ACİL VE SÜRE...
7/4031

T.C.
TARIM VE KÖYİŞLERİ BAKANLIĞI
Araştırma Planlama ve Koordinasyon
Kurulu Başkanlığı

SAYI : KDD.S.Ö.1.01/ 5897 .../11/2004
KONU : Yazılı Soru Önergesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 11.11.2004 tarih ve KAN.KAR.MD.A.01.0.GNS.0.10.00.02-7841 sayılı yazınız.

İlgi yazınız ekinde gönderilen, Iğdır Milletvekili Dursun AKDEMİR'e ait 7/4029, Bursa Milletvekili Kemal DEMİREL'e ait 7/4030 ve Tekirdağ Milletvekili Erdoğan KAPLAN'a ait 7/4031 esas nolu yazılı soru önergelerine ilişkin Bakanlığımız görüşleri ekte sunulmaktadır.

Bilgilerinize arz ederim.

Sami GÜÇLÜ
Bakan

EKLER :
EK –1 : Görüş 7/4029 (1 adet – 2 sayfa)
EK –2 : Görüş 7/4030 (1 adet – 2 sayfa)
EK –3 : Görüş 7/4031 (1 adet – 2 sayfa)

7/4031

YAZILI SORU ÖNERGESİ

Önerge Sahibi : **Erdoğan KAPLAN**
Tekirdağ Milletvekili
Önerge No : **7/4031**

SORU 1) İnanlı Tarım İşletmesini hangi usul ve çerçevede kiraya verdiniz?

CEVAP 1) Yüksek Planlama Kurulu'ndan alınan 04.07.2003 tarih ve 2003/T-13 sayılı yetki çerçevesinde, İnanlı Tarım İşletmesinin de yer aldığı 12 işletme, TİGEM Ana Statüsünde belirtilen amaç ve faaliyetler doğrultusunda kullanılmak için uzun süreli kiraya verilmek üzere ilana çıkarılmıştır. İstekliler öncelikle bu işletmeler için tarımsal proje hazırlayarak yeterlilik yarışına girmişlerdir. Projeler değişik kurumlara ait uzman personellerden oluşan bir komisyon tarafından değerlendirilmiş ve 100 tam puan üzerinden 70 puan alan projelere yeterlilik verilmiştir. İkinci aşamada ise yeterlilik alan proje sahipleri en yüksek kira bedeli için teklif vermişlerdir.

SORU 2) Kiralama müddeti ve taahhüdünün yerine getirilmemesi durumunda herhangi bir yaptırım sözleşmede yer aldı mı?

CEVAP 2) Kira süresi 30 yıldır. İstekliler ön yeterlilik için sunmuş oldukları tarımsal projeler çerçevesinde faaliyette bulunacaklardır. Tarım dışı kullanıma kesinlikle izin verilmeyecektir. Hazırlanan kira sözleşmesinde "21" Maddede kiracının yükümlülükleri belirlenerek cezai şarta bağlanmıştır. Sözleşme gereği, yapılan bütün yatırımlar TİGEM' in malı sayılacaktır. Cezai müeyyideler için yıllık kira bedelinin iki (2) katı tutarında süresiz ve kesin banka teminat mektubu alınmıştır. Denetimler Başbakanlık Yüksek Denetleme Kurulu ve TİGEM tarafından yapılacaktır.

SORU 3) Kiraya verilme gerekçeleri oluşturulurken kurumun ve bölge insanının menfaatleri korundu mu? Korundu ise olumlu yaptırımları nelerdir?

CEVAP 3) Toplam arazi varlığı 11.806 da. olan işletme son beş yılı bilançosunu zararla kapatmıştır. Halihazırda istihdam edilen personel sayısı 41 kişidir. Kısıtlı kamu kaynakları nedeniyle yapılamayan yatırımlar ve teknolojik yetersizlikler, işletmenin bölge tarımına yaptığı veya yapacağı katkıyı olumsuz etkilemektedir. Yüklenilen misyon, kalıcı ve sürdürülebilir olmaktan uzaktır.

İşletmenin kiraya verilmesi sayesinde 500 baş damızlık süt sığırcılığı, 5000 baş besi sığırcılığı, 1000 baş damızlık koyun yetiştiriciliği ve 10 ton/saat kapasiteli yem fabrikası faaliyete geçecektir. Toplam yatırım tutarı 11,5 trilyon TL. olan projede ilk etapta 53 kişi istihdam edilecek, sözleşmeli çiftçilikle bu sayı katlanarak devam edecektir.

Halihazırda çalışan personel başka işletmelerde istihdam edilerek özlük hakları korunacak, zaman zaman dışarıdan hizmet satın alan işletmelere kaydırılacak bu personeller sayesinde emeğin verimli kullanılması sağlanacaktır. Teknolojik yenilenmeler ve yeni tarımsal projeler sayesinde bölge tarım ve hayvancılığının gelişimine daha fazla katkıda bulunularak, milli ekonomimize ilave katma değer yaratılacaktır.

SORU 4) Şirket veya şahıs adına kiralanması yerine, bölgede yaşayan köylü, birlik ve derneklerine kiralansa, bölgesel kalkınma, istihdam ve üretim açısından daha uygun olup olmadığını araştırdınız mı? Araştırma yaptırıp bu konuda ulaştığınız veriler olumsuz olduğu için mi firma veya şahıs kiralanmasına yöneldiniz?

CEVAP 4) Tarım İşletmeleri Genel Müdürlüğü (TİGEM); bir iktisadi Devlet Teşekkülü'dür. Tabi olduğu hukuki mevzuat 233 Sayılı KHK ve Ana Statüsüdür. Faaliyetlerini, kârlılık ve verimlilik ilkeleri doğrultusunda, milli ekonomimizin ihtiyaç duyduğu sermaye birikimine katkıda bulunmak üzere sürdürmek ve rekabetin teminini sağlamak zorundadır. İşletmelerin kiraya verilmesi sürecinde kişi, birlik, dernek, konsorsiyum, kooperatif veya şirket ayrımı yapılmadan bütün kesimlerin katılımı sağlanmıştır. Proje değerlendirme safhasında işletme ve bölge tarımına uygun olmayan, TİGEM amaç ve faaliyet konuları ile örtüşmeyen projelere yeterlilik verilmemiştir.

SORU 5) Kiralama şartları ve tutarları nelerdir?

CEVAP 5) TİGEM amaç ve faaliyet konularında kalmak şartı ile hazırlanan proje çerçevesinde İnanlı Tarım İşletmesine ait arazi, bina ve tesisler 30 yıllığına istekli firmaya kiraya verilmiştir. İlk yıl kira bedeli 1,071 trilyon TL.'dir. Kira bedeli her yıl enflasyon oranında artırılacaktır. Kira bedeli ve cezai şartlara ilişkin olarak 2,142 trilyon TL. süresiz banka teminat mektubu alınmıştır. Şirket ortaklarına şirket tüzel kişiliği haricinde müşterek ve müteselsil sorumluluk yüklenerek sözleşmede akdedilmiştir. Şirketin taahhüt ettiği tarımsal proje tutarı 11,5 trilyon TL olup, yatırımlar kira dönemi sonunda TİGEM'e kalacaktır.