

7/3802

T.C.
DEVLET BAKANLIĞI VE
BAŞBAKAN YARDIMCILIĞI

SÜRELİDİR

Sayı :B.02.0.002/6031
Konu :

ANKARA

1.1.11/2004

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

- İLGİ :a) TBMM Başk.nın, 22.10.2004 tarih ve KAN.KAR.MD.A.01.0.GNS.0.10.00.02-7/3802-7555/24211 sayılı yazısı.
b) Başbakanlığın 01.11.2004 tarih ve B.02.0.KKG.0.12/106-383-8/5044 sayılı yazısı.

Antalya Milletvekili Sayın Nail KAMACI'nın, Sayın Başbakanımıza tevcih ettiği Sayın Başbakanımızın da kendileri adına Bakanlığım koordinatörlüğünde cevaplandırılmasını istediği, 7/3802 esas no'lu yazılı soru önergesi cevabı hazırlanarak ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Mehmet Ali ŞAHİN
Devlet Bakanı ve
Başbakan Yardımcısı

Ek: Soru Önergesi Cevabı (1 sayfa)

DAĞITIM :
Gereği :
TBMM Başkanlığına

Bilgi :
Başbakanlığa

**ANTALYA MİLLETVEKİLİ SAYIN NAİL KAMACI'NIN, SAYIN
BAŞBAKANIMIZA TEVCİH ETTİĞİ SAYIN BAŞBAKANIMIZIN DA KENDİLERİ
ADINA BAKANLIĞIM KOORDİNATÖRLÜĞÜNDE CEVAPLANDIRILMASINI
İSTEDİĞİ, 7/3802 ESAS NO'LU YAZILI SORU ÖNERGESİ CEVABI**

SORU:

1- Bu bina satılmak üzere zaman ihaleye çıkartılmıştır ve satışa çıkarılma gerekçesi nedir?

2- İhaleye kimler katılmıştır ve ihaleye katılan diğer gerçek ya da tüzel kişilerin verdikleri tekliflerin içerikleri nedir?

3- Adı geçen şirket bu taşınmazı hangi koşullarla satın almıştır?

4- İhaleyi kazanan ÇETİNKAYA Mağazalar Zincirinin AKP Elazığ Milletvekili ve AKP Genel Başkan Yardımcısı Necati Çetinkaya ile bir akrabalık ve ortaklık ilişkisi var mıdır?

5- Eğer bir ilişkisi var ise, Parti üst düzey yöneticilerinin birinci dereceden yakınlarının kamu ihalelerine girmeleri etik olarak doğru mudur?

CEVAP:

Antalya, Merkez Elmalı Mahallesi, Kazım Özalp Caddesinde bulunan, eski Maryot Otel satış işlemlerine çıkarılmamış ve satılmamıştır. İşletmeciliğinde yaşanan esaslı sorunların giderilmesini teminen, çok katlı iş merkezi haline dönüştürülmesi şartıyla 02.08.2004 günü saat 14.00'de 3 yıl müddetle kira ihalesine çıkartılmıştır. Söz konusu ihalenin ilanı 19.07.2004 tarihinde "Resmi Gazetede," "Gazete Birde" ve 21.07.2004 tarihinde "Yeni Asya Gazetesinde" yayımlanmıştır.

Yapılan ihaleye, Bursa Ucuz Kumaş Pazarı Tekstil Deri Giyim Turizm Gıda İthalat İhracat ve Sanayi AŞ. ile Çetinkaya Giyim Sanayi ve Ticaret AŞ. katılmış, dış zarfların açılmasından sonra 1. Sıradaki teklif sahibinin evrakları eksik olduğundan Komisyonca değerlendirme dışı bırakılmıştır.

Adı geçen şirketin bu taşınmazı satın alması söz konusu değildir. İdaremiz onayından geçen tadilat projesi doğrultusunda asgari 500.000.000.000.-TL tutarında harcama yapmak şartıyla, 1. yıl ihale bedeli üzerinden 2. ve 3. yıllarda TEFE oranında artış yapılmak üzere üç yıllığına kiralamıştır. 1. Yıl muhammen bedel aylık 11.000.000.000.-TL olup ihalede aylık 12.500.000.000.-TL teklif edilmiş ve bu teklif uygun görülmüştür.

İhaleye Çetinkaya Giyim Sanayi ve Ticaret AŞ. adına Fehmi Çetinkaya katılmış ve adı geçen firma ile kira sözleşmesi imzalanmıştır.

Söz konusu kiralama işlemleri yürürlükteki yasalara uygun olarak yapılmıştır.