7/4701

T.C.
İÇİŞLERİ BAKANLIĞI
Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü

SAYI : B.05.0.MAH.0.65.00.002/ 80499
KONU : 7/4701 Esas Numaralı
Yazılı Soru Önergesi

24/2/2005

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İLGİ : TBMM Başkanlığının 27.01.2005 tarihli ve KAN.KAR.MD.A.01.0.GNS.0.10.00.02-8939-7/4701-9003/27801 sayılı yazısı.

Ankara Milletvekili Sayın Yılmaz ATEŞ'in "Ankara Büyükşehir Belediyesinin Konya Yolu Doğusu Prestij Projesine ilişkin" yazılı soru önergesiyle ilgili olarak yapılan araştırma sonucunda elde edilen bilgilerden;

Bahse konu alanın daha önce Çankaya Belediye Başkanlığınca onaylanan ıslah imar planı nedeniyle projelendirilemediği, ancak 5272 sayılı Belediye Kanununun yürürlüğe girmesiyle anılan projenin yapıldığı, bu alandaki imarlı parsellerin yaklaşık % 35'inin ruhsatlı olarak inşaatına başlandığı ya da bitirildiği,

Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.11.2004 tarih ve 1346 sayılı kararının; 14.01.2005 gün ve 219 sayılı kararla iptal edildiği,

Ankara Büyükşehir Belediye Meclisince yapılması kararlaştırılan bu uygulamanın, 5272 sayılı Kanunun 73 üncü maddesine göre Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanının ilanı olduğu, proje henüz şekillenmediğinden insanların imar haklarının ellerinden alınmasının söz konusu olmadığı, bu hakların Belediye tarafından yapılacak ve yaptırılacak olan prestij yapılarla karşılanacağı, ayrıca mağduriyete yol açılmaması için maliklerle müteahhitler arasındaki olası zarar ve ziyanın proje kapsamında değerlendirileceği,

Ankara Büyükşehir Belediyesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Projeleri kapsamında, Başkentin görüntü kirliliğinden kurtarılarak modern bir kent görünümü kazandırılmasının amaçlandığı,

anlaşılmıştır.

Bilgilerinize arz ederim.

Abdülkadir AKSU
Bakan

DAĞITIM :
Gereği :
TBMM Başkanlığına

Bilgi :
Başbakanlığa