7/4989

T.C.
DEVLET BAKANLIĞI VE BAŞBAKAN YARDIMCILIĞI

Sayı : B.02.0.001/01.1353 07/04/2005

Konu : 7/4989-9520 ve 7/4990-9521
esas sayılı yazılı soru önergeleri

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi :07.03.2005 tarih ve A.01.0.GNS.0.10.00.02-9480 sayılı yazınız.

Yozgat Milletvekili Sayın Emin KOÇ tarafından Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığına sunulan 7/4989-9520 ve 7/4990-9521 sayılı yazılı soru önergelerinin cevaplarına ilişkin olarak Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu'nun 04/04/2005 tarih ve TMSF.BHI.223/13585 sayılı yazısı ilişikte sunulmaktadır.

Bilgilerinize arz ederim.

Doç.Dr.Abdüllatif ŞENER
Devlet Bakanı ve Başbakan Yardımcısı

EKLER :
1- TMSF'nun 04/04/2005 tarih ve 223-13585 sayılı yazısı ve eki.(Dosya)

DAĞITIM :
Gereği : TBMM Başkanlığına
Bilgi : Başbakanlığa

*Ekleri hacimli olduğundan taranmamıştır. Kan. Kar. Md. dosyasındadır.

Başbakanlık Merkez Bina Bakanlıklar 06573 ANKARA
Tel (0312) 424 00 34 Fax (0312) 419 54 43
e-posta: buro.abdullatifsener@basbakanlik.gov.tr Elektronik Ağ: www

7/4989

TASARRUF MEVDUATI SİGORTA FONU

SAYI : TMSF.BHI.223/13585 04/04/2005

KONU : Soru Önergesi

DEVLET BAKANLIĞI ve
BAŞBAKAN YARDIMCILIĞI'NA
(Sn. Doç. Dr. Abdüllatif ŞENER)

İLGİ: a) 07/03/2005 tarih ve B.02.0.001/(01) 938– 7/4989 sayılı yazınız.
b) 07/03/2005 tarih ve B.02.0.001/(01) 938– 7/4990 sayılı yazınız.

İlgi (a)'da kayıtlı yazınız ekinde yer alan İstanbul Milletvekili Emin Koç'un soru önergesinde cevaplanması talep edilen sorulara ilişkin Kurumumuzun görüşleri ve konu ile ilgili bilgiler aşağıda değerlendirmelerinize sunulmaktadır.

1-2) 6183 sayılı Kanun hükümlerine göre takibi yapılmakta olan hakim ortaklardan ve kredi borçlularından muhtelif tarihlerde haczi gerçekleşen aşağıda dökümü bulunan menkul malların satışı gerçekleşmiştir. Gayrimenkullerin satışı ile ilgili dökümanlar ise (ek 1)'deki dosyada yer almaktadır.

SATIŞ TARİHİ	BANKA ADI	SAHİBİ	CİNSİ	SATIŞ/TESCİL BEDELİ
29.09.2002	Iktisat	İktisat Bankası-Erol Aksoy	Araç Satışı	157.369.750.000
20.10.2002	Iktisat	İktisat Bankası-Erol Aksoy	Tablo Satışı	167.753.000.000
10.11.2002	Kentbank	Kentbank-Mustafa Süzer	Araç Satışı	91.000.000.000
10.11.2002	Toprak	Toprakbank-Halis Toprak	Araç Satışı	179.700.000.000
10.09.2003	Yurtbank	Yurtbank-Optek Optik	Barkavizyon satışı	6.600.000.000
07.04.2004	Etibank	Etibank	Araç Satışı	603.660.000.000
14.04.2004	Etibank	Etibank	Araç Satışı	101.900.000.000
05.07.2004	Egebank	Egebank Bingül Erdem	5020 Sayılı Kanun Kapsamında(Tescil)	1.721.250.000.000
26.07.2004	Iktisat	İktisat Bankası-Doğuş Çelik (Yalı)	5020 Sayılı Kanun Kapsamında(Tescil)	21.915.000.000.000
02.08.2004	Yurtbank	Yurtbank-Zeynep Feyza Taşan	5020 Sayılı Kanun Kapsamında(Tescil)	1.424.806.721.544
19.08.2004	Etibank	Etibank-Cilfford Holmes Polley	Yat Satışı	45.000.000.000
25.09.2004	Etibank	Medya Sabah/Beyoğlu	Gayrimenkul Satışı	4.603.000.000.000
25.09.2004	Iktisat	İktisat Bankası- Erol Aksoy	Şarap Satışı	69.220.000.000
06.10.2004	Iktisat	İktisat Bankası-Cine Beş Filmcilik A.Ş.	Araç Satışı	29.350.000.000
10.10.2004	Iktisat	İktisat Bankası-(Av Amerika Holding A.Ş.-Erol Aksoy)	Tablo ve eşya satışı	821.610.000.000
10.10.2004	Etibank	Etibank-(Zeynep Tuana Bilgin-Birol Kaplan-Dinç Bilgin)	Arkeolojik eser ve tablo satışı	796.850.000.000

17.10.2004	Iktisat	İktisat Bankası-(Av. Amerika Holding A.Ş-Erol Aksoy)	Tablo ve eşya satışı	329.140.000.000
17.10.2004	Etibank	Etibank-(Zeynep Tuana Bilgin-Birol Kaplan-Dinç Bilgin)	Arkeolojik eser ve tablo satışı	98.205.000.000
20.10.2004	Iktisat	İktisat Bankası-(Av. Amerika Holding A.Ş-Erol Aksoy)	Tablo ve eşya satışı	16.000.000.000
22.10.2004	Iktisat	İktisat Bankası-Erol Aksoy	Piyano Satışı	45.000.000.000
05.11.2004	Iktisat	İktisat Bankası-Erol Aksoy	Pul Kolleksiyonu	320.000.000
11.11.2004	Iktisat	İktisat Bankası-Av. Amerika Hold. A.Ş, Erol -İnci Aksoy,	Gayrimenkul Satışı	6.793.500.000.000
18.11.2004	Iktisat	İktisat Bankası-Av. Amerika Hold. A.Ş, Erol -İnci Aksoy,	Gayrimenkul Satışı	2.123.000.000.000
03.12.2004	Etibank	Etibank-Dinç Bilgin, Önay Şevket Bilgin, Zeynep Tuana Bilgin	Silah Satışı	391.980.000.000
05.01.2005	Yurtbank	Yurtbank-Ali Avni Balkaner	Kıymetli altın, saat, kalem, pırlanta yüzük, bilezik, takım satışı	320.330.000.000
05.01.2005	Yurtbank	Yurtbank-Ahmet Uğur Balkaner	Gümüş kemer, saat Satışı	442.000.000
05.01.2005	Yurtbank	Yurtbank-Zeynep İlkar	Kıymetli altın, yüzük,küpe satışı	12.266.000.000
05.01.2005	Yurtbank	Yurtbank- Tekmar Mermer Granit San. ve Tic. A.Ş.	Pırlanta kolye, yüzük satışı	1.725.000.000
05.01.2005	Egebank	Murat Demirel-Ayşenur Esenler Demirel	Saat, altın kolye, yüzük satışı	45.121.000.000
05.01.2005	Etibank	Dinç Bilgin	Saat, altın kolye, yüzük satışı	7.880.000.000
06.01.2005	Iktisat	İktisat Bankası-Erol Aksoy	Televizyon satışı	150.000.000
12.01.2005	Yurtbank	Yurtbank-Ali Avni Balkaner	Saat, kalem satışı	2.193.000.000
12.01.2005	Egebank	Ayşenur Esenler	Saat satışı	2.555.000.000
12.01.2005	Etibank	Dinç Bilgin	Saat satışı	2.650.000.000
13.01.2005	Iktisat	İktisat Bankası-Erol Aksoy	Muhtelif büro malzemesi masa, sandalye, dolap, etejer v.s. satışı	7.930.000.000
27.01.2005	Bank Ekspres	Korkmaz Yiğit	5020 Sayılı Kanun Kapsamında-23 adet gayrimenkul(tescil)	6.088.015.440.000
28.01.2005	Yurtbank	Yurtbank-Ali Avni Balkaner	Saat satışı	14.000.000.000
31.01.2005	Egebank	Egebank-Ayşenur Esenler	Saat satışı	1.000.000.000
01.02.2005	Yurtbank	Yurtbank- Ali Avni Balkaner	Saat kutusu satışı	105.000.000
12.02.2005	Iktisat	İktisat Bankası-Erol Aksoy	Tablo Satışı satışı	140.000.000.000
04.02.2005	Yurtbank	Yurtbank-Tekmar	Bilezik satışı	20.000.000
12.02.2005	Yurtbank	Yurtbank-Ali Avni Balkaner	Tablo Satışı	407.557.000.000

12.02.2005	Yurtbank	Yurtbank-Tekmar	Tablo Satışı	104.500.000.000
12.02.2005	Yurtbank	Yurtbank-Ahmet Uğur Balkaner	Tablo Satışı	2.250.000.000
12.02.2005	Egebank	Egebank-Ayşenur Esenler		230.720.000.000
16.02.2005	Iktisat	İktisat Bankası-Erol Aksoy	Gayrimenkul Satışı	520.000.000.000
19.02.2005	Yurtbank	Yurtbank-Ali Avni Balkaner	Tablo Satışı	34.705.000.000
19.02.2005	Iktisat	İktisat Bankası-Erol Aksoy	Tablo Satışı	70.000.000
19.02.2005	Egebank	Egebank-Ayşenur Esenler	Tablo Satışı	3.640.000.000
21.02.2005	Etibank	Etibank-Önay Şevket BİLGİN	Gayrimenkul Satışı	1.720.000.000.000
23.02.2005	Iktisat	İktisat Bankası-Erol Aksoy	Gayrimenkul Satışı	160.000.000.000
07.03.2005	Iktisat	İktisat Bankası-Av. Amerika Hold. A.Ş	Büro Malzemeleri Satışı	350.000.000
10.03.2005	Iktisat	İktisat Bankası-Av.Amerika Hold. A.Ş. Ve Erol Aksoy	Büro Malzemeleri Satışı	2.650.000.000
21.03.2005	Egebank	Ayşenur Esenler	Puro ve İçki satışı	54.685.000.000

T. İmar Bankası T.A.Ş.'den kaynaklanan 7.7 Katrilyonu aşkın amme alacağının 4969 sayılı Kanunun geçici 2. maddesi hükümleri çerçevesinde sorumlularından tahsilini teminen Fon Yönetim Kurulu Başkanlığının 24.12.2003 tarih ve 673 sayılı Kararıyla, "T. İmar Bankası T.A.Ş. hakim ortak ve yöneticileri ile doğrudan ve dolaylı olarak T. İmar Bankası T.A.Ş. hakim ortak ve yöneticilerine ait olduğu ve/veya onlar adına hareket ettiği belirlenen gerçek ve tüzel kişiler, bu kişilerin eşleri ve çocukları ile bu kişiler adına hareket eden veya onlar hesabına kendi adına para, mal veya hak edinen kişiler hakkında, 6183 sayılı Kanun hükümlerine göre takip ve tahsiline karar verilmiştir. Akabinde Fon Yönetim Kurulunun 13/02/2004 tarih ve 13 sayılı kararı ile toplam 330 adet şirketin ortaklarının temettü hariç ortaklık hakları ile yönetim ve denetimleri 4389 Sayılı Yasanın 15/7-a maddesi uyarınca Tasarruf Mevduatı Sigorta Fon'u tarafından devir alınmıştır. Söz konusu şirketlerin tespit edilebilen tüm mal, hak ve alacaklarına 6183 sayılı Kanun uyarınca haciz konulmuş olup, aynı Kanun'un satış hükümleri uyarınca ihalesi yapılmaktadır. Ayrıca 15/03/2001 tarihinde Fon'a devralınan İktisat Bankasi T.A.Ş.'den kaynaklanan Fon alacağını tahsil etmek amacıyla banka eski hakim ortağı Erol Aksoy Grubu'na ilişkin olarak gerçekleştirilen satışlar aşağıdadır:

- Kredi borçlularından Factofinans Alacak Alımı A.Ş.'nin İktisat Bank Moskow'daki %9'luk iştirak hissesinin 40.500.-USD bedelle, İktisat Finansal Kiralama A.Ş.'nin % 38'lik iştirak hissesinin 171.000.-USD bedelle satışından elde edilen tutarlar 06/05/2003 tarihinde Fonun hesaplarına intikal etmiştir.

- Erol Aksoy tarafından Fransa'da inşa ettirilen VİVA I adlı tekne A. Moilchanov adlı şahsa 3.300.000 Euro'ya satılmış olup, bu bedelden tekne yapımı için kullanılan kredi borçları, teknenin muhafaza ve sigorta masrafları ile satış komisyon tutarı düşüldükten sonra kalan 611.146 Euro Fon hesaplarına 08/01/2004 tarihinde intikal etmiştir.

- Virgo adlı tekne yapılan icrai satışta Fikret Bayraktaroğlu'na 505 milyar TL bedelle ihale olunmuştur. Yapı Kredi Bankası A.Ş.'nin de alacağından dolayı tekne üzerinde haczi olması nedeniyle, satış bedelinden Fon payına isabet eden 465.250.098.361-TL 22/07/2004 tarihinde Fon hesaplarına intikal etmiştir.

- 'Perla' adlı teknenin Zytronic Investment Ltd.'ye 215.000.000.000 TL'ye icraen satılması neticesinde elde edilen bedel 13/08/2004 tarihinde Fon hesaplarına intikal etmiştir.

- Fon borçlusu İktisat Finansal Kiralama A.Ş.'nin mülkiyetindeki Kayseri-Adana karayolu üzerindeki enerji santrali 4.650.000 USD+KDV bedel üzerinden Aksa Enerji Üretim A.Ş'ye 3 yıl vade ile satılmıştır. Peşinat bedeli olarak 09/08/2004 tarihinde 1.217.850 USD Fon hesaplarına intikal etmiştir.

- Erol Aksoy'un ikamet ettiği yalı, iki ayrı firma tarafından Temmuz 2004 tarihinde yapılan ekspertiz değerlemesinin ortalama değeri olan 21.915 milyar TL üzerinden Fon alacağına mahsuben Fon adına tescil edilmiştir. Ekim 2004'te müzayede yoluyla muhammen bedeli olan 22.245 milyar TL'ye satılmıştır.

Haczi gerçekleştirilmiş olup elimizde satılmayı bekleyen mallarla ilgili olarak bilirkişi değerlemeleri yapılmaktadır. Satış tarihi değerleme işlemi bittikten sonra tespit edilecektir.

3-)Fon haczinin bulunduğu çok sayıda menkul, gayrimenkul ile anılan şirket varlıklarının, 6183 sayılı Kanun hükümleri doğrultusunda satışına hazırlık ve muhammen bedel tesbitine yönelik işlemler devam etmekte olup, satış tarihleri henüz belirlenmemiştir. Satış tarihleri belirlendiğinde, satış ilanının yayımlanması suretiyle kamuoyuna duyurulacaktır. Bu gayrimenkuller ekspertiz değerlerine göre satış komisyonunca tesbit edilecek fiyatlardan periyodik olarak 3 ayda bir yapılan müzayedelerle, kapalı zarf açık artırma ihaleleriyle veya bu ihaleler sonrasında ihalelerdeki muhammen bedeller üzerinden alınacak tekliflerin değerlendirilmesi suretiyle pazarlık yöntemiyle satışa sunulacaktır. İhalelerin tümü kamuya açık yapılmakta olup, ihaleler hakkındaki bilgilere ve Fonun üç aylık faaliyet raporlarına www.tmsf.@org.tr internet sitesinden ulaşmak mümkündür.

4-) Star Medya Grubu'na dahil, Star TV, Kral TV, Star Gazetesi, Alaturka FM, Joy FM, Joytürk FM, Kral FM, Metro FM, Rock FM, Süper FM ile ilgili olarak 6183 sayılı Kanun hükümleri gereğince, haciz işlemi uygulanmıştır.

Erol Aksoy Grubu'na dahil, Radyo 5, Show Radyo, Radyo Viva, Radyo Nostalji, Cine5, Gala TV, Viva TV, Supersport TV, Marie Claire, Marie Claire Maison ile ilgili olarak 6183 sayılı Kanun hükümleri gereğince, haciz işlemi uygulanmıştır.

Adı geçen şirketler varlıklarının ticari ve iktisadi bütünlük oluşturacak şekilde satışı için, mevcut yasalarda yeterli düzenleme bulunmaması sebebiyle, Bankalar Kanunu'nda ve RTÜK Kanunu'nda gerekli değişiklerin yapılması beklenmektedir.

Söz konusu televizyon ve radyo kanallarına ilişkin satış günü verildiğinde; satış bedeli ve satışla ilgili tüm bilgiler Kurum'un internet sayfasında (www.tmsf.@org.tr) ilan edilecektir.

5-) Fon tarafından haczedilerek muhafaza altına alınan mallar, Fon'un Merkez Binası olan "Büyükdere Caddesi No: 143 Esentepe/İstanbul" adresinde ve Fon'un satış mahalli olan

"Büyükdere Caddesi No: 147 Esentepe/İstanbul" adreslerinde muhafaza edilmekte ve güvenliği Fon güvenlik görevlileri tarafından sağlanmaktadır. Muhafaza altına alınmayarak

haciz mahallinde bırakılan mallar ise 6183 sayılı Yasa'nın 82. ve 83. maddeleri gereği; güvenilir şahsa yada güvenilir bir şahsın kefaleti altında borçlunun veya zilyedin kendisinde cezai ve hukuki sorumlulukları bildirilmek suretiyle bırakılmaktadır. Ayrıca TMSF'nin elinde satılmayı bekleyen tablo ve yat gibi malların koruması bizzat fon tarafından fonun mülkiyetindeki mekanlarda veya pazarlama çalışmaları kapsamında müzayede firmaları tarafından sigortalı olarak yapılmaktadır.

6-) Söz konusu soru tarafımızca TMSF'nin kurulduğu günden bugüne kadar olan maliyeti olarak değil, 1997 yılından bu yana hisseleri ve/veya yönetim ve denetimleri kendisine devredilen bankaların Fon'a olan toplam maliyetleri olarak değerlendirilerek cevaplandırılmaktadır.

1997 yılından bu yana, Fon bünyesinde çözümlenmiş ve çözümlenmekte olan bankalara Fon tarafından aktarılan kaynakların toplamı, tarihi değerlerle 27,8 milyar dolar mertebesinde iken, sözkonusu kaynakların faizli değeri 46 milyar dolar mertebesine ulaşmaktadır. Fon bankalarından devralınan aktiflerin satışı ile kredilerin tahsilinden 30.06.2004 tarihine kadar yapılan tahsilatlar tarihi değerle 1,8 milyar dolar, faizlendirilmiş değerle ise 2,2 milyar dolardır. Bu aktiflerden 30.06.2004 tarihine indirgenmiş değerlerle beklenen tahsilat tutarları ise 6,2 milyar dolar olarak değerlendirilmiştir. Fon tarafından bankalara yapılan net kaynak aktarım hesabına, sorunlu bankalardan devralınmış ve halen Fon aktiflerinde yer alan aktiflerin satış veya tahsilinden elde edilecek gelirlerin bugüne indirgenmiş değerlerinin dahil edilmesi halinde; faizlendirilmemiş tarihi değerlerle banka çözümleme maliyetinin 19,8 milyar dolar; faizlendirilmiş değerlerle ise 37,6 milyar dolar olarak gerçekleşmesi beklenmektedir.

İlgi (b)'de kayıtlı yazınız ekinde yer alan İstanbul Milletvekili Emin Koç'un soru önergesinde cevaplanması talep edilen sorulara ilişkin Kurumumuzun görüşleri ve konu ile ilgili bilgiler aşağıda değerlendirmelerinize sunulmaktadır.

1-) Finansal Yeniden Yapılandırma Anlaşması uygulaması hakkındaki yönetmelik ve Finansal Yeniden Yapılandırma Anlaşması hükümleri doğrultusunda, Bayındır Grubu firmalarının Alacaklı kuruluşlara olan borçlarının yeniden yapılandırılması amacıyla 25/10/2002 tarihinde imzalanan Finansal Yeniden Yapılandırma Sözleşmesine, Erya Radyo ve Televizyon ve Yayıncılık A.Ş.'nden (BRT TV program kanalı) olan 1.613 USD nakdi,1.595.000 USD gayrinakdi alacağımız, borç olarak dahil edilmiştir. Bayındır Grubu'nun nakdi 403.961.472 USD gayrinakdi 198.964.809 USD toplam 602.926.281 USD'lık borcu, 2 yıl ödemesiz dönem, 6 yıl ana para ödemeli dönem ve 2 yıl faiz ödemeli dönem olmak üzere toplam 10 yılda ödenmek üzere sözleşmeye bağlanmıştır.

2-) Erya Radyo ve Telelevizyon Yayıncılığı A.Ş. aleyhine muhtelif alacaklılar tarafından iflas yoluyla icra takipleri ve iflas davaları devam etmektedir. Firma gayri faal olup çalıştırılan personel sayısı bilinmemektedir.

7/4588

3-) Erya Radyo ve Televizyon Yayıncılığı A.Ş.'nin T. İş Bankası A.Ş.'ne rehinli hisse senetleri bulunduğundan hisse senetlerinin Bayındır Grubu tarafından 3. kişilere satışı T. İş Bankası A.Ş.'nin muvafakatine bağlıdır. Finansal Yeniden Yapılandırma Sözleşmesi VII.3-Erya A.Ş. Hisseleri maddesi gereği TMSF'nin satışla ilgili ilişkisi bulunmamaktadır.

Bilgilerinize arz ederim.

Ahmet ERTÜRK
Başkan

Ek 1 : Satışı yapılacak gayrimenkuller listesi.
Ek 2 : Satışı yapılan gayrimenkuller listesi.