T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı
Tarih : 28.04.2005
Sayı : 4456

CHP

7/5920

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Aşağıdaki sorularımın Başbakan Sayın Recep Tayyip ERDOĞAN tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını talep ederim.

Saygılarımla,

Ahmet ERSİN
İzmir Milletvekili

İzmir- Seferihisar ilçesi Doğanbey beldesinde, Sağlık Bakanlığınca, dinlenme tesisi olarak yapımına başlanan ve sonraki yıllarda Uluslararası Tıp Kongre Merkezi olarak yapımı tamamlanan tesisler, Milli Emlak Genel Müdürlüğü kanalıyla, 26.4.2005 tarihinde 6.285 trilyona, bir İstanbul firmasına satılmıştır. İhaleye başka katılan olmamış ve üstelik ihale ilanları yeterli ve rekabet yaratacak biçimde yapılmamıştır.

İç ve dış turizmin yoğun olarak yaşandığı Doğanbey beldesinin ve İzmir'in en güzel yerinde, denize sıfır ve çevresi turistik tesislerle dolu, 50 dönüm arazi üzerinde kurulmuş bulunan tesis, her biri 2 katlı 15 blokta, 150'nin üzerinde lüx odalardan oluşmaktadır. Tenis kortu, yüzme havuzu, basketbol, voleybol sahası ve merkezi ısıtma- soğutma sistemiyle söz konusu tesis, 5 yıldızlı tatil köyüne benzemektedir. Tesisin deniz cephesi 600 metrenin üzerinde olup, temiz denizi ve çevrenin doğal güzellikleri ile, bölgenin gözbebeğidir.

Doğanbey beldesinde, benzer özelliklere sahip arsalar, metrekaresi 150 milyon TL. den satılmaktadır. Dolayısıyla satış bedeli, üzerindeki tesisler bir yana, arsa fiyatını bile karşılamamaktadır. Üstelik, tesise bugüne kadar harcanan kaynak, 14 trilyondan fazladır.

İhale ilanlarının rekabet yaratacak şekilde yapılmaması ve tek bir firmanın katıldığı ihalede, tesisin ölü fiyatına bu firmaya satılması, kafaları karıştırmıştır.

1- İzmir- Seferihisar Doğanbey'deki, Sağlık Bakanlığı tarafından yaptırılan, 5 yıldızlı tatil köyü görümündeki Uluslararası Tıp Kongre Merkezi'nin ihale ilanları nasıl yapıldı?

2- İhalenin sadece Resmi Gazetede ilan edildiği ve adrese teslim ihale yapıldığı doğru mu?

3- Maliyeti 14 trilyonun üzerinde olan tesis, 6.285 trilyona satıldığına göre, Kamunun uğradığı 8 trilyon zararı kim ödeyecek?