısıyla dalıcıların gözdesi olan Saros Körfezi'nde birçok batık bulunmaktadır.

GELİBOLU YARIMADASI TARİHİ MİLLİ PARKI

Bakanlığımız tarafından çalışmaları devam eden, Gelibolu Yarımadası Tarihi Milli Parkı Çevre ve Orman Bakanlığının koordinasyonu ile Çanakkale Şehitler Abidesi çevresinde, çevre düzenleme projesi çalışmaları devam etmektedir.

TROYA TARİHİ MİLLİ PARKI

Çanakkale Ezine ilçe sınırları içerisinde Çanakkale Boğazı'nın girişinde yer almaktadır. Milli park alanına Çanakkale-İzmir Devlet Karayolu ve Bursa-Balıkesir üzerinden gelen Devlet Karayolu ile ulaşılabilir. Troya Çanakkale-İzmir Devlet Karayolunun 28 km' sinin 5 km içerisinde yer almaktadır.

ÇANAKKALE İLİNDE BAKANLIĞIMIZCA TAHSİSE ÇIKILAN ARAZİLER

Bozcaada ve Gökçeada ilçelerinde Bakanlığımız tarafından tahsisli araziler bulunmaktadır.

İL : Çanakkale

İLÇESİ : Gökçeada

MEVKİİ : Pırgöz

MÜLKİYET : Hazine

ADA/PARSEL NO : 102 Ada 1 Parsel, 103 Ada 2 Parsel, 103 Ada 3 Parsel

1/25.000 ÖLÇEK : Gökçeada Çevre Düzeni Planı

1/ 5.000 ÖLÇEK : Gökçeada-Şahinkaya Mevkii Nazım İmar Planı

(Onama Tarihi: 7.1.1996 tarih ve 39 sayılı BMK)

1/ 1.000 ÖLÇEK : Gökçeada-Şahinkaya Uygulama İmar Planı

(Onama Tarihi: 7.1.1996 tarih ve 39 sayılı BMK))

PLAN KARARI :

KULLANIM EMSAL MAX YAPI YÜK. KAT SAYISI

Turizm Tesis Alanı 0.45 12.50 m. 4

Günübirlik Tesis Alanı 0.05 4.50 m. 1

AÇIKLAMALAR

ÖZEL PARSEL KULLANIM TÜRÜ KAPASİTE YÜZÖLÇÜM

1 Turizm Tesis Alanı 300 Yatak 134.900 m2

3 Günübirlik 110 m2 inş al. 2.170 m2

4 Turizm Tesis Alanı 250 Yatak 27.600 m2

5 Turizm Tesis Alanı 230 Yatak 25.300 m2

6 Turizm Tesis Alanı 225 Yatak 29.100 m2
 7 Turizm Tesis Alanı 250 Yatak 32.600 m2
 8 Turizm Tesis Alanı 250 Yatak 32.400 m2
 9 Turizm Tesis Alanı 250 Yatak 67.000 m2

İLİ : Çanakkale
 İLÇESİ : Bozcaada
 KÖY/MAH. : Alaybey

MÜLKİYET
 MÜLKİYET : Hazine
 CİNSİ : Arsa

PLAN DURUMU

1/25.000 ÖLÇEK: Çanakkale Bozcaada Nazım İmar Planı (onama tarihi: 13.7.1993)
 1/1.000 ÖLÇEK: Çanakkale Bozcaada Uygulama İmar Planı (onama tarihi:12.04.1996)

PLAN KARARI

TESİS TÜRÜ EMSAL MAX YAPI YÜK. KAT ADEDİ

Turistik Tesis Alanı 0.60 6.50 m. 2
 Günübirlik Tesis Alanı 0.08 4.50 m. 1

Mevkii Ada Parsel Yüzöl.(m2) Kullanım Türü Kapasite

Bekçibayırı 603 1 3112.96 Günübirlik 250 m2.inş. alanı
 Bekçibayırı 605 1 6969.08 Turistik Tesis 165 yatak
 Çapraz 611 1 5553.60 Turistik Tesis+Günübirlik 50 yatak+275 m2. inş
 Çapraz 612 1 7492.44 Turistik Tesis 180 yatak
 Çapraz 613 1 3246.87 Günübirlik 260 m2. inş. Alanı
 Çapraz 614 1 5398.74 Günübirlik 432 m2. inş alanı
 Tuzburun 625 1 9238.58 Turistik Tesis+Günübirlik 130 yatak+304 m2. inş
 Tuzburun 627 1 4069.49 Günübirlik 325 m2. inş alanı
 Tuzburun 630 1 11044.75 Turistik Tesis+Günübirlik 85 yatak+ 600 m2.