7/7758

T.C.
BAŞBAKANLIK
Özelleştirme İdaresi Başkanlığı

- 5 Ağustos 2005

SAYI : B.02.1.ÖİB.0.65.00 10191
KONU : Soru Önergesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Muş Milletvekili Sayın M. Şerif ERTUĞRUL tarafından Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığı'na tevcih edilen, **7/7758** esas sayılı yazılı soru önergesinde yer alan sorulara verilen cevaplar aşağıda sunulmuştur:

SORU 1- TÜMOSAN traktör motor fabrikasını Özelleştirme İdaresinin satış yoluyla alan Alçelik Yapı İnşaat Sanayi Albayrak'lara mı aittir?

CEVAP 1- Sümer Holding A.Ş.'ye ait TÜMOSAN İşletmesini satın alan ALÇELİK Çelik Yapı İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. sermayesinin %45'i Muharrem Metin ÖZATA, %30'u Süleyman BAYRAM, %22'si Yusuf AKIN, %2'si Ali Rıza BAYRAM, %1'i Mustafa BAYRAM isimli şahıslara ait bulunmaktadır.

SORU 2- Satış bedeli ilgili şirketten ne şekilde tahsil edilmiştir?

CEVAP 2- Sümer Holding A.Ş.'ye ait TÜMOSAN İşletmesinin ALÇELİK Çelik Yapı İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye satışına ilişkin 30.06.2004 tarihli sözleşmede, toplam 27.200.000 ABD Doları tutarındaki satış bedelinin 5.440.000 ABD Dolarlık kısmının peşin ödenmesi, bakiye 21.760.000 ABD Dolarının sözleşme tarihini izleyen 4 yılda 4 eşit taksitte, LİBOR oranından işleyecek vade farkı ile birlikte tahsil edilmesi hükme bağlanmıştır.

Alıcı firma, 5.440.000 ABD Doları tutarındaki peşinat bedelini sözleşme imza tarihi olan 30.06.2004 tarihinde ödemiş, 29.06.2005 tarihinde ödenmesi gereken toplam 6.288.425 ABD Doları (anapara+vade farkı) tutarındaki birinci taksit bedelini de vade tarihinde Özelleştirme İdaresi Başkanlığı hesabına yatırmıştır.

Satış bedelinden vadeye bağlanan tutardan bakiye 16.320.000 ABD Doları anapara borcu, her biri 5.440.000 ABD Dolarlık üç eşit taksitte, ödeme tarihleri itibariyle LİBOR oranından işleyecek vade farkları ile birlikte 29.06.2006, 29.06.2007 ve 29.06.2008 tarihlerinde ödenecektir.

./..

T.C.
BAŞBAKANLIK
Özelleştirme İdaresi Başkanlığı

SAYI : B.02.1.ÖİB.0.65.00
KONU : Soru Önergesi

SORU 3- Özelleştirme kapsamına girmeyen ve daha sonra Sümer Holdinge devredilen hammadde stokları yedek parçalar ile üretim faaliyetlerinde kullanılan tüketim malzemelerinin hangi esasa göre aynı şirkete satışının yapıldığı ve taksitlendirildiği halde vadesi geçen taksitlerin neden bugüne kadar ödenmediği ayrıca yaklaşık 4 Trilyon bedelle Alçelik Yapı İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye bedelinin çok altında satılan bu hammaddenin karşılığının sözleşmede banka teminat mektubunun hemen Sümer Holding'e verilmesi gerekirken bu güne kadar neden verilmediğinin vadesi geçen taksitlerle ilgili neden bir işlem yapılmadığı,

CEVAP 3- 01.07.2004 tarihinde alıcısına devredilen TÜMOSAN Türk Motor Sanayi İşletmesinin Varlık Satış Sözleşmesinin 6. maddesinde ".... stoklar, yedek parçalar ile üretim faaliyetinde kullanılan tüketim malzemeleri fiili teslim tarihinde Şirketçe belirlenecek bedel üzerinden, Şirket tarafından ALICI'ya devredilecektir" denilmektedir. Stok kayıtlı değeri 3.349.304,00.- YTL olan söz konusu stoklar, Sümer Holding A.Ş.'nce belirlenen 3.454.650,00.- YTL bedel üzerine vade farkı eklenerek taksitlendirilmiştir. Mal bedelinin %25'i ve 15.02.2005 vadeli 1. taksit tutarı 1.394.807,00.- YTL. tahsil edilmiş, kalan tutar için aşağıda dökümü yapılan çekler alınmıştır. Ağustos 2005 vadeli olanlar tahsile gönderilmiştir.

Alınan çeklerin tarihi	Tutarı
01.08.2005	489.524,00.-YTL.
20.08.2005	709.760,00.-YTL
01.11.2005	502.997,00.-YTL
02.12.2005	509.051,00.-YTL
01.02.2006	516.470,00.-YTL
01.05.2006	529.943,00.-YTL

SORU 4- TÜMOSAN traktör fabrikasının bugünkü değerinin en az ikiyüz milyon dolar (200.000.000$) olması gerekirken otuz milyon dolara (30.000.000$) satışının yapılmış olmasını ayrıca bir incelemeye tabii tutacak mısınız?

CEVAP 4- Özelleştirme Yüksek Kurulunun (ÖYK) 18.8.1998 tarih ve 98/58 sayılı Kararı ile TÜMOSAN/Türk Motor Sanayi ve Ticaret A.Ş.'deki %100 kamu hissesi özelleştirme kapsam ve programına alınmıştır.

TÜMOSAN'daki Özelleştirme İdaresi Başkanlığı hissesinin satışı için 08.3.2000 tarihinde ihale ilanına çıkılmış ve ÖYK'nın 05.7.2000 tarih ve 2000/55 sayılı Kararıyla TÜMOSAN'daki kamu hissesinin en yüksek teklifi veren Anadolu Ortak Girişim Grubuna 55.500.000 (Ellibeşmilyonbeşyüzbin) ABD Doları bedelle satılmasına, Anadolu Ortak Girişim

./..

T.C.
BAŞBAKANLIK
Özelleştirme İdaresi Başkanlığı

SAYI : B.02.1.ÖİB.0.65.00
KONU : Soru Önergesi

Grubu tarafından sermayesinin en az %51'ini ortak girişim grubu üyelerinin oluşturacağı bir anonim şirketin kurulmaması veya kurulacak şirketin satış sözleşmesini imzalamaktan imtina etmesi veya diğer yükümlülüklerini yerine getirmemesi halinde, geçici teminatının nakde çevrilerek İdare lehine irat kaydedilmesine ve hissenin ikinci yüksek teklif sahibi Konya Selçuklu Ortak Girişim Grubuna 55.250.000.- (Ellibeşmilyonikiyüzellibin) ABD Doları bedelle satılmasına karar verilmiştir. Ancak her iki yatırımcı da Hisse Satış Sözleşmesini imzalamadıkları için geçici teminatları Özelleştirme İdaresi Başkanlığı lehine irat kaydedilerek ihale iptal edilmiştir.

TÜMOSAN Özelleştirme İdaresi Başkanlığının 27.02.2002 tarih ve 187 sayılı Olur'u ile gerek yönetim gerekse tüzel kişiliğinin devamından kaynaklanan giderlerden tasarruf sağlanmasını teminen, çıkarılan devir bilançosu üzerinden tüm hak ve yükümlülükleriyle birlikte Sümer Holding A.Ş. (Holding) ile birleştirilerek Holdinge ait TÜMOSAN/Türk Motor ve Traktör Sanayi İşletmesi (İşletme) haline dönüştürülmüştür.

İşletmenin fabrikasının üzerinde kurulu bulunduğu arazi haricindeki arsaları ifraz edilerek sadece 1.618.464,41 m^2 arazi ve üzerindeki fabrika varlık satışı yöntemiyle özelleştirilmek üzere 23.01.2004-04.03.2004 tarihleri arasında ihale ilanına çıkılmış ve ÖYK'nın 27.5.2004 tarih ve 2004/45 sayılı kararıyla 27.100.000 ABD Doları bedelle Alçelik Çelik Yapı İnşaat San. ve Tic. A.Ş.'ye (Alıcı) satılmasına karar verilmiştir. Söz konusu ÖYK Kararına istinaden İdaremiz ile Alıcı arasında 30.6.2004 tarihinde Varlık Satış Sözleşmesi imzalanarak, 01.7.2004 tarihli protokolle İşletmenin Holding tarafından Alıcıya fiili devir teslimi gerçekleştirilmiştir.

Ayrıca, TÜMOSAN'ın lojmanları ve 1.883.286,49 m^2 arsası ile üzerindeki diğer taşınmazlarının özelleştirme çalışmaları devam etmektedir.

Diğer yandan, TÜMOSAN'ın gayrimenkullerinden;

Konya İlinde tapunun 22410 ada, 2 parselde kayıtlı ve üzerinde cami bulunan 4727 m^2 arsa ÖYK'nın 01.7.1999 tarih ve 99/44 sayılı Kararı ile Diyanet İşleri Başkanlığı'na tahsis edilmek üzere 4046 sayılı Kanunun 2/i maddesine istinaden bilabedel Maliye Hazinesine,

Nevşehir İlinde tapunun 147, 148, 149, 150, 151 ve 152 parsellerinde kayıtlı 737.948 m^2 arsa ÖYK'nın 12.10.1999 tarih ve 99/75 sayılı Kararı ile sosyal, kültürel ve sınai ihtiyaçlarında kullanmak amacıyla Nevşehir İl Özel İdaresi Müdürlüğü'ne tahsis edilmek üzere 4046 sayılı Kanunun 2/i maddesine istinaden bilabedel Maliye Hazinesine,

Konya İli, Selçuklu İlçesi, Dikilitaş Mahallesinde, tapunun 22410 ada,12 parselde kayıtlı 4.419.771,10 m^2 arsa ÖYK'nın 27.9.2000 tarih ve 2000/70 sayılı Kararı ile Organize Sanayi Bölgesi olarak kullanılmak kaydıyla, 4046 sayılı Kanunun 2/i maddesine istinaden, bilabedel Konya İl Özel İdaresi Müdürlüğü'ne ve

./..

7/7758

T.C.
BAŞBAKANLIK
Özelleştirme İdaresi Başkanlığı

SAYI : B.02.1.ÖİB.0.65.00
KONU : Soru Önergesi

-4-

TÜMOSAN'a ait Aksaray İli, Merkez İlçesi, Aratol Belediyesi sınırları içerisinde bulunan 156 ada, 50 parsel, 22 cilt ve 2096 sayfada kayıtlı 50.000.00 m^2 yüzölçümlü arazi ÖYK'nın 24.02.2003 tarih ve 2003/03 sayılı Kararı ile, üzerindeki her türlü takyidatıyla birlikte; Sanayi ve istihdamın geliştirilmesi, yabancı sermayenin teşviki ve 3360 sayılı İl Özel İdaresi Kanununda belirtilen görev ve hizmetlerin yerine getirilebilmesi için 4046 sayılı Kanun'un 2/i maddesi çerçevesinde kamu yararı gözönüne alınarak bilabedel Aksaray İl Özel İdaresine devredilmişlerdir.

Bilgilerinizi ve gereğini takdir ve tensiplerinize arz ederim

Kemal UNAKITAN
Maliye Bakanı