7/7134

T.C.
BAŞBAKANLIK
Özelleştirme İdaresi Başkanlığı

25 Temmuz 2005

SAYI : B.02.1.ÖİB.0.65.00.00/ 9652
KONU : Soru Önergesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI

İzmir Milletvekili Hakkı ÜLKÜ tarafından Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığına tevcih edilen 7/7134 esas sayılı **yazılı soru önergesinde** yer alan sorulara verilen cevaplar aşağıda sunulmuştur:

Aliağa'da bulunan Tüpraş A.Ş.'nin mülkiyetinde iken Hazine tarafından denizden dolma yerlerden ve kıyı kenar çizgisi içinde kaldığından dolayı tapu iptali davası açılan, Aliağa 3331 parsel sayılı taşınmazın tapusu, Aliağa Asliye Hukuk Mahkemesinin 04.05.1999 tarih ve 1996/118 karar sayılı kararı ile iptal edilmiş ve karar kesinleşerek, taşınmazın tapusu iptal edilerek tescil harici bırakılmıştır.

Taşınmaz üzerinde, tenis kortları, voleybol, basketbol sahaları, futbol sahası, çok büyük alanı kaplayan havuzu, restoran ve kafeteryaları, duşlar, tuvaletler ile birlikte toplam 80 adet betonarme konut bulunmaktadır.

Tapusu iptal edilen bu taşınmaz Tüpraş tarafından hazineye teslim edilmiş olup, şu anda Aliağa Belediyesine bağlı bir şirkete usulsüz bir şekilde sözde kiralanmış, Belediye şirketi de bir başka şirkete uzun süreli kiraya vermiştir.

Durum bu aşamada iken; Tesisin teslim edildiği tarihten bu güne kadar ;

SORU 1- Hazineye kira geliri olarak ne kadar para ödenmiştir?

SORU 2- Hazineye ödeme yapılmamışsa hazine zararı ne kadardır, bundan aslan payını kimler almıştır?

SORU 3- Kiralama işlemi hangi usule göre yapılmıştır?

SORU 4- Yapıldı ise bu işlemlerden hazine haberdar mıdır?

SORU 5- Kamuya açık olması gerekçesi ile tapusu iptal edilen taşınmazdan şu anda Aliağa halkı yararlanmakta mıdır?

SORU 6- Müfettişlerinizin bu konuda hem raporu, hemde itirazı olduğunu biliyor musunuz?

./..

717134

T.C.
BAŞBAKANLIK
Özelleştirme İdaresi Başkanlığı

25 Temmuz 2005

SAYI : B.02.1.ÖİB.0.65.00.00/ 9652
KONU : Soru Önergesi

CEVAPLAR - Üzerinde TÜPRAŞ Eğitim ve Dinlenme Tesislerinin bulunduğu Aliağa Adacık mevkiinde bulunan 3331 parsel nolu taşınmazla ilgili olarak Hazine tarafından açılmış olan tapu iptali davası Aliağa Asliye Hukuk Mahkemesinin 04/05/1999 gün ve 1999/118 sayılı kararı ile aleyhe sonuçlanmış ve söz konusu tapu iptal edilmiştir. Yerel mahkeme tarafından verilmiş olan karar, Yargıtay 1. Hukuk Dairesinin 07/12/1999 gün ve 11937/12922 sayılı kararı ile onanmıştır.

Bahse konu yargı kararları gereği olarak söz konusu parsel, üzerindeki binalar ve tesislerle birlikte Mal Müdürlüğüne 01/08/2000 günü teslim edilmiştir.

Bilgilerinizi ve gereğini takdir ve tensiplerinize arz ederim.

Kemal UNAKITAN
Maliye Bakanı