T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı
Tarih : 10.08.2006
Sayı : 2738

CHP

7/13682

T.B.M.M.BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki Sorularımın Tarım ve Köyişleri Bakanı Sami Güçlü tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.

Yücel ARTANTAŞ
Iğdır Milletvekili

Bilindiği üzere Atatürk Orman Çiftliği ile ilgili Çeşitli iddialar sık sık kamuoyunun gündemine gelmektedir. Çiftlik arsalarının yasa gereği satılması söz konusu olmadığından kiralama yöntemi ile birçok işyeri ve spor klubü çiftlik arsalarını adeta bir rant merkezi haline getirmişlerdir. Şöyle ki ; 31.07.1995 tarihinde Gençlik ve Spor Genel Müdürlüğü ile Gençlerbirliği Spor Klubü arasında imzalanan Protokol Gereği 5 yıllık süre için Spor Tesisleri yapılmak üzere aylık 30.000.000.-(otuzmilyon) TL bedelle ,Gençlerbirliği Spor Klubüne kiralanmıştır.Aynı Protokolün 4.maddesinde mevcut tesisler dışında başka bir tesis yapılmayacak denilmektedir.

Bu itibarla;

1- Gençlerbirliği Spor kulübüne kiralanan Bu arazi üzerinde Sözleşmeye aykırı olarak yeni tesis yapmış mıdır?

2- Protokolün 8.maddesine göre tesislerde bulunan "eski Akdeniz Yüzme Havuzu Halkın hizmetine açılacak şekilde düzenlenecektir." Şartına uyulmuş mudur.? Havuz Halkın Hizmetine açık mıdır?

3- Gençlerbirliği Spor Klubü, tesislerde bulunan Lokanta , Snack Bar,Havuz ve Müştemilatından oluşan TESİS'İ İşletmek üzere (Nejat ÖZKASIM,A.Zeki YILMAZ,A.Serdar CALBAY'a) kiralamışlardır. Bu kiralama işlemi yasal mıdır.?

4- Yine aynı İşletmecilerle 02.05.2001 tarihinde 2 ayrı sözleşme imzalanmış 1.Sözleşmede aylık kira şöyle tanımlanmıştır:

1 -Birinci Yıl	:Aylık olarak 10.000 ABD DOLARI NET
2 -İkinci Yıl	:Aylık olarak 10.000 ABD DOLARI NET
3 -Üçüncü Yıl	:Aylık olarak 11.300 ABD DOLARI NET
4 -Dördüncü Yıl	:Aylık olarak 12,770 ABD DOLARI NET
5 -Beşinci yıl	:Aylık olarak 15.325 ABD DOLARI NET

aynı gün imzalanan bir başka sözleşme ile de Kira bedeli 1.yıldan 5.yılın sonuna kadar sabit aylık 2.000 ABD doları Net olarak belirlenmiştir. Bu sözleşmenin hangisi doğrudur.Gelir Vergisi Stopajı bakımından DEVLETİN VERGİ KAYBI Bu iki sözleşme arasındaki farktan dolayı ne kadar dır?

5- Maliye Bakanlığına Bu sözleşmenin Hangisi verilmiştir.

6- Aynı günde bütün koşulları aynı olan,fakat sadece kira bedeli bölümü farklı olan 2. sözleşme düzenlemenin nedeni nedir? Vergiden kaçmak olabilir mi?

7- Spor Klüplerinde Alkollü yerler işletmek Spor Ahlakı ilkesine ne kadar uygundur?

8- Söz konusu Tesisleri işletenlerin Klüple bağlantıları veya Yöneticilerle Akrabalıkları var mıdır?