7/6686

T.C.
MALİYE BAKANLIĞI
Personel Genel Müdürlüğü

Sayı : B.07.0.PER.0.29/1-22-992 19.07.2005-034940 GÜNLÜDÜR

Konu : Yazılı Soru Önergesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : Kanunlar ve Kararlar Dairesi Başkanlığı'ndan alınan 14/06/2005 tarihli ve 11860 sayılı yazı.

İzmir Milletvekili Sayın Ahmet ERSİN'in, tarafımca cevaplandırılmasını istediği, 7/6686 esas sayılı yazılı soru önergesinde belirtilen sorulara ilişkin cevabımız aşağıda sunulmuştur:

1) Otel faaliyette bulunmadığı için oluşmuş bir işletme zararı söz konusu olmamıştır. Yönetim sözleşmeleri doğrultusunda imzalanan Hasılat Kira Sözleşmesi, gelir paylaşımı esasına dayanmaktadır. Gelir paylaşımına dayanan mevcut sözleşmeler nedeniyle sabit bir kira getirecek kira sözleşmesi yapılması da mümkün olmayacağından kira kaybından da bahsedilmesi mümkün değildir.

2) Emekli Sandığının gayrimenkullerinin satışına imkan veren yasal düzenlemeler yapılmış bulunmaktadır. Bu doğrultuda, Büyük Efes Otelinin satışının Özelleştirme İdaresi Başkanlığı tarafından gerçekleştirilmesi için gerekli prosedür tamamlanmış olup, bu sene içinde satış işleminin bitirilmesi planlanmaktadır.

3) Büyük Efes Oteli ile ilgili olarak; Raffles International Limited ile akdedilen 11/01/2002 tarihli Yönetim Anlaşmasıyla birlikte otelin satışına muvafakat ettiğini mektupla teyit etmiştir. Bir başka ifade ile satış halinde Otelin yenilenmemesi gerekçesiyle Sandığın bir tazminat yükümlülüğü doğmayacaktır.

Bilgilerine arz ederim.

Kemal UNAKITAN
Maliye Bakanı