

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

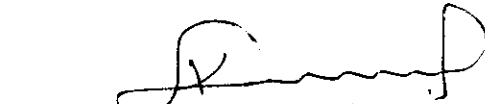
3 Mart 1340 (1924) tarihli ve 431 sayılı kanunla "Hazineye kalan taşınmaz mallardan bazılarının zilyetlerine devri hakkındaki 4071 sayılı kanunun bazı maddelerinde değişiklik yapılması hakkında kanun teklifi" genel ve madde gerekçeleriyle birlikte ilişikte sunulmuştur.

Gereğini arz ederim. 21.04.2005

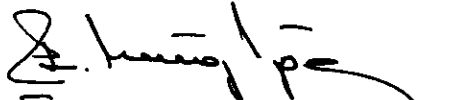

Ali Akbar
Samsun Mv.

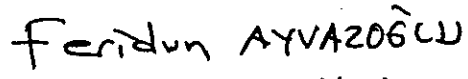

Kemal SAĞ
Adana Mv.

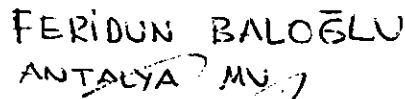

Erdal KARADEMİR
İzmir Milletvekili
Hüseyin Ekmekçi
ANTALYA Mv.


Kemal DEMİREL
BURSA Mv.


Rasim CAKIR
Edirne Mv.


Erol TINAZTEPE
Erzincan Mv.


Feridun AYVAZOĞLU
GÖRÜM M.V.


FERİDUN BALOĞLU
ANTALYA Mv.

GENEL GEREKÇE

431 sayılı “ Hilafetin ilgasına ve hanedanı Osmaniye’nin Türkiye Cumhuriyeti memaliki haricine çıkarılmasına dair kanun gereğince Hazineye intikal eden taşınmaz malların zilyetlerine devri amacıyla çıkarılan 4071 sayılı yasanın geçici 1 ve 2. maddeleri bu durumda olan ve hak sahibi olması gereken vatandaşlara yeterli duyuru yapılamaması veya Hazine ile zilyetler arasında devam eden Tapu iptal ve tescil davalarının takip edilememesi ve zilyetlerinin parasal yükümlülüklerini yoksulluk sebebi ile yerine getirememeleri 4071 sayılı yasadaki vatandaşların büyük kısmının yararlanamaması sonucunu doğurmuştur.

Bilindiği gibi “ Kanunlar ihtiyaçtan doğar ilkesi esastır ve yasalar ülkenin her yerinde herkese eşit uygulanır ” ilkelerinden hareketle çok az sayıda vatandaşın sorununa çözüm sağlayabilen yasanın genellik ve eşitlik ilkelerine uyumlu olması için geçici 1. madde ve geçici 2. madde de öngörülen süre ve maddi koşulların değiştirilmesi icap etmiştir. Buna göre, yasanın 5. maddesi ile 11. maddesinin yeniden düzenlenmesi öngörülmüştür.

MADDE GEREKÇELERİ

Madde 1. 4071 sayılı kanunun 5.maddesinin (b) bendinde belirtilen ve (a) bendi dışında kalan taşınmaz mallar, 3402 sayılı Yasanın 14. maddesinde belirtilen zilyetlik şartlarını taşıyan kişiler bilgilendirme eksikliği ve çeşitli nedenlerle bu süre içerisinde başvuramamışlar ve Kanunun bu hükmünden yararlanamamışlardır. Bu madde ile hak sahibi olabilecek vatandaşların mağduriyetleri giderilmiş olmaktadır.

Madde 2. 4071 sayılı kanunun 11.maddesinde, zilyetlik şartlarını taşıyan kişiler 5, 9, Geçici 1 ve Geçici 2. maddelerinden birine uymadıkları gerekçesi ile hak kaybına uğramaktadırlar. Zilyetlik şartlarını taşıyan kişiler; bilgilendirilme eksikliği, duyurudan zamanında haber alamaması veya ekonomik nedenlerle hak kaybına uğratılmasının önlenmesi için maddenin yürürlükten kaldırılması öngörülmüştür.

Madde 3. 4071 sayılı kanunun Geçici Madde 1'de "3 üncü maddenin (a) bendinde belirtilen hak sahipleri için başvuru süresi " madde 2 de konu edilen gerekçeler nedeniyle yürürlükten kaldırılması öngörülmüştür.

Madde 4. 4071 sayılı kanunun Geçici 2. Maddesindeki düzenlemenin, hazine ile kişiler arasında devam eden tespiti itiraz veya tapu iptal davaları sonuçlanıncaya kadar yapılan başvuru süresinin mahkeme kararı kesinleştikten sonra yapılması öngörülmüştür.

Madde 5. 4071 sayılı kanuna 29.06.2001 tarih ve 4707 sayılı yasa ile getirilen geçici 3.maddenin, madde 2 de konu edilen gerekçeler nedeniyle yürürlükten kaldırılması öngörülmüştür.

Madde 6. Yürürlük maddesidir.

Madde 7. Yürütme maddesidir.

**4071 SAYILI 3 MART 1340 (1924) TARİHLİ VE 431 SAYILI
KANUNLA HAZİNEYE KALAN TAŞINMAZ MALLARDAN
BAZILARININ ZİLYEDLERİNE DEVRİ HAKKINDA
KANUNUN BAZI MADDELERİNDE DEĞİŞİKLİK YAPILMASI
HAKKINDA KANUN TEKLİFİ**

Madde 1. 16 Şubat 1995 tarih ve 4071 sayılı Kanunun 5.maddesinin (b) bendi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

“(a) bendi dışında kalan taşınmaz mallar, 3402 sayılı Kanunun 14 üncü maddesinde belirtilen zilyetlik şartlarını taşıyanların isimleri kadastro tutanağında belirtilerek, öncelikle Hazine adına tespit ve tescil edilir. Ancak, tutanakta belirtilmiş olan zilyetler için başvuru süresi bu yasanın yasalaşmasından itibaren başlar.”

Madde 2. 16 Şubat 1995 tarih ve 4071 sayılı Kanunun 11.maddesi yürürlükten kaldırılmıştır.

Madde 3. 16 Şubat 1995 tarih ve 4071 sayılı Kanunun Geçici 1. Maddesi yürürlükten kaldırılmıştır.

Madde 4. 16 Şubat 1995 tarih ve 4071 sayılı Kanunun Geçici 2. Maddesinin son fıkrası aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

“Mahkeme kararı kesinleştikten sonra başvuru süresi başlar.”

Madde 5. 4071 sayılı yasaya 29.06.2001 tarih ve 4707 sayılı kanun ile getirilen geçici madde 3 yürürlükten kaldırılmıştır.

Madde 6. Bu kanun yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

Madde 7. Bu kanun hükümlerini Bakanlar Kurulu yürütür.

