7/6699

T.C.
İÇİŞLERİ BAKANLIĞI
Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü

SAYI : B.05.0.MAH.0.65.00.002/7535-82071 9../.8./2005
(300)(317-01)
KONU : 7/ 6699 Esas nolu
Yazılı Soru Önergesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSE BAŞKANLIĞINA

İLGİ : TBMM Başkanlığının 14.06.2005 tarihli ve KAN.KAR.MD.A.01.0.GNS.0.10.00.02-11860-7/6699-11816/34733 sayılı yazısı.

Konya Milletvekili Sayın Atilla KART'ın Konya-Kulu-Tavşançalı Beldesinde değerlendirilemeyen bir okul binasına ilişkin yazılı soru önergesi hakkında yapılan araştırma neticesinde elde edilen bilgilerden;

Mülkiyeti Makine ve Kimya Endüstri Kurumu Genel Müdürlüğüne ait olan, Kulu ilçesi Tavşançalı Kasabası Acıkuyu köyünde tapunun 23 L Pafta, 3 ada ve 278 parsel numarasında kayıtlı olan 98 hektar 4600 m^2'lik gayri menkul üzerinde bulunan büyük iş makinaları fabrikaları kuruluş yerinin üzerindeki tesisler ile birlikte satın alınıp, yarım kalan tesislerin ikmal edilerek işsizlere istihdam sahası yaratmak ve halıcılık için mahallinde bulunan ham maddenin işlenmesini sağlayarak iç ve dış piyasaya halı sevk etmek suretiyle mahallin ekonomisini geliştirmek amacıyla il daimi Encümeninin 09.05.1984 tarih ve 284/293 sayılı kararı gereğince düzenlenen protokolle il tüzel kişiliği adına satın alındığı,

1984 yılında halıcılık okulu yapılmak üzere ikmal inşaatına başlandığı, 1987 yılında inşaatın tamamlanarak okulun faaliyete geçirildiği, 1988 yılında okul faaliyetinin sona ermesinden sonra yaklaşık beş yıl gibi bir süre boş kalan binanın kullanım hakkının, İl Daimi Encümenin 30.12.1992 tarih ve 740 sayılı kararı ile eğitim ve öğretim hizmetlerinde kullanılması için 222 Sayılı Kanun gereğince Milli Eğitim Bakanlığına tahsis edilmesi ve tapuya bu şekilde şerh konulmasının uygun görüldüğü ve 1993-1994 öğretim yılından itibaren Kulu Yatılı Bölge Okulu Adıyla öğretime açıldığı,

Ancak, söz konusu binaların geniş bir alana yayılması, fiziki yapı itibariyle eğitim-öğretime uygun olmaması nedeniyle zaman zaman yapılan büyük onarımlara rağmen uygun bir eğitim-öğretim binası haline dönüştürülemediği, binaların başka bir okul ve hizmet binası olarak kullanılması da mümkün olmadığından Milli Eğitim İlköğretim Genel Müdürlüğünün 17.7.2003 tarih ve 8215 sayılı onayı ile kapatılması üzerine, tesislerin İl Özel İdaresince devir alındığı, Valilik Makamının 19.03.2003 tarih ve 733 sayılı olurları ile oluşturulan komisyon tarafından mahallinde tanzim edilen 31.03.2003 tarihli Devir Teslim Tutanağında; söz konusu okul ve tesislerin fiziki anlamda ömrünü tamamladığının (sıhhi tesisat, elektrik ve su şebekesinin tamamen çürüdüğü) belirlendiği, devir teslim işleminden sonra okul ve tesislerin korunması için bekçi görevlendirildiği,

Daha sonra Adalet Bakanlığınca açık ceza ve infaz kurumu olarak değerlendirilmek üzere (sadece okul ve tesislerin bulunduğu) 187.800 m2'lik alanın kiralanması ile ilgili talebin İl Genel Meclisine sunulduğu ve alınan 07.06.2005 tarih ve 66 sayılı kararla; atıl vaziyette

7/6699

bulunan bu tesislerden herhangi bir şekilde yararlanma mümkün olmadığından, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/f ve 64 üncü maddesi gereğince 150,00-YTL yıllık kira bedeli karşılığında, tesislerde yapılacak her türlü tamir, bakım ve onarım ile yeni tesislerin yapımı Adalet Bakanlığına ait olmak üzere 25 yıl süre ile kiraya verilmesinin uygun görüldüğü,

Anlaşılmıştır.

Bilgilerinize arz ederim.

Abdülkadir AKSU
Bakan

DAĞITIM :
Gereği :
TBMM Başkanlığına

Bilgi :
Başbakanlığa